

Создано: 08.10.2024 в 17:58

Обновлено: 01.01.2026 в 13:03

<https://krim.move.ru/objects/9264505536>

Алексей Нечаев, КрымДом

**79884708634**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48

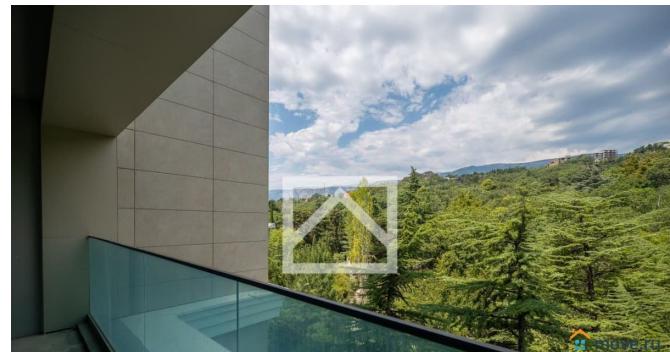
**36 328 500 ₽**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

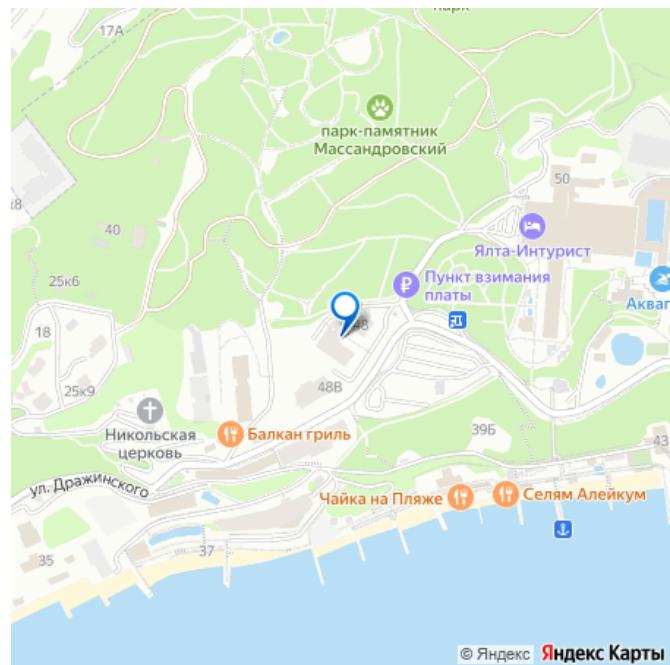
30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 74960659 Предлагается возможность купить 3-комнатные апартаменты уникальной планировки с видом на Массандровский парк и Крымские горы, расположенные в современном апарт-комплексе бизнес-класса - Sky Plaza 2.0. Апартаменты ( 89,7 м?) расположены на 6 этаже 8-этажного здания. Ключевыми преимуществами апартаментов являются - инвестиционно привлекательное расположение в активно развивающемся районе Ялты, а также наличие собственной инфраструктуры и возможность добраться до самых чистых и новых пляжей всего за несколько минут пешком. Площадь апартаментов позволяет спланировать: +прихожую, +кухню-гостиную с выходом на балкон, +мастер-спальню с санузлом и гардеробной, +спальню, +совмещенный санузел. Апартаменты продаются в черновой отделке, что открывает широкие возможности для реализации ваших дизайнерских и интерьерных идей для создания пространства, идеально подходящего именно Вам. О комплексе Sky

Plaza 2.0: +Этот современный восьмиэтажный комплекс расположен всего в 100 метрах от моря, рядом с отелем «Ялта-Интурист» и вековым Массандровским парком. +В этом удивительном месте можно насладиться красотой природы: здесь растут целебные можжевельники, итальянские и крымские сосны, бамбук и ливанский кедр. Здесь можно устроить пикник, прогуляться, заняться утренней пробежкой или прокатиться на велосипеде. +Всего в 100 метрах от комплекса находится один из лучших пляжей, рестораны, прогулочные зоны, аквапарк, фитнес- и SPA-центр, зоопарк и океанариум. До набережной Ялты можно дойти всего за 10-15 минут неспешной прогулки. Заинтересовали апартаменты?

Документы готовы к сделке. Звоните!

