

🕒 Создано: 02.04.2026 в 01:53

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 01:53

Крым, Алушта, Октябрьская улица

31 509 503 ₺

Крым, Алушта, Октябрьская улица

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

85.3 м²

Этаж

2/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Жилые кварталы «Парковая Резиденция» — масштабный проект жилой застройки бизнес-класса на Южном берегу Крыма, в г. Алушта. Это концептуально новый стандарт комфортной жизни и отдыха на берегу моря, в окружении потрясающего парка. Место, которое расслабляет, успокаивает и

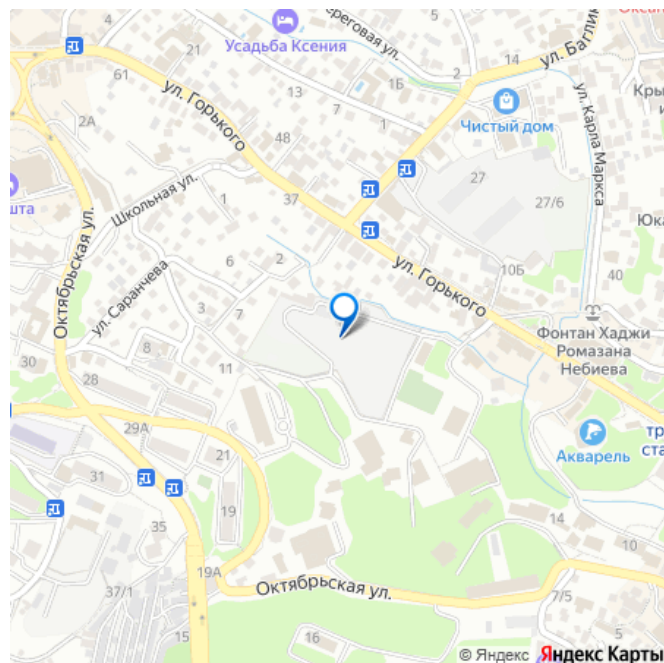
<https://krim.move.ru/objects/9293025173>

