

🕒 Создано: 20.05.2025 в 17:06

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 17:55

**Алексей Нечаев, КрымДом**

**79884708634**

**Крым, Ялта, улица Дражинского, 48В**

**44 000 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48В

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

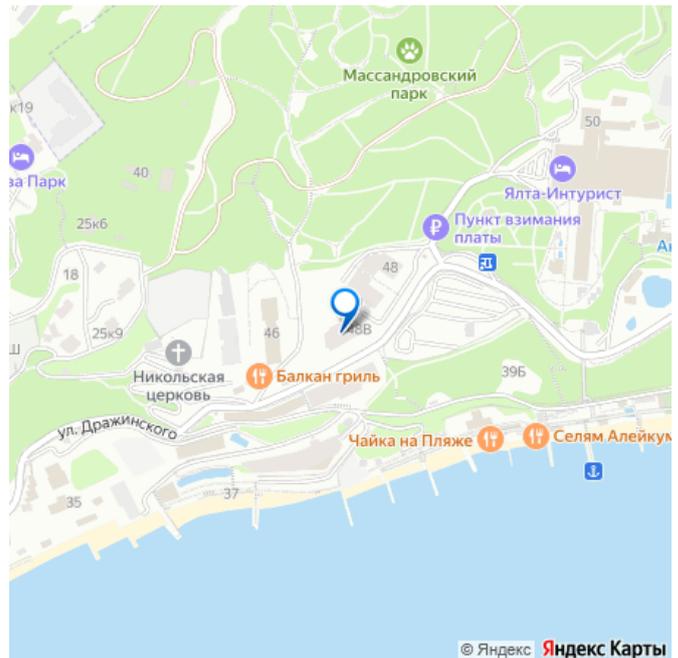
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

