

🕒 Создано: 12.11.2025 в 15:09

Обновлено: 14.03.2026 в 07:18

**Собственник**

**79181102761**

**Крым, Ялта, проезд Парковый, 6Б**

**47 500 000 ₺**

Крым, Ялта, проезд Парковый, 6Б

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

13/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

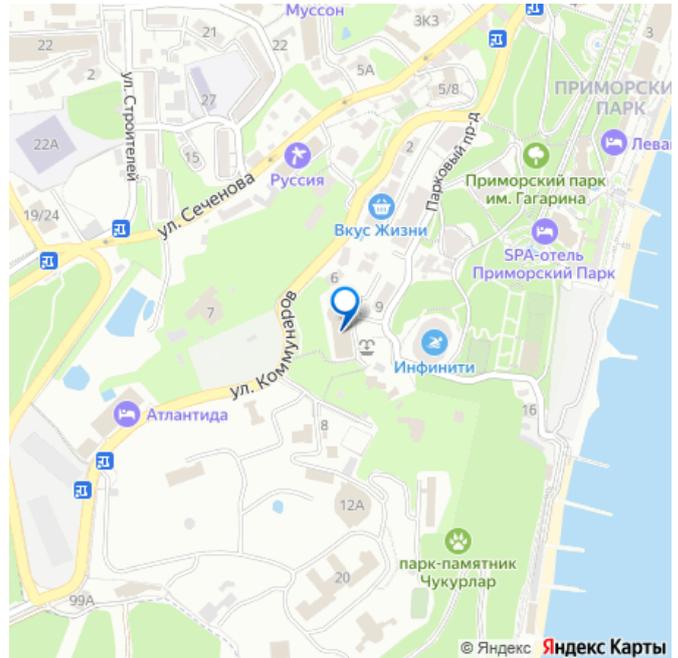
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