Департамент продаж, Парковая

Резиденция

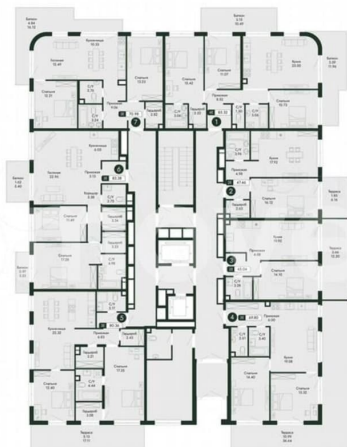
89251234567

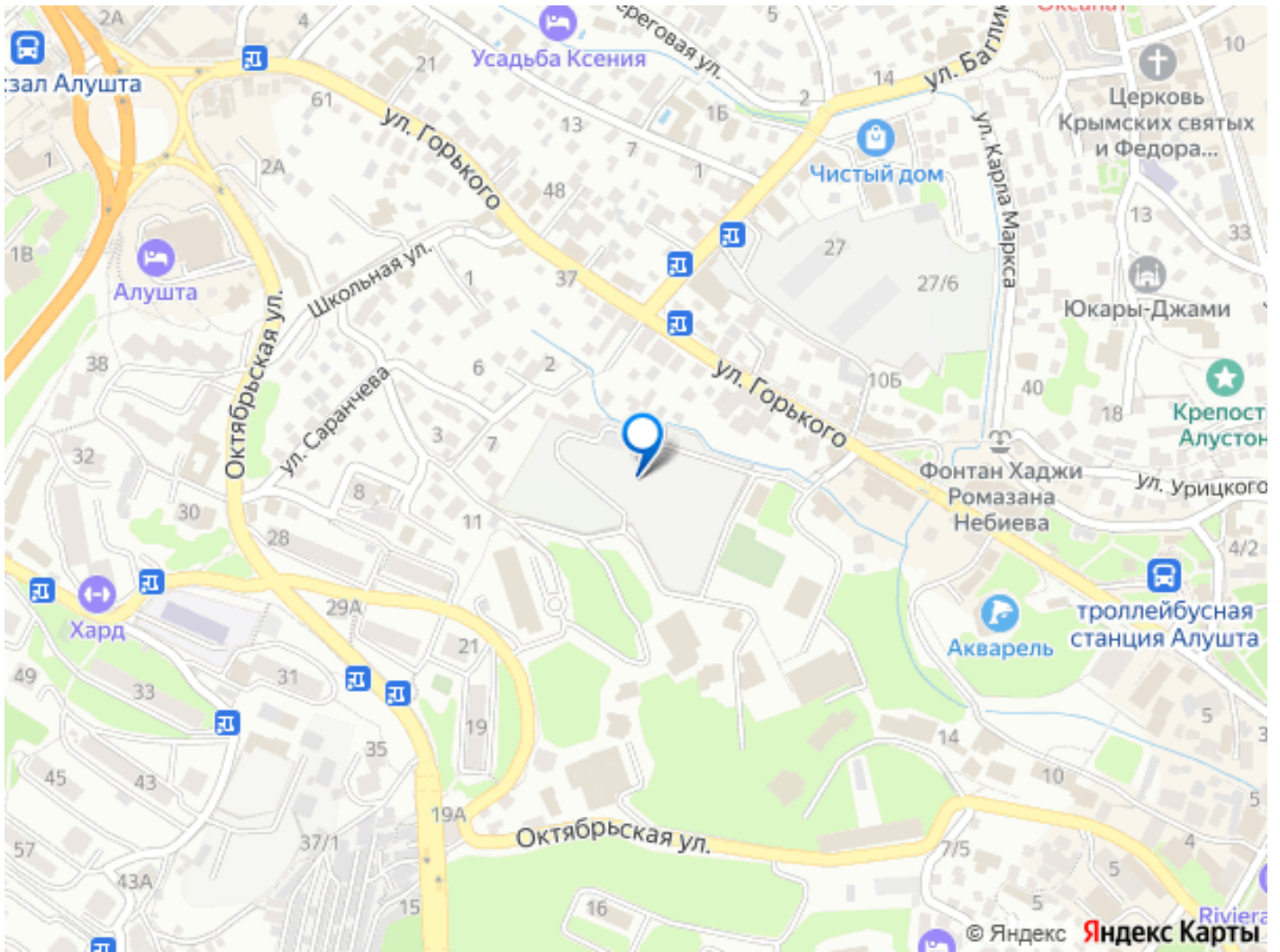
для заметок



вдохновляет. На территории площадью 5,5 га будут возведены 18 корпусов высотой от 7 до 14 этажей, отличающихся по своему архитектурному облику. Квартирография кварталов насчитывает более 160 уникальных планировок в форматах от студий до 5-евро, представленных в классах от «комфорт» до «премиум», включающих двухуровневые квартиры, пентхаусы. В проекте появятся квартиры с панорамным остеклением, видовыми балконами и открытыми террасами, мастер-спальнями, просторными гостиными и гардеробными. Будут доступны варианты с отделкой и без отделки. Территория застройки — вечнозеленый краснокнижный дендропарк с редкими и экзотическими реликтовыми деревьями, и растениями. Согласно проекту появятся три мини-квартала, названия которых привязаны к природе местности: «Можжевеловый», «Эвкалиптовый», «Миндальный». Прогуливаться будущие жители будут по дендропарку с редкими видами растений, отдыхать под гималайскими кедрами и вдыхать аромат кипарисовой рощи. Архитектура По авторскому замыслу московского проектного бюро BADR5 создан новый концепт, который станет украшением Алушты и будущей базой новой урбанистической культуры Крыма. Архитектура кварталов выполнена в стиле южного модернизма и органично вписывается в местный ландшафт. Переменная этажность секций и многообразие фасадных решений обеспечат эффектную и разнообразную городскую среду. Инфраструктура «Парковая Резиденция» — Идеальное место для тех, кто стремится к высокому уровню жизни и отдыха. Прогулочные зоны здесь отделены от спортивных площадок и детских игровых

комплексов. Проектом предусмотрены закрытые благоустроенные дворы в окружении зелени, сеть извилистых дорожек, убегающих в разных направлениях, тайный сад для уединенного отдыха, площадки для занятий йогой и воркаута, своя роща. Для отдыха в кругу компании на территории появятся зоны барбекю со столиками и мангалами. Выделена территория для организованного выгула собак. Территория жилых кварталов богата собственной инфраструктурой. На территории появятся крытые и открытые бассейны (в том числе бассейн-инфинити). Вблизи от аквазон появятся бары и зоны шезлонгов в тени зонтов и деревьев для комфортного отдыха у воды. Жители кварталов смогут ежедневно делать выбор: отдохнуть у бассейна на территории или пройтись до пляжа, который находится в пешей доступности от «Парковой Резиденции». Точкой притяжения для жителей и гостей жилых кварталов станет торговый бульвар, на котором появятся кафе, ресторан, винотека, мини-маркет, аптека, салон красоты, пекарня, химчистка, образовательный центр и многое другое. Для удобства жителей кварталов на территории будут обустроены наземные парковки, а в стилобате между корпусами появится подземный паркинг и келлеры для хранения вещей.





Move.ru - вся недвижимость России