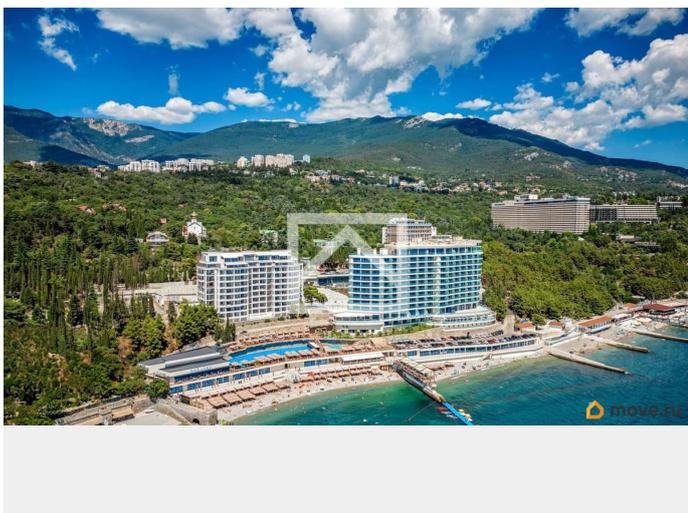
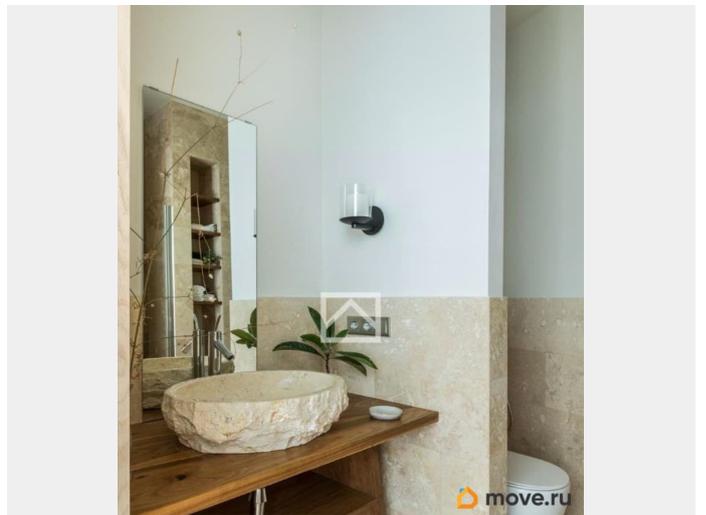
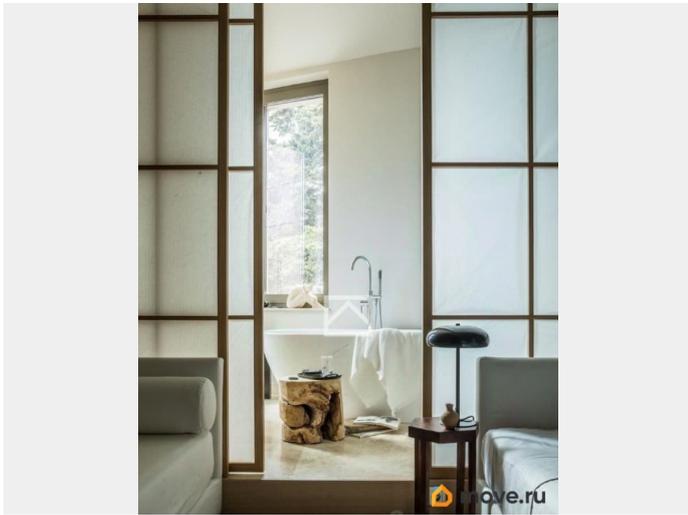
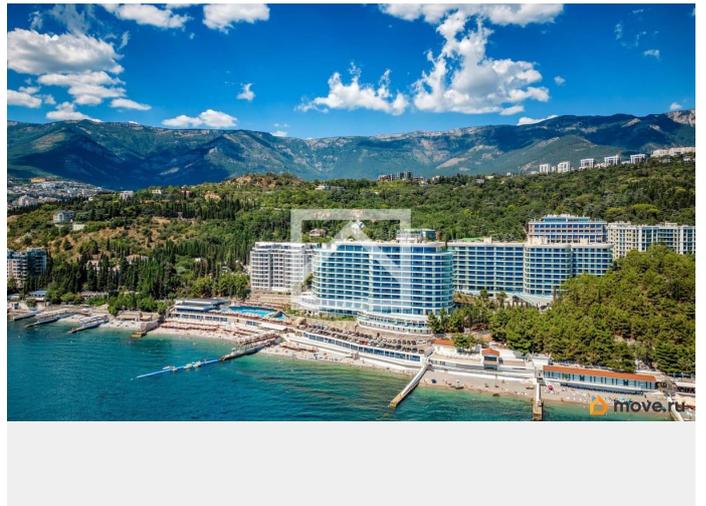
