

Алексей Нечаев, КрымДом  
79884708634

Создано: 20.05.2025 в 17:06  
Обновлено: 17.01.2026 в 18:37

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48В

44 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48В

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

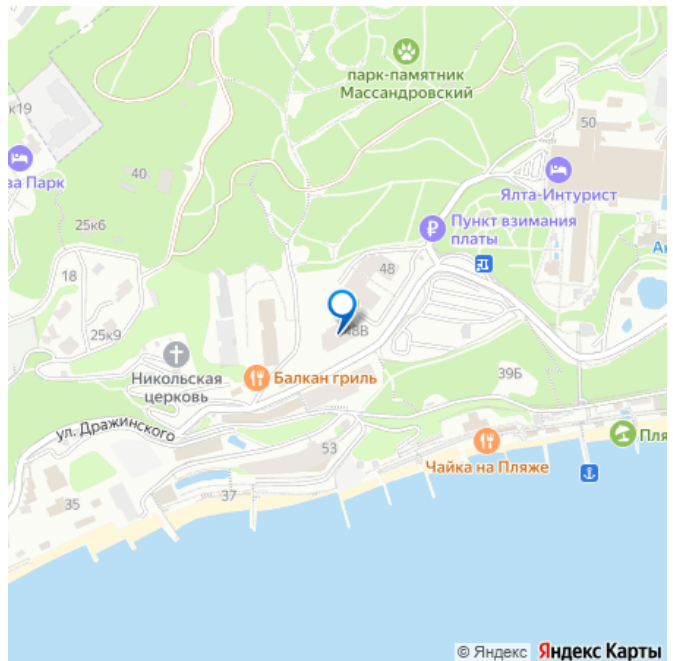
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

