

Создано: 04.08.2025 в 17:13

Обновлено: 18.11.2025 в 14:29

Крым, Судак, улица Набережная, 75к7

**35 500 000 ₽**

Крым, Судак, улица Набережная, 75к7

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

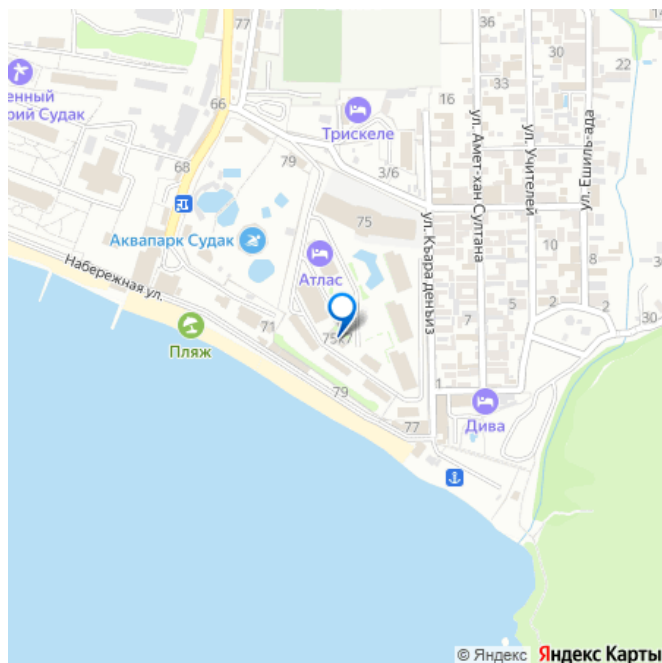
Квартира в новостройке

<https://krim.move.ru/objects/9283886354>

**Виктория Макаренко, Виктория  
Макаренко**

**79885592733**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

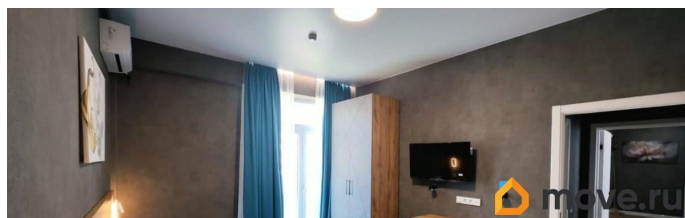
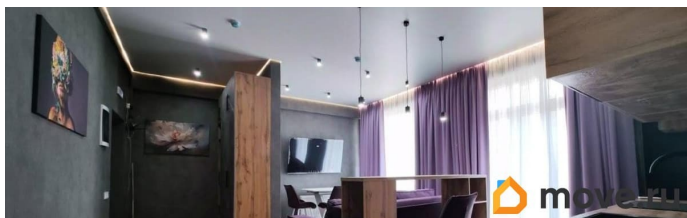
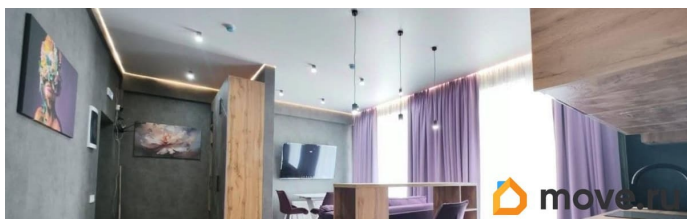
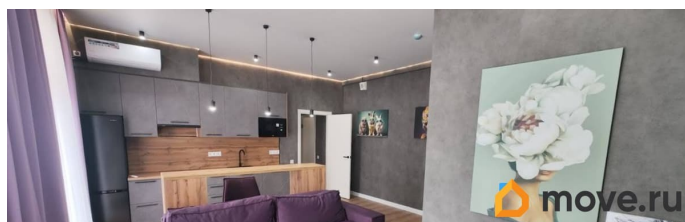
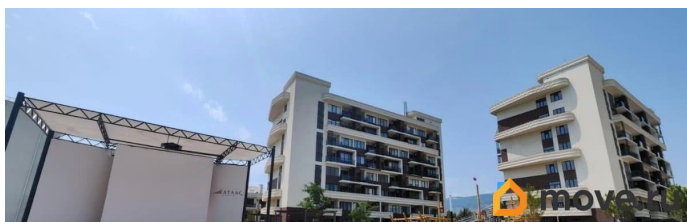
да