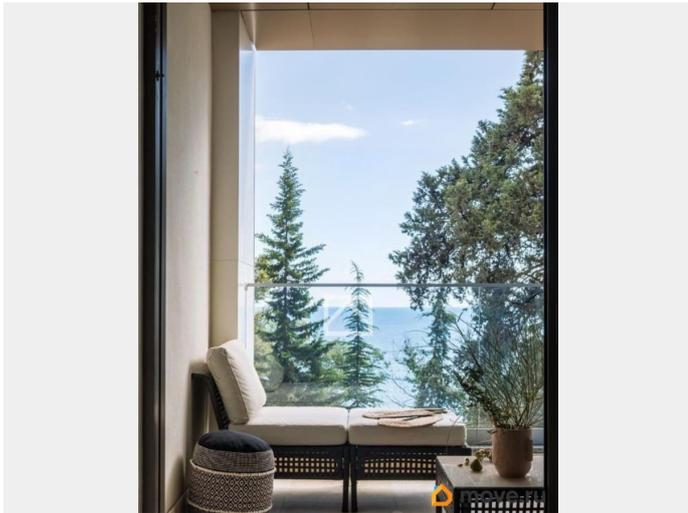
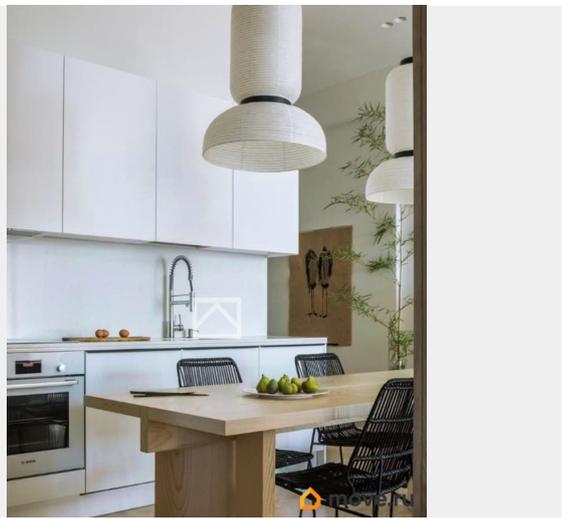
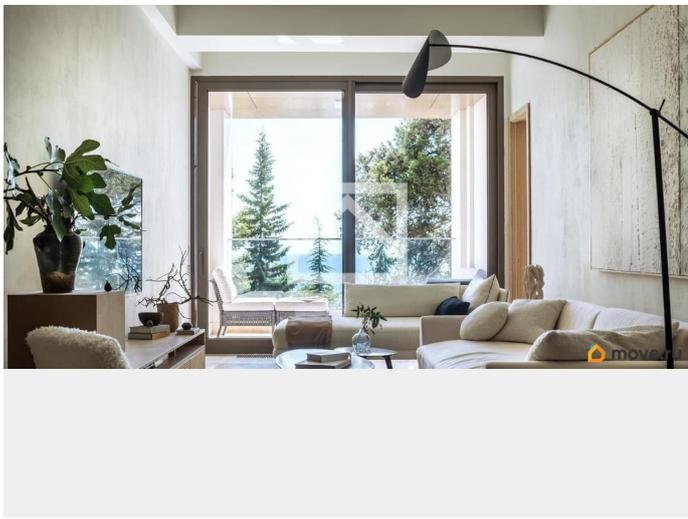
возможна ипотека, лифт, парковка

