

Создано: 11.11.2025 в 15:46

Обновлено: 10.01.2026 в 16:54

<https://krim.move.ru/objects/9286504748>

Роман Подзигун, Golden Group

**79883862543**

**Крым, Симферополь, улица Лермонтова, 25**

**16 276 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Лермонтова, 25

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м



Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

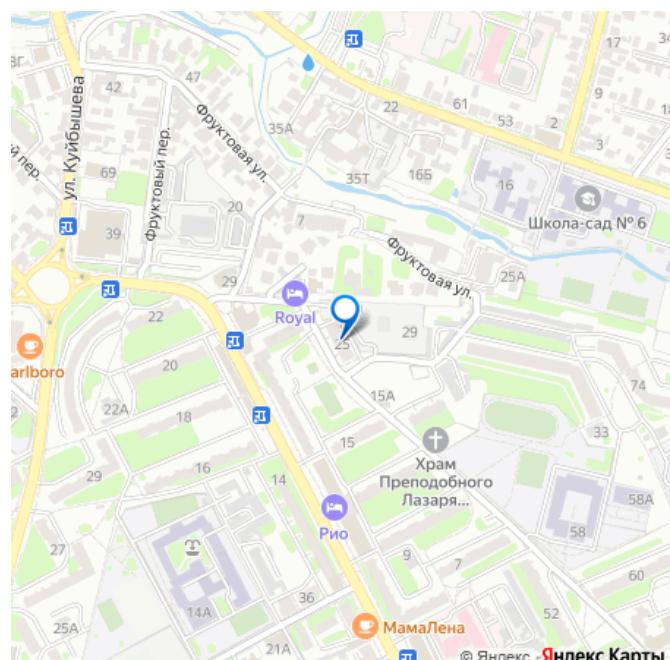
22.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.94 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