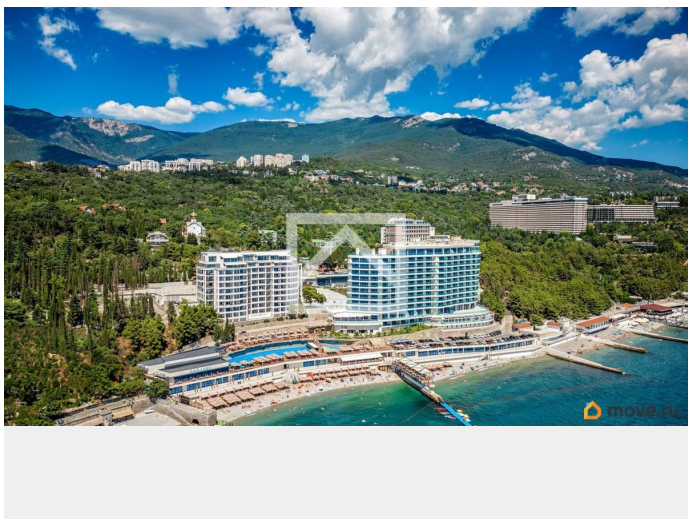
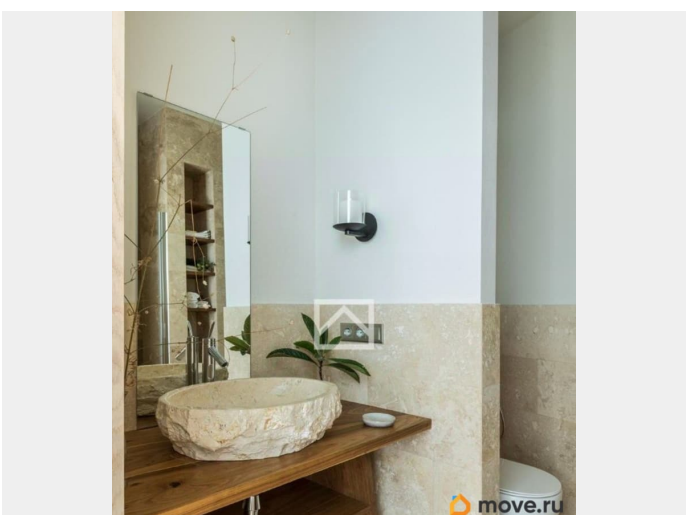
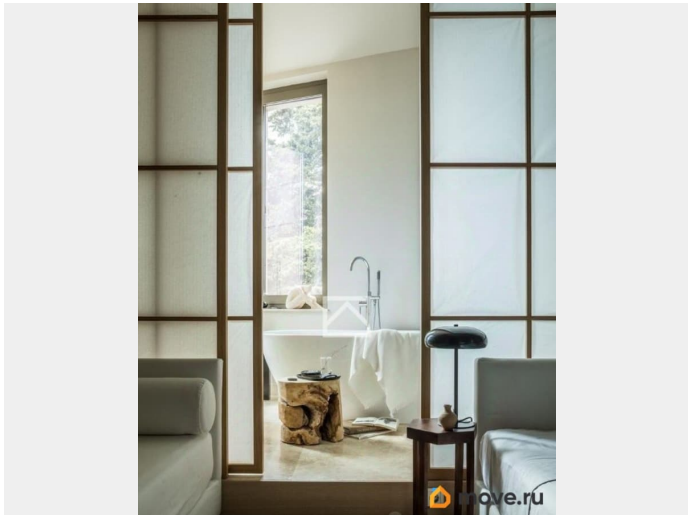
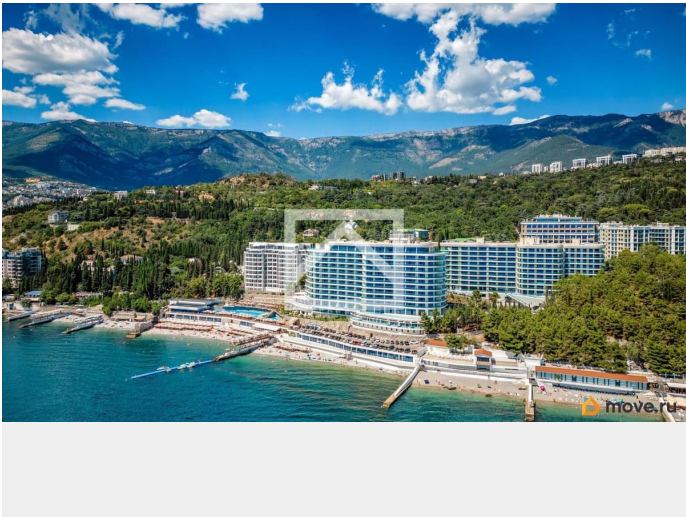
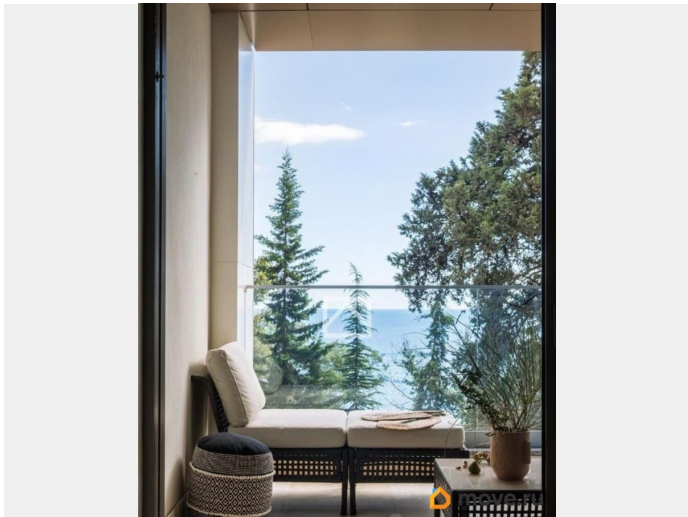
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

