

Создано: 16.01.2026 в 16:23

Обновлено: 16.01.2026 в 16:43

Крым, Симферополь, улица Донская, 49

**15 490 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Донская, 49

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

