

Создано: 03.05.2024 в 00:23

Обновлено: 18.01.2026 в 12:26

<https://krim.move.ru/objects/9287901463>

Алексей Нечаев, КрымДом

79884708634

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48В

50 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48В

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м²



Площадь кухни

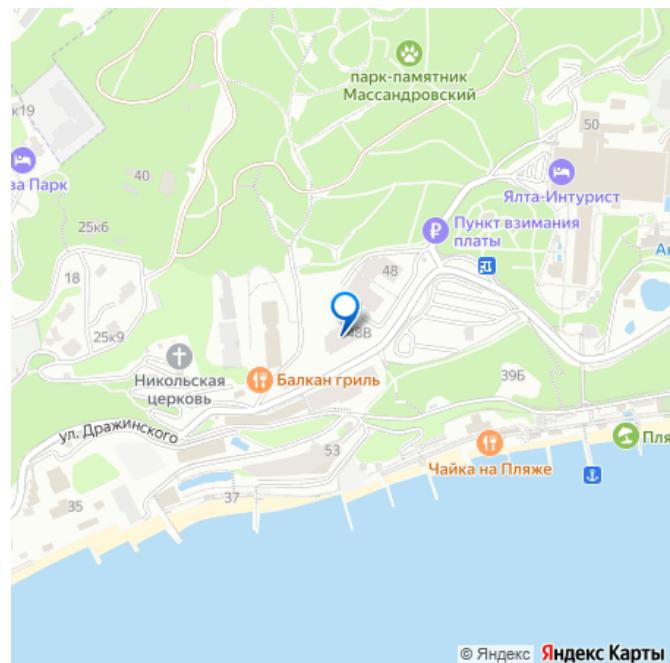
17 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

7/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

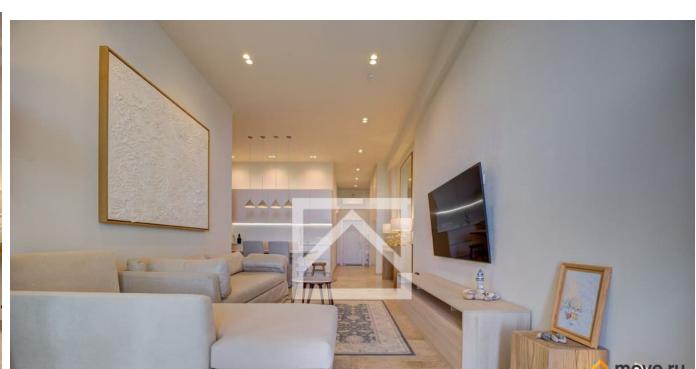
Описание

Арт. 61739423 Предлагается возможность купить 3-комнатные апартаменты с видом на море и дизайнерским ремонтом в средиземноморском стиле, расположенные в современном комплексе бизнес-класса — Sky Plaza 1.0. Апартаменты (88 м²) расположены на 7 этаже 10-этажного здания. Ключевыми преимуществами объекта являются — дизайнерский ремонт с интересными решениями, сочетающий стиль и функциональность, удачное расположение в одном из самых перспективных районов Ялты с хорошо развитой транспортной доступностью, а также уровень комплекса, создающий атмосферу уюта и приватности.