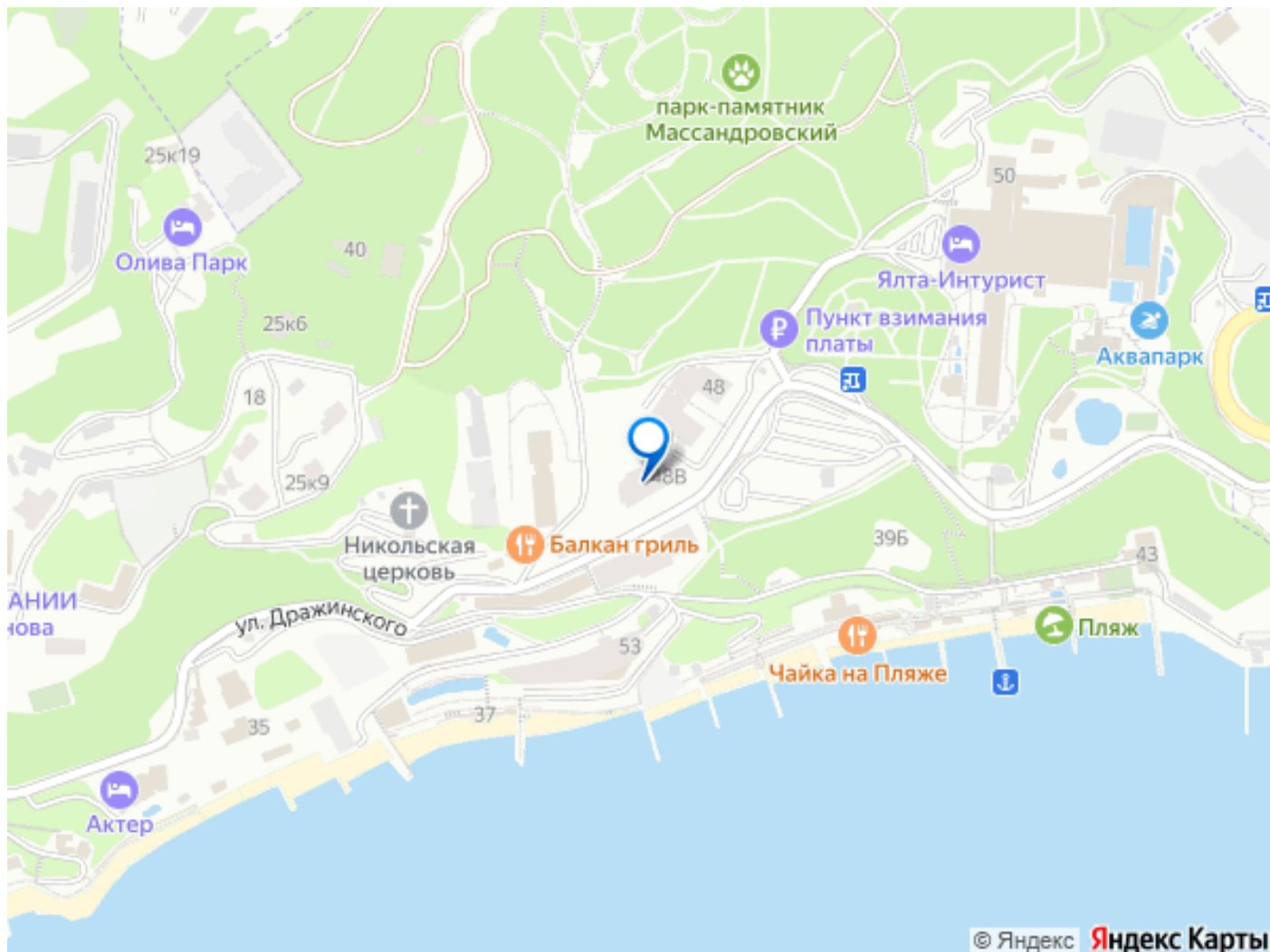
Арт. 59378933 В продаже 3-комнатные апартаменты с дизайнерской отделкой и видом на парк, расположенные в современном комплексе бизнес-класса - Sky Plaza 1.0. Апартаменты (88 м?) расположен на 3 этаже 10-этажного здания. Ключевыми преимуществами этого объекта являются - расположение в динамично развивающейся курортной зоне Ялты, дизайнерская отделка и грамотно продуманное планировочное решение. Планировка: -прихожая, -зона кухни, -гостиная с панорамными окнами, - мастер-спальня с санузлом с ванной, -терраса с видом на парк, -спальня с кроватью king-size, -санузел с душевой. В апартаментах выполнена дорогая качественная отделка в современном стиле с элементами рустик по проекту известного дизайнера. В отделке использовались только качественные натуральные материалы премиального качества. Итальянская плитка на полу и стенах, поверхности в ванной из итальянского мрамора, журнальный столик из массива манго, светильники из рисовой бумаги, кровати в спальне сделаны на заказ и обтянуты костромским льном Sky Plaza 1.0 - здание современной архитектуры, 2019 года постройки, расположенное на собственном

земельном участке, выполнено в 10 этажах, имеет 2-уровневый подземный паркинг, огороженную территорию, газовую котельную. Сделана звукоизоляция стен, пола и потолка. О комплексе Sky Plaza: -10-этажный современный комплекс. -в 100 метрах от моря, рядом с отелем Ялта-Интурист и вековым Массандровским парком. -в 100 метрах от жилого комплекса расположены один из лучших пляжей, рестораны, прогулочные зоны, аквапарк, фитнес и SPA-центр, зоопарк, океанариум. - До набережной Ялты - 10-15 минут неспешной ходьбы. Территория комплекса охраняется, ведется видеонаблюдение, проход на территорию и в само здание по электронному ключу. Апартаменты отлично подойдут Вам для отдыха в любое время года, постоянного проживания или для получения прибыли от сдачи в аренду. Документы готовы к сделке. Звоните!









Move.ru - вся недвижимость России