

Создано: 10.12.2025 в 08:16

Обновлено: 03.02.2026 в 14:10

<https://krim.move.ru/objects/9287292995>

Наталья КОНТИНЕНТ, КОНТИНЕНТ

**79186311647**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 55

**12 500 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 55

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

64.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

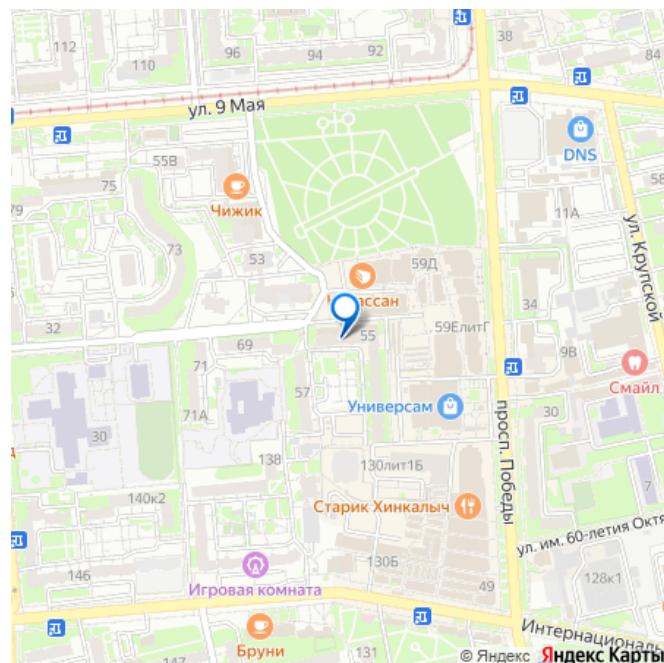
12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер объекта: 542497 Просторная трехкомнатная квартира для большой семьи в Евпатории на проспекте Победы!

Предлагается к продаже светлая и уютная трехкомнатная квартира общей площадью 87.3 кв.м. на первом этаже современного десятиэтажного дома. Это идеальное жилье для семей с детьми благодаря удачной планировке и развитой инфраструктуре района. Характеристики объекта: Площадь: 87.3 кв.м. общей площади. Планировка: Две изолированные спальни и просторная гостиная, что гарантирует комфорт и личное пространство для каждого члена семьи.

Большая кухня площадью 12.8 кв.м.

Расположение: 1-й этаж 10-этажного монолитно-кирпичного дома. Отдельный вход, на этаже всего две квартиры — это означает тишину и отсутствие суеты в подъезде. Состояние: Квартира продается с хорошим ремонтом (или под чистовую отделку — уточните, если нужно). Ключевые преимущества: Идеальная инфраструктура для жизни: В шаговой доступности — школа, детские сады, сетевые и местные магазины, аптеки, банки и рынок. Все необходимое — прямо у дома. Удобное расположение: Проспект Победы — одна из главных транспортных артерий города. Отличная транспортная доступность ко всем районам Евпатории, морю и центру. Практичность первого этажа: Идеально для семей с маленькими детьми, велосипедами или колясками. Возможность обустроить небольшой палисадник (если это актуально).

Простор и приватность: Большая площадь и изолированные комнаты создают ощущение частного дома, а всего две квартиры на этаже обеспечивают дополнительный комфорт. Это не просто квартира, а готовое решение для комфортной и полноценной жизни в курортной Евпатории. Документы проверены и готовы к сделке. Один собственник! Звоните, отвечу на все интересующие все вопросы! Номер объекта: #1/542497/17283