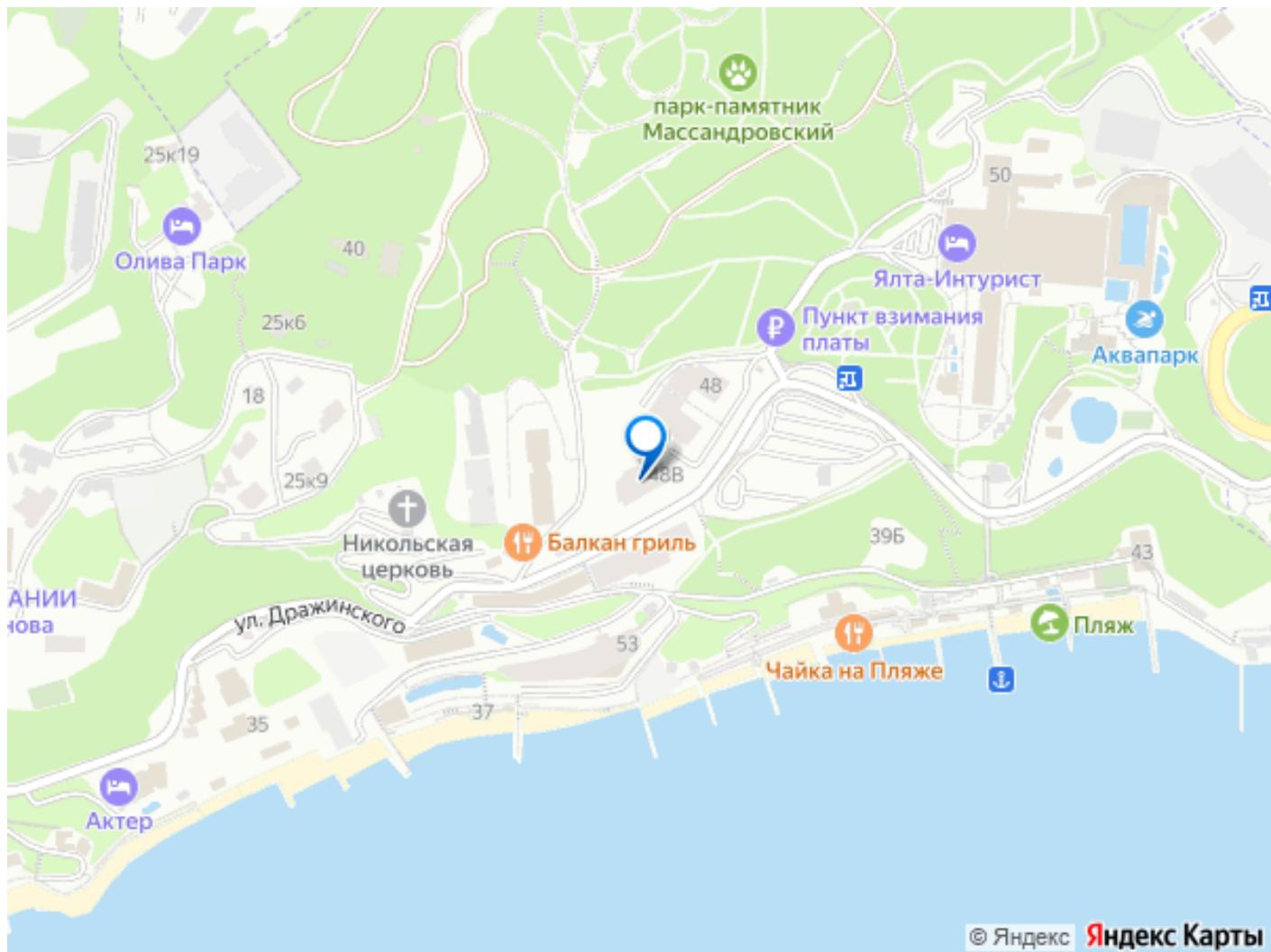
Планировка: +прихожая, +гардеробная, +кухня-гостиная с панорамными окнами и выходом на террасу, +терраса с видом на море и Ялту, +мастер-спальня со своим санузлом, +совмещенный санузел, +спальня 2 с видом на море. По всему периметру апартаментов установлена водяная система подогрева полов. Дополнительно установлены внутрипольные конвекторы.

Встроенная кухня со всей необходимой техникой. Особое внимание уделено сантехническому оснащению: + системе защиты от протечек «Аква-Стоп», +

резервному проточному водонагревателю для бесперебойного комфорта, + современным системам фильтрации воды для её кристальной чистоты. Sky Plaza 1.0 — это современный 10-этажный дом, расположенный всего в 100 метрах от моря, рядом с неповторимым Массандровским парком. В доме: +2 лифта (грузовой и пассажирский); +Крышная газовая котельная; +2-уровневый подземный паркинг; +Консьерж-сервис; +Детская площадка; +Охрана и круглосуточное видеонаблюдение; +Обслуживание осуществляется управляющей компанией. В 100 метрах от комплекса расположен отель «Ялта-Интурист», который предлагает широкий спектр услуг: +тренажерный зал, +СПА-центр, +бассейны, +аквапарк, +зоопарк, +веревочный парк, +рестораны, +благоустроенные пляжи. Этот объект идеально подходит как для комфортного отдыха, так и для получения пассивного дохода от сдачи в аренду. Заинтересовали апартаменты? Документы готовы к сделке. Звоните!







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России