

🕒 Создано: 29.06.2025 в 16:55

Обновлено: 02.04.2026 в 16:06

Крым, Феодосия, шоссе

Симферопольское, 41

16 499 999 ₺

Крым, Феодосия, шоссе Симферопольское, 41

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.2 м²

Площадь кухни

28.7 м²

Общая площадь

90.4 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

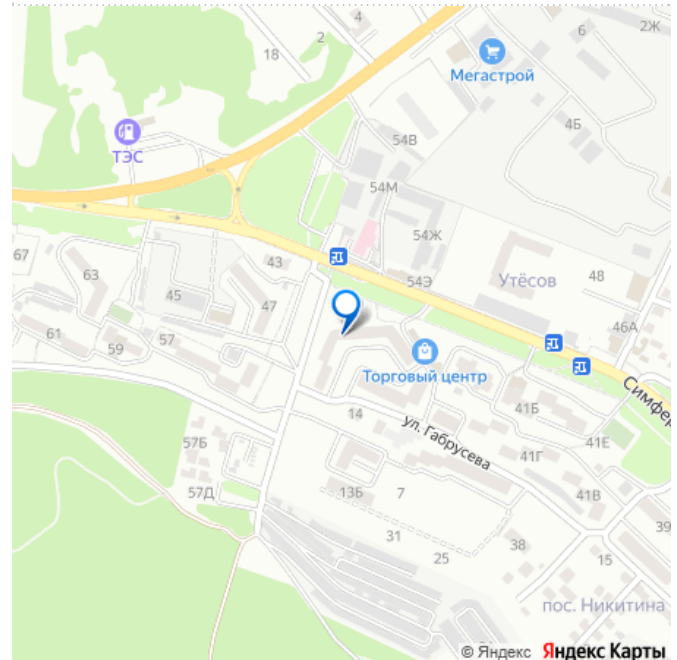
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Добрый день! Продаём УЮТНУЮ ТРЕХКОМНАТНУЮ квартиру. Описание и фотографии соответствуют действительности. - У квартиры ОДИН СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ собственник и у нас - НЕТ НИКАКИХ ОБРЕМЕНЕНИЙ, - Собственник БУДЕТ ПРИСУТСТВОВАТЬ НА СДЕЛКЕ. - Укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре. - Квартира находится НА 4 этаже, окна выходят и во двор и наружу. - Мы в ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ, в квартире НИКТО не зарегистрирован, готовы быстро выходить на сделку. - Под ИПОТЕКУ подходим Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. ПРО КВАРТИРУ: - УЮТНАЯ, трехкомнатная квартира с очень большой просторной кухней-гостинной с электрокамином, общей площадью 90.4 м² с действительно КОМФОРТНОЙ планировкой. - ТРИ ПРОСТОРНЫЕ и ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты 19,9 м², 15,5 м², 14,8 м². - ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ кухня площадью 28, 7 м². - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ прихожая площадью 7.7 м², с БОЛЬШИМ встроенным шкафом. - ДВА застекленных БАЛКОНА 11.1 м² и 4.5 м². - УДОБНЫЙ санузел с ДУШЕВОЙ КАБИНОЙ. - КВАРТИРА очень тёплая зимой и прохладная летом. Зимой позволяет экономить на отоплении. - Установлено 3 кондиционера. - Продается со всей техникой и мебелью. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: - Дом 1992 года постройки. - Действительно хорошая управляющая компания! - Ухаживают за ВСЕЙ территорией и домом. - Ухоженная

придомовая территория с большим количеством деревьев и других зеленых насаждений. Ежедневно происходит уборка подъезда и двора. - Во дворе детские площадка, много мест выделено под парковку. - В шаговой доступности находится ВСЯ СОЦИАЛЬНАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ инфраструктур - В шаговой доступности Художественная и Музыкальные школы. Спортивные и игровые площадки - как на территории ЖК так и рядом, Детская поликлиника - 240 метров, Центральный рынок - 400 метров, Магазины, фитнес центры, кафе и рестораны. Очень много музеев и мест достопримечательностей. - Хорошая транспортная доступность: До остановки общественного транспорта 2 минуты пешком. Торг уместен, но только после просмотра :) Звоните, с радостью ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ Вас по сделке :)

