

**Крым, Симферополь, улица Лермонтова,  
25**

**16 276 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Лермонтова, 25

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.94 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

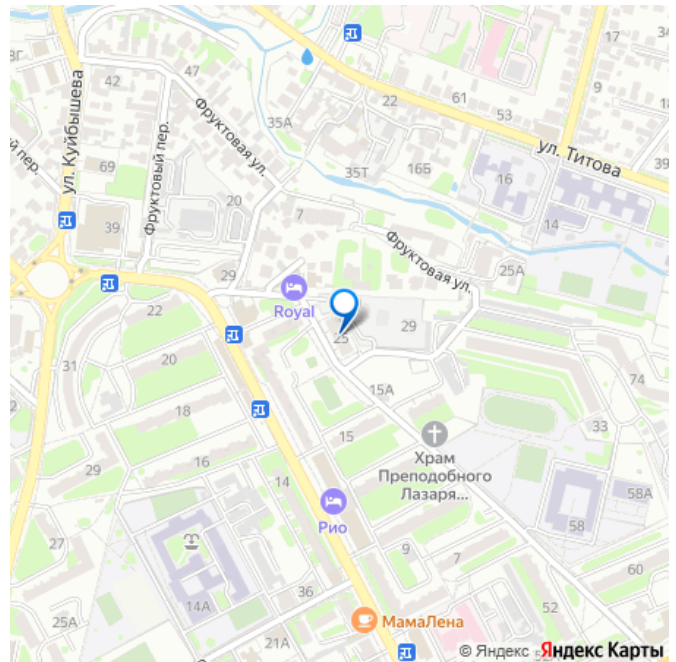
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

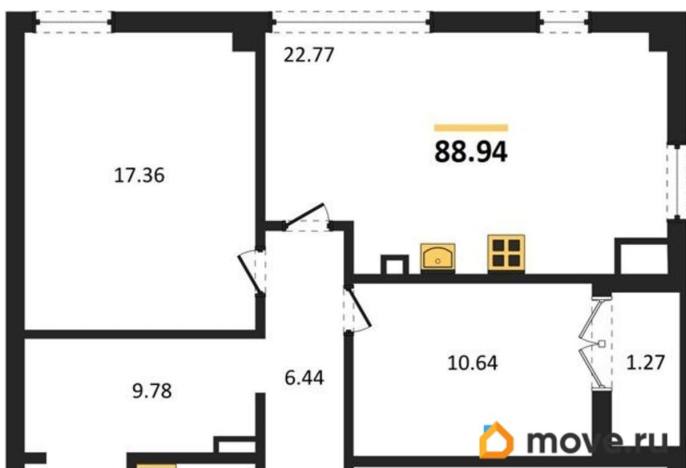
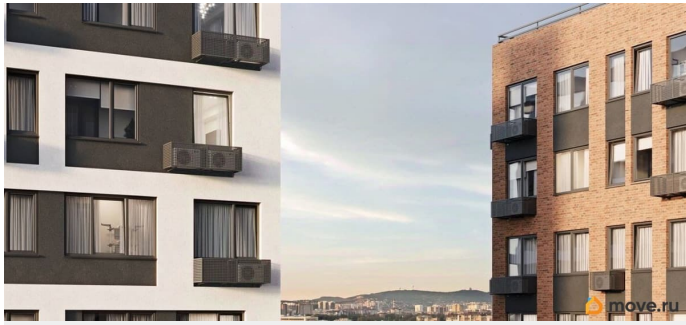
да

