

Создано: 03.04.2026 в 13:45

Обновлено: 08.04.2026 в 13:28

Крым, Алушта, улица Володарского, 9

12 770 000 ₺

Крым, Алушта, улица Володарского, 9

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54.3 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

89.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

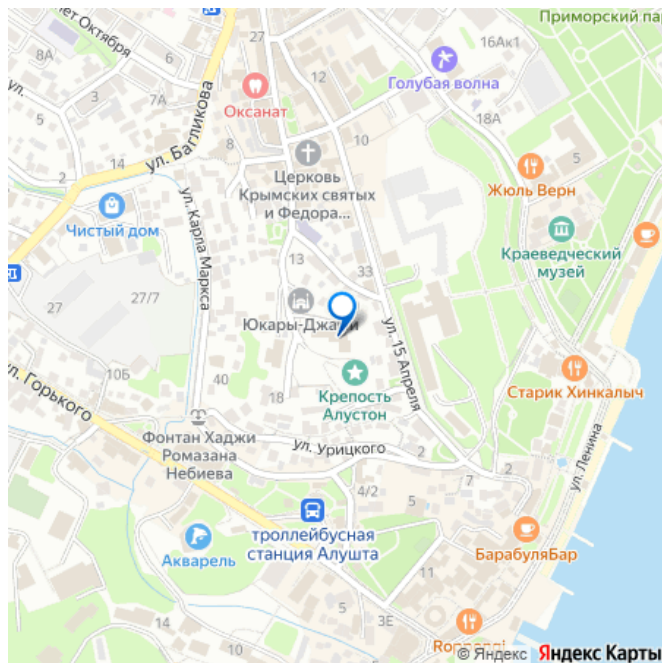
Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9293448658>

Lange and Smith Крым, Lange and Smith Крым

79184826568

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочно продаются двухуровневые апартаменты с тремя спальнями общей площадью 89.1 м². всего в 2 минутах пешком от Черного моря. Вдохновленный величием древней византийской крепости VI века, ЖК органично вписывается в контекст города, сочетая античную атмосферу и современный комфорт. Это камерное пространство для тех, кто ищет инвестиционную доходность, панорамные виды и бескомпромиссное качество на берегу моря. О квартире: Апартаменты находятся на 3-м этаже 5-и этажного дома Общая площадь апартаментов 89.1 м² Жилое помещение 1 - 13.95 м² Жилое помещение 2 - 12.46 м² Антресоль 27.9 м² Терраса 12.0 м² Зона кухни 8.52 м² Гостиная 18.3 м² Раздельный санузел 2.77 м² +машиноместо PRO дом и район: В лобби с роскошным минимализмом и нотками античной архитектуры работает приветливый консьерж, который поможет в решении бытовых вопросов. Предусмотрено хранение личных вещей, а панорамные окна обеспечивают естественное освещение большую часть суток. Площади апартаментов варьируются от 17 до 109 м², что позволяет выбрать формат от уютной студии до эксклюзивного пентхауса с видовыми террасами. Возможно достроить антресольный этаж. Из окон открываются впечатляющие панорамы Черного моря, гор Демерджи и Чатыр-Даг, а также древней крепости. Весь фасад комплекса выполнен с изысканным и прочным остеклением, что обеспечивает отличную звукоизоляцию и

эстетичный внешний вид. Территория комплекса закрытая, благоустроенная, с ландшафтным дизайном и пешеходными зонами, гармонично вписанная в историческую атмосферу. Ведется круглосуточное видеонаблюдение, обеспечивающее безопасность жителей и гостей. До моря — 2 минуты пешком, до центральной набережной — 3 минуты. В шаговой доступности находятся аптеки, магазины, кинотеатры, развлекательные парки, рестораны и кафе. Автовокзал — в 6 минутах на автомобиле. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, пока объект в наличии!

