

Создано: 19.05.2025 в 23:03

Обновлено: 24.01.2026 в 22:32

Крым, Симферополь, улица Пушкина

**23 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Пушкина

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

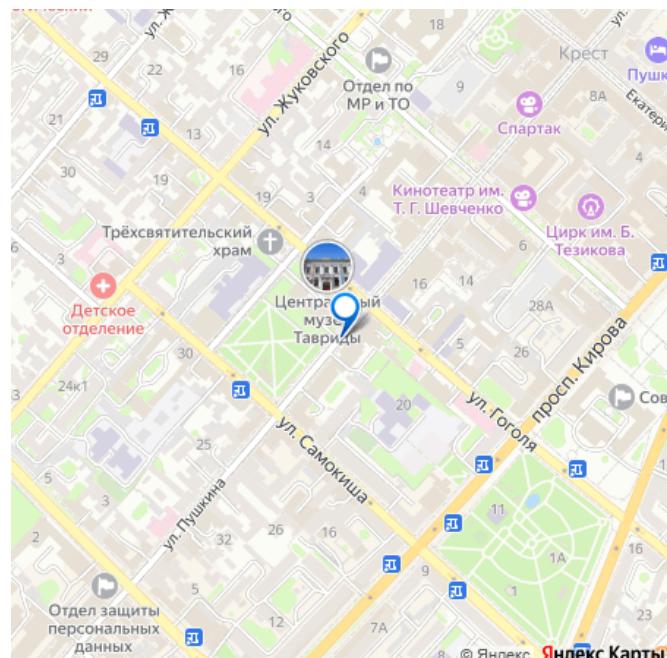
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Представляем вашему вниманию трёхкомнатную квартиру в культурном и историческом центре Симферополя! Дом находится на улице Пушкина, квартира расположена на 2 этаже трехэтажного дома. В квартире три просторные комнаты, совмещённый санузел, сделан отличный дизайнерский ремонт. Проведена новая проводка. Общая площадь: 85 кв.м. Жилая: 60.5 кв.м. Кухня: 9.7 кв.м. Квартира с эстетикой 19 века. В квартире выполнен ремонт в классическом стиле, сохранились некоторые детали того времени, например, двери и потолочный молдинг. В квартире антикварная мебель, печь облицована плиткой с королевским рисунком, в комнатах Шереметьевский паркет. В ванной комнате большое окно. Из просторной гостиной мы попадаем на лоджию. Новым владельцам остаётся всё кроме посуды и личных вещей!

Улица Пушкина всегда была центром культурной и общественной жизни, и сегодня это одно из самых привлекательных мест для проживания. Великолепное место для создания семейного очага с уютными комнатами и окнами, выходящим на одну из самых красивых улиц города. Жить здесь — значит наслаждаться не только комфортом, но и уникальной атмосферой исторического центра Симферополя. Инфраструктура

района отлично развита: детский сад, школа, поликлиника, магазины, салоны красоты, Русский Театр, цирк, спортивный клуб Globus Sport Premium, банки, рестораны, центральный ЗАГС, остановки общественного транспорта. Спешите приобрести, пока предложение актуально! АН «Этажи» будут сопровождать вас на всех этапах сделки!

Номер объекта: 3824548 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 130016 Номер в базе:  
3824548

