

Lion, Lion

79885210391

🕒 Создано: 14.02.2026 в 13:17

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 15:44

Крым, Алушта, улица Юбилейная, 38

15 150 000 ₺

Крым, Алушта, улица Юбилейная, 38

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42.2 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

86.5 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

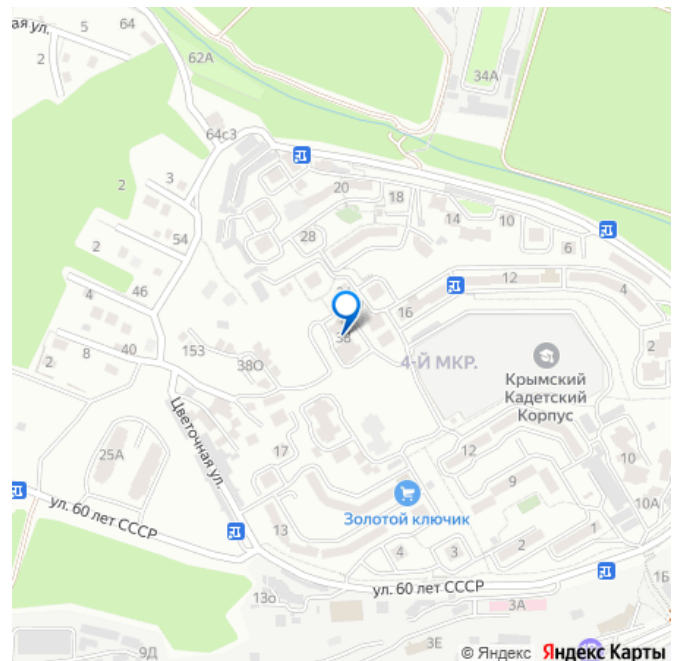
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О квартире : Большая светлая квартира 86.5 м.кв. под отделку с хорошей планировкой и видовыми характеристиками на море и горы и город. Установлены все необходимые коммуникации. Общая площадь указана без учета двух балконов и лоджии. Просторный коридор - холл, просторные отдельные комнаты, просторный отдельный санузел, гардеробная и просторная кухня. Два видовых балкона и видовая лоджия!

Автономное электроотопление. Просторная остекленная и утепленная лоджия, а также два балкона, открытый и застекленный балкон из кухни. Из за своей этажности дома, согласно разрешительных норм

строительства РФ на электрификации. О доме : Новый современный, монолитный дом, постройки 2006 г. В доме есть два входа, два современных лифта, грузопассажирский и пассажирский. Большие лестничные площадки с возможностью технического использования. В просторном холле находится администратор, установлено видеонаблюдение, как на внутренней части дома, так и с наружной. Всегда чисто и ухожено на каждом этаже. На придомовой территории есть хорошо благоустроенная площадка для парковки личного автотранспорта. Есть детские и спортивные площадки. О районе : Спальный район, непроезжий, с тихими дворами, расположен севернее автовокзала, но одновременно активный и развитый всей необходимой

инфраструктурой. Утопающего в гуще красивой, Крымской растительности. Из-за возвышенности, на которой расположены улица 60 лет СССР и Юбилейная практически все квартиры выше третьего этажа видовые. Здесь есть продовольственные, хозяйственные и придомовые магазины и рынки. Умные, современные остановки общественного транспорта с хорошей транспортной развязкой. Рядом возвышается действующий Храм Святых Царственных Страстотерпцев. Номер объекта: #1/537684/21341