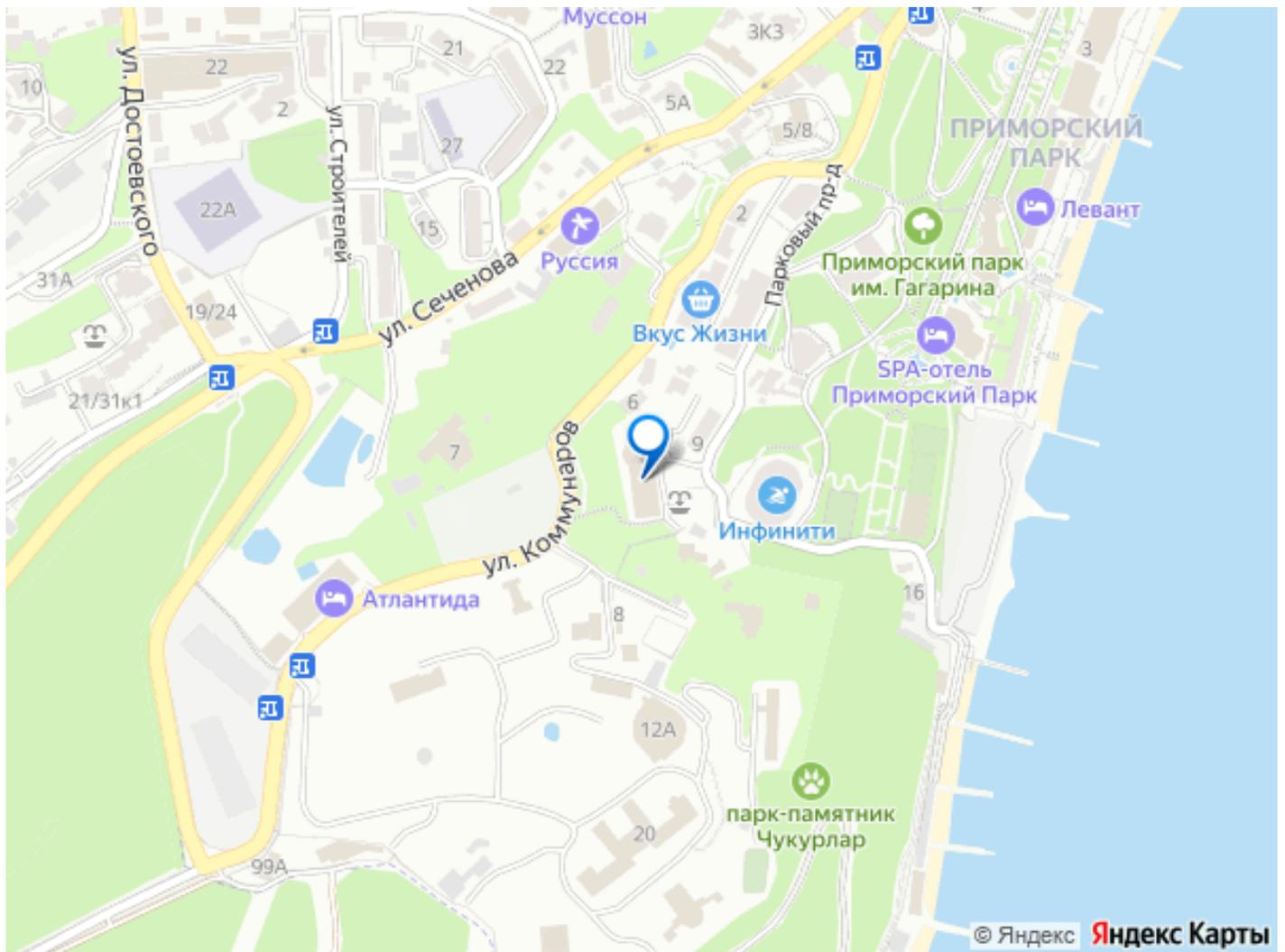
## Описание

СОБСТВЕННИК! Обратившись напрямую Вы получите ЭКСКЛЮЗИВНУЮ ЦЕНУ и УСЛОВИЯ! Возможна прописка. В договоре - полная стоимость. Предлагаю к приобретению видовую квартиры 90 кв.м, под отделку, Вид на море и парк Шикарный вид на море, горы и парк, просторный балкон 10 кв.м Вариант планировки: +холл, +кухня-гостиная с выходом на балкон, +2 спальни, +совмещенный санузел. О жилом комплексе: +Зоны отдыха; +Детская площадка; +Фонтан; +2 бесшумных скоростных лифта; +Консьерж-сервис; +Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; +Подземный паркинг и охраняемая парковка во дворе. . Дом сдан в эксплуатацию в 2018 году. Бизнес -класс. Высота потолков в квартирах 3,1 метра. Квартира, с возможностью прописки, свободной планировки, без отделки. 200 м до моря. Заселен на 90%. Создано и функционирует ТСЖ Приморский. Взносы на содержание дома составляют 72 руб. за 1 м.кв. В отделке общественных зон использованы дорогие натуральные материалы: мрамор, гранит, дерево. ЖК

Приморский Park House расположен в пяти минутах от Ялтинской набережной в Приморском парке имени Гагарина - элитном районе, идеальном для комфортной жизни и отдыха в Ялте. В шаговой доступности мелкогалечные пляжи (200 метров), лучшие объекты инфраструктуры премиум-класса, которую может предложить Ялта: СПА- и фитнес-центры, лучшие рестораны города, спортивные секции, комфортабельные пляжи и поющий фонтан. Все преимущества элитного района сочетаются с отличной транспортной доступностью: к ЖК Приморский Park House можно легко проехать с автодороги Севастополь-Ялта, минуя городские пробки. Для маленьких жильцов комплекса в нескольких минутах езды расположены школы и садики Ялты. Право собственности оформлено на физическое лицо. Один взрослый собственник Выход на сделку в течение 3 рабочих дней. Документы готовы к сделке. Застройщик Республика Крым, Г. Ялта, Приморский парк, Парковый проезд, 6б Квартиры у моря От собственника От застройщика Зазеркалье собственник Ипотека апартаменты.







Move.ru - вся недвижимость России