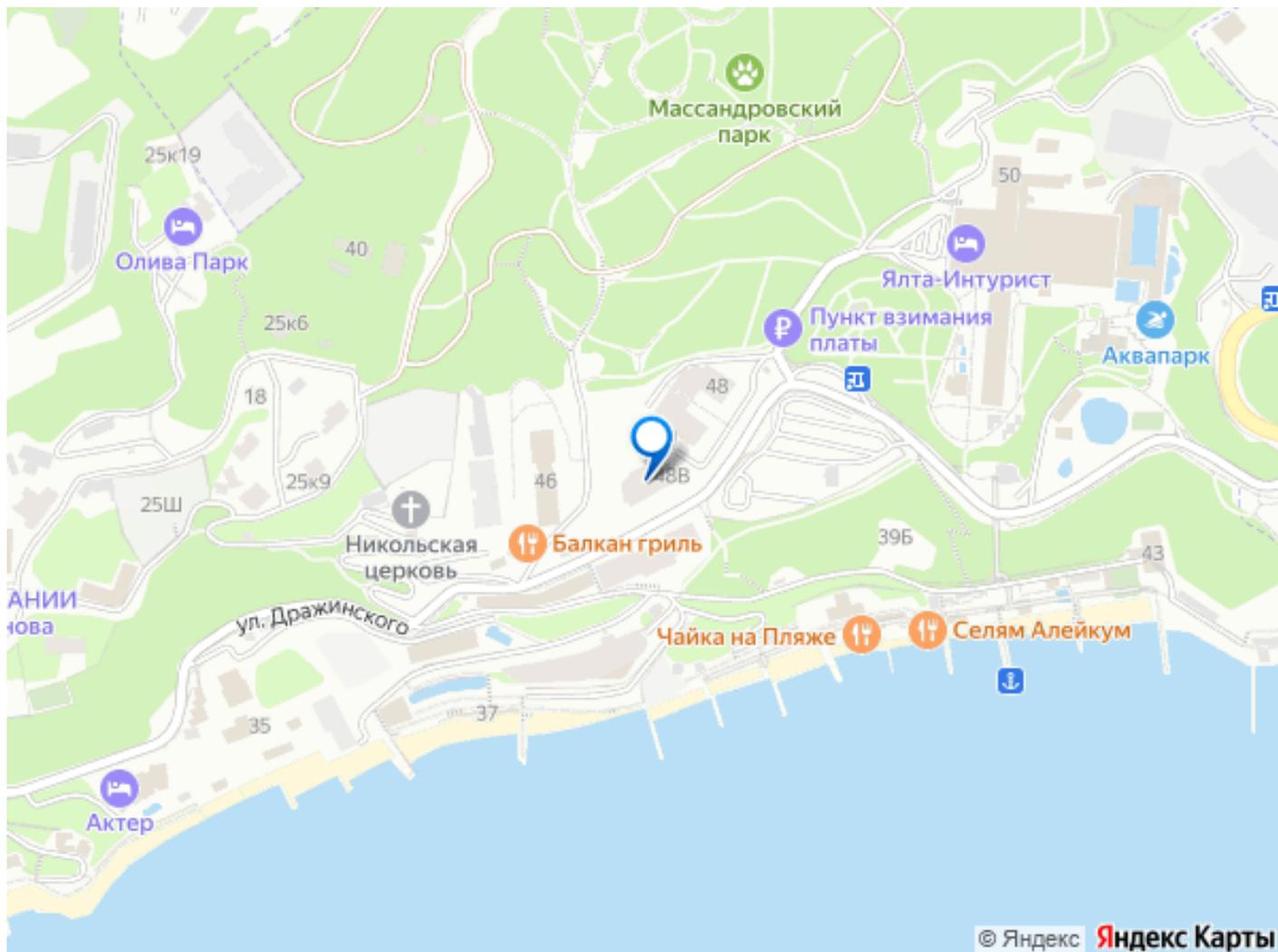
## Описание

Арт. 59378933 Предлагается возможность купить стильные 3-комнатные апартаменты с дизайнерской отделкой и видом на парк, расположенные в современном комплексе бизнес-класса — Sky Plaza 1.0. Апартаменты (88 м?) расположены на 3 этаже 10-этажного здания. Ключевыми преимуществами объекта являются — расположение в динамично развивающейся курортной зоне Ялты, авторская дизайнерская отделка с использованием натуральных материалов премиального качества, а также грамотно продуманное планировочное решение, обеспечивающее комфорт и функциональность пространства.

Планировка: +прихожая, +зона кухни, +гостиная с панорамными окнами, +мастер-спальня с собственным санузлом с ванной, +терраса с видом на парк, +спальня с кроватью king-size, +санузел с душевой. В апартаментах выполнена дорогостоящая качественная отделка в современном стиле с элементами рустик по проекту известного дизайнера. В интерьере использованы исключительно натуральные материалы премиального уровня: итальянская плитка на полу и стенах, поверхности в ванной комнате выполнены из итальянского мрамора,

журнальный столик из массива манго, светильники из рисовой бумаги. Кровати в спальнях изготовлены на заказ и обтянуты костромским льном. Пространство продумано до мелочей и создаёт атмосферу уюта, тепла и эстетики. Sky Plaza 1.0 — современное здание 2019 года постройки, расположенное на собственном земельном участке. Дом выполнен в 10 этажах, оборудован двухуровневым подземным паркингом и собственной газовой котельной. Реализована качественная шумоизоляция стен, пола и потолка, что обеспечивает высокий уровень приватности и комфорта проживания. В доме предусмотрено: +2 лифта — грузовой и пассажирский; +крышная газовая котельная, обеспечивающая автономное отопление; +двухуровневый подземный паркинг; +консьерж-сервис; +детская площадка; +охрана и круглосуточное видеонаблюдение; +профессиональное обслуживание управляющей компанией. В 100 метрах от комплекса расположен отель «Ялта-Интурист», предлагающий широкий спектр услуг для отдыха и развлечений: +тренажерный зал; +СПА-центр; +бассейны; +аквапарк; +зоопарк; +верёвочный парк; +рестораны; +благоустроенные пляжи. Заинтересовал объект? Документы готовы к сделке. Звоните — ответим на все вопросы и организуем просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России