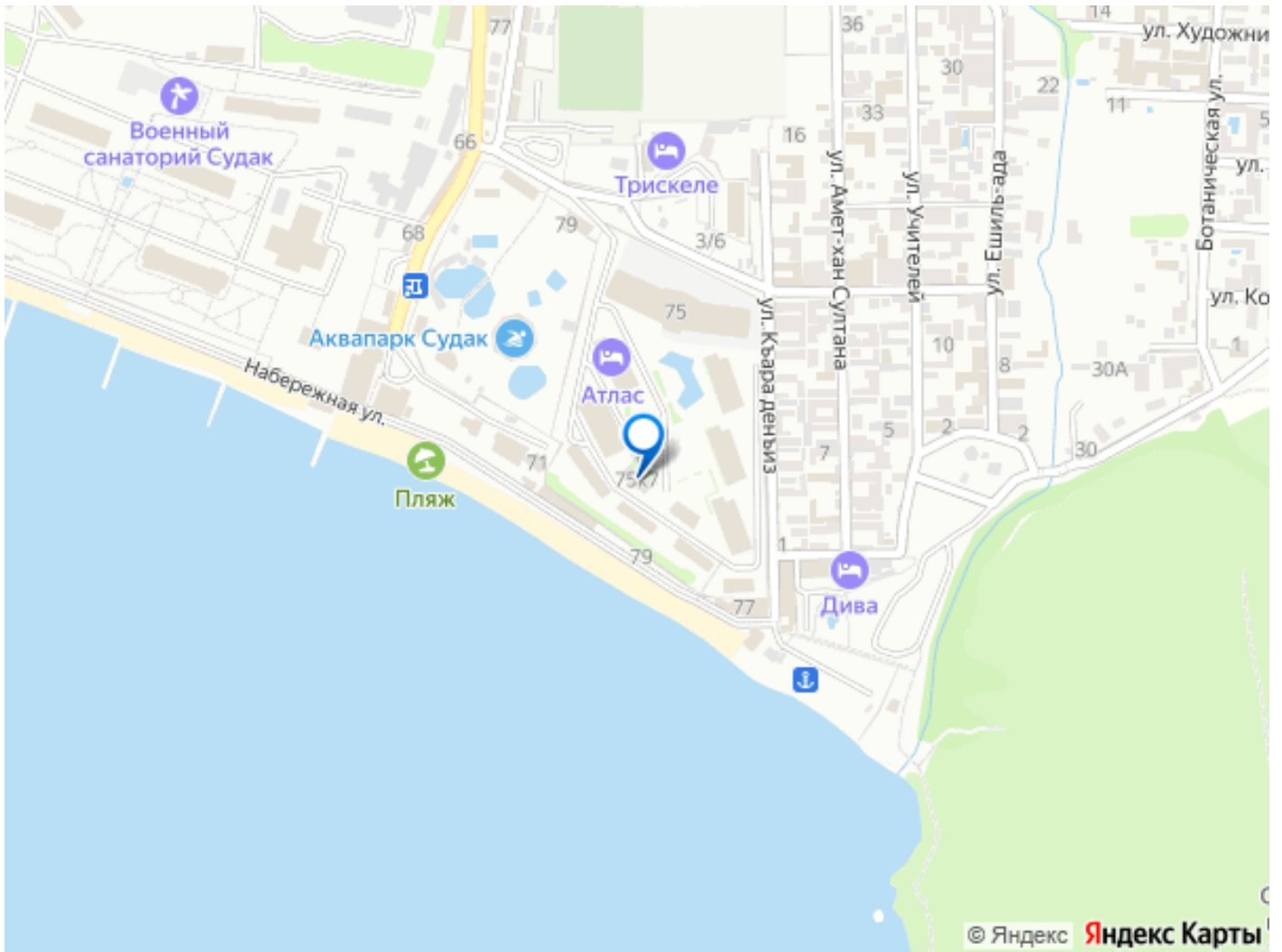
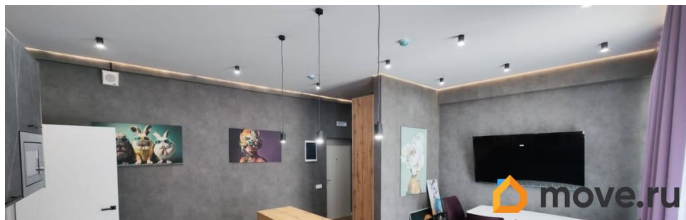
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Выставлены на продажу 3-комнатные апартаменты общей площадью 85,3 кв.м, расположенные на 3 этаже в комплексе бизнес-класса «ATLAS apart- hotel & SPA». Полностью готовы к проживанию: оснащены всей необходимой мебелью и бытовой техникой. В аренду не сдавались - всё новое, в защитной упаковке. Из панорамных окон открывается живописный вид на море. Самый инвестиционно привлекательный объект в Судакe, возможна передача апартаментов Управляющей компании для дальнейшей круглогодичной сдачи в аренду. Собственная парковая зона и оборудованный пляж в 10 метрах от апартаментов. - Благоустроенная территория на 4 га: - 2 открытых бассейна и 1 крытый с подогревом воды - панорамный ресторан и кафе с открытой террасой - SPA центр - тренажерный зал, медцентр - детские площадки, развивающая комната с няней - аквапарк - амфитеатр - лаунж-зоны и прогулочные дорожки со спортивными зонами - наземный паркинг на 450 мест - закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением - отдельным плюсом является дистанционное обслуживание управляющей компанией, которая поможет и с заселением жильцов, и с контролем помещения. По всем интересующим вопросам - Звоните! Цена ниже, чем у застройщика!

Также имеются апартаменты ,  
расположенные в других корпусах «Атласа».





Move.ru - вся недвижимость России