



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается прекрасная и просторная трехкомнатная квартира на 9 этаже 11-ти этажного дома. Общая площадь квартиры - 87,4 кв.м., жилая - 50,9 кв.м., кухня - 14,6 кв.м. Высота потолков - 2,7 метра. Квартира также оснащена двумя лоджиями (2,3 кв.м. и 3,9 кв.м) с видом на город. Квартира имеет удачную планировку с окнами в две стороны. В подъезде чистота и порядок, есть лифт и паднус. Перед домом есть парковка, во дворе детская площадка. Месторасположение - район Крымского рынка. Пожалуй, лучший район нашего города, с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся - рынок, детский сад, школа, различные магазины и супермаркеты, предприятия бытового обслуживания. Возле дома имеются остановка маршрутов общественного транспорта. В непосредственной близости находится Комсомольский парк и отличный песчаный пляж. Все это способствует росту популярности этого микрорайона среди горожан. В квартире необходимо сделать ремонт на свой вкус. Имеются все коммуникации - вода, электричество, канализация, а также централизованное отопление. Газа нет. Санузел отдельный. Документы на недвижимость готовы, быстрая сделка и полное юридическое

сопровождение обеспечены. Приходите в наш офис, насладитесь вкусным кофе, и наши специалисты помогут вам осуществить вашу мечту! Не упустите возможность приобрести эту просторную уютную квартиру. Свяжитесь с нами прямо сейчас!

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 153443 Номер в базе: 3332629