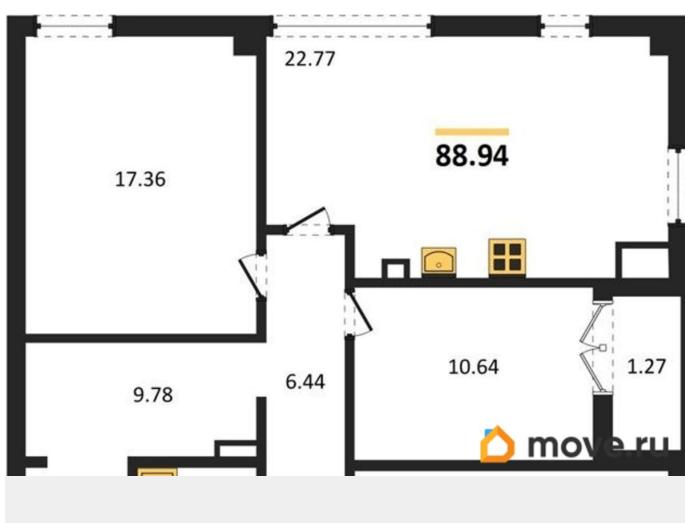
Покупка в ипотеку

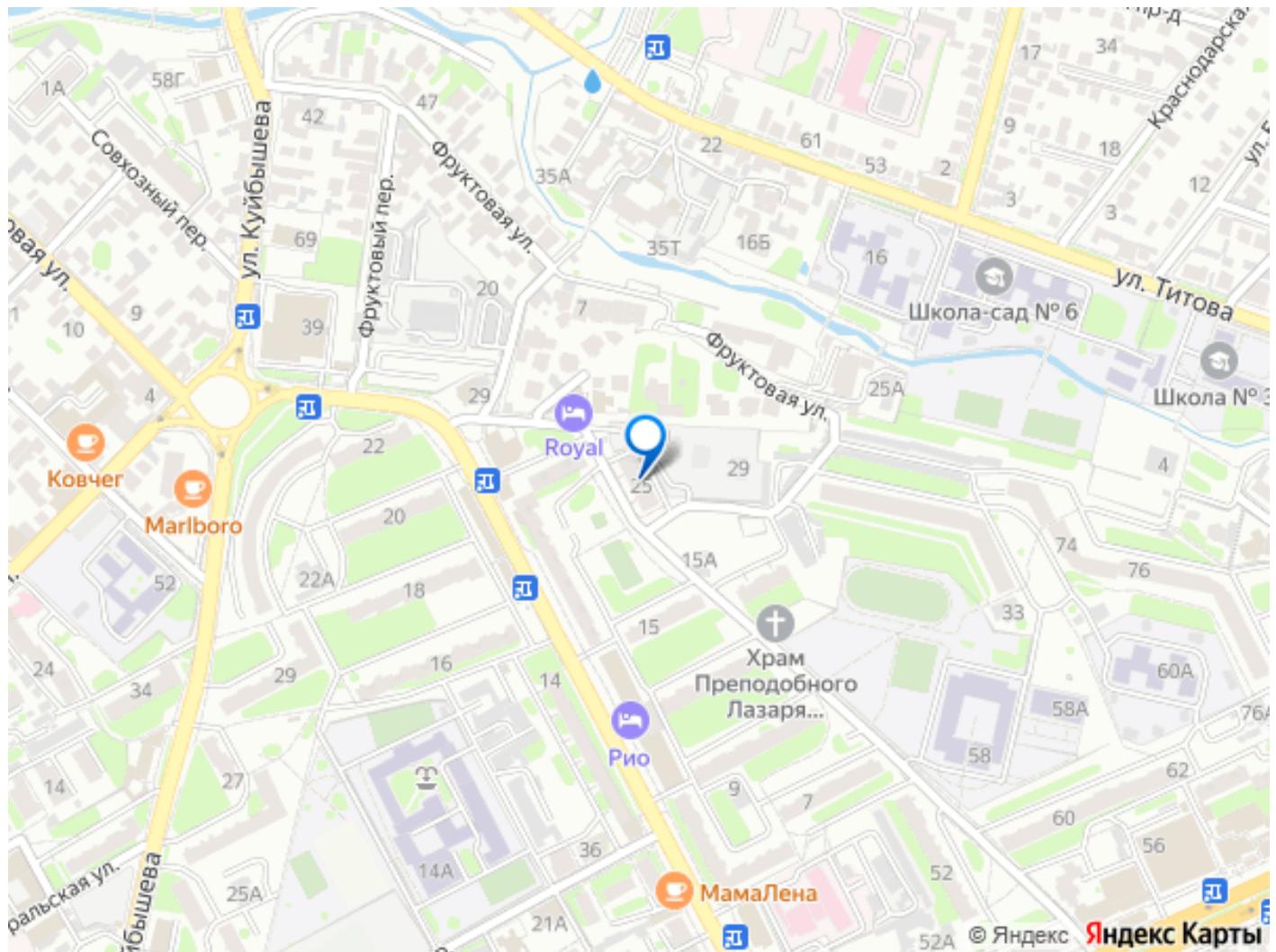
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЖК Лермонтовский — современный квартал бизнес-класса с душой старого Симферополя. Комплекс расположен всего в 250 метрах от улицы Лермонтова, в тихом и зеленом районе рядом с центром города. Здесь вы чувствуете ритм мегаполиса, но живёте в гармонии и комфорте. В шаговой доступности — школы, детские сады, торговые центры, набережная Малого Салгира и уютные парки. Закрытая территория и концепция двор без машин обеспечивают атмосферу покоя. Для жителей предусмотрены зоны отдыха, детские и спортивные площадки, street workout, ландшафтное озеленение, подсветка фасадов, Wi-Fi и видеонаблюдение 24/7. Дома выполнены по монолитно-каркасной технологии с утеплением минеральной ватой, что гарантирует энергоэффективность и комфорт в любое время года. Элегантные фасады из декоративной штукатурки, стильные окна графитового оттенка и продуманные корзины для кондиционеров подчёркивают архитектурную гармонию проекта. Лермонтовский — место, где продуманность, стиль и уют создают новый уровень жизни.





Move.ru - вся недвижимость России