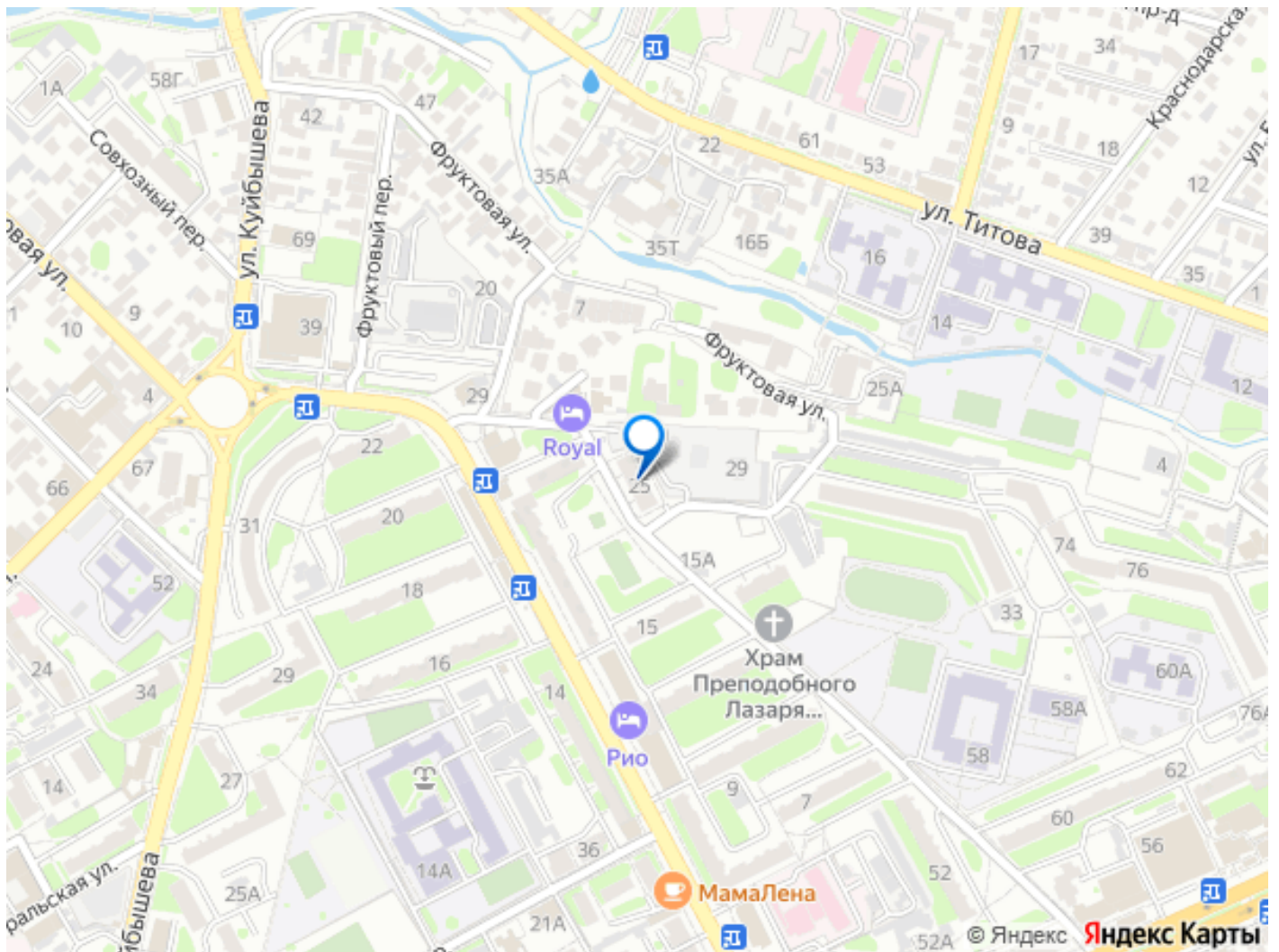
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЖК Лермонтовский — современный квартал бизнес-класса с душой старого Симферополя. Комплекс расположен всего в 250 метрах от улицы Лермонтова, в тихом и зеленом районе рядом с центром города. Здесь вы почувствуете ритм мегаполиса, но живёте в гармонии и комфорте. В шаговой доступности — школы, детские сады, торговые центры, набережная Малого Салгира и уютные парки. Закрытая территория и концепция двор без машин обеспечивают атмосферу покоя. Для жителей предусмотрены зоны отдыха, детские и спортивные площадки, street workout, ландшафтное озеленение, подсветка фасадов, Wi-Fi и видеонаблюдение 24/7. Дома выполнены по монолитно-каркасной технологии с утеплением минеральной ватой, что гарантирует энергоэффективность и комфорт в любое время года. Элегантные фасады из декоративной штукатурки, стильные окна графитового оттенка и продуманные корзины для кондиционеров подчёркивают архитектурную гармонию проекта. Лермонтовский — место, где продуманность, стиль и уют создают новый уровень жизни.





Move.ru - вся недвижимость России