

Создано: 15.12.2025 в 12:07

Обновлено: 12.01.2026 в 21:50

Крым, Феодосия, улица Земская, 9

**15 000 000 ₽**

Крым, Феодосия, улица Земская, 9

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

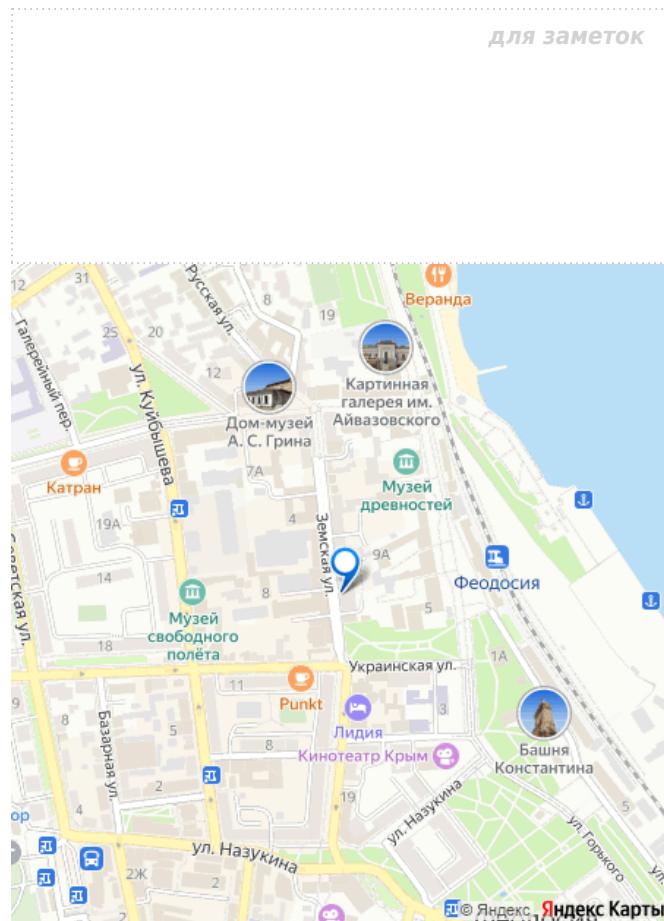
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная крупногабаритная квартира в историческом центре города Феодосии!!! Общая площадь квартиры составляет 90,5 м<sup>2</sup>, три просторные отдельные комнаты 25,5 м<sup>2</sup>; 16,4 м<sup>2</sup> и 15,7 м<sup>2</sup> соответственно. Большая прихожая 16,7 м<sup>2</sup>, кухня 8 м<sup>2</sup>. Высота потолков 3 м. Два окна выходят во внутренний закрытый двор. Окна самой большой комнаты выходят на центральную, живописную улицу Земскую (пешеходная зона). Во дворе дома есть наземная парковка, а также есть возможность построить гараж во дворе. Улица Земская по праву считается Феодосийским Арбатом. Все пронизано духом истории начиная с музейной площади с фрагментом брусчатки. Невысокие двухэтажные здания делают ее особенной, не похожей на другие, уютной и комфортной. Прогулки здесь в любое время суток доставляют истинное удовольствие. В центре города развитая инфраструктура: рынок, магазины, аптеки. Рядом располагаются школы 1,2,4,19 детский сад, музыкальная школа и центральная библиотека. Курортная инфраструктура также находится рядом - множество кафе, скверы, музеи, картинная галерея им. И.К. Айвазовского, кинотеатр, детские игровые площадки и центральная набережная Феодосии в трех минутах ходьбы. Благодаря удачному расположению можно легко добраться в любую точку города. В шаговой доступности центральная автобусная остановка, в 5 минутах ходьбы центральный железнодорожный вокзал. Удачное месторасположение и отличная планировка делают ее интересной для сдачи в аренду(прекрасный вариант для инвесторов) так и для постоянного

проживания семьи. Окунитесь в историю г. Феодосии-города 25 веков!!! Приходите в наш офис, в центре города, на свежий ароматный кофе и наши специалисты помогут Вам осуществить Вашу мечту! Юридическое сопровождение, помочь в оформлении ипотеки или займа. Звоните, и мы организуем показ. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 148536 Номер в базе:

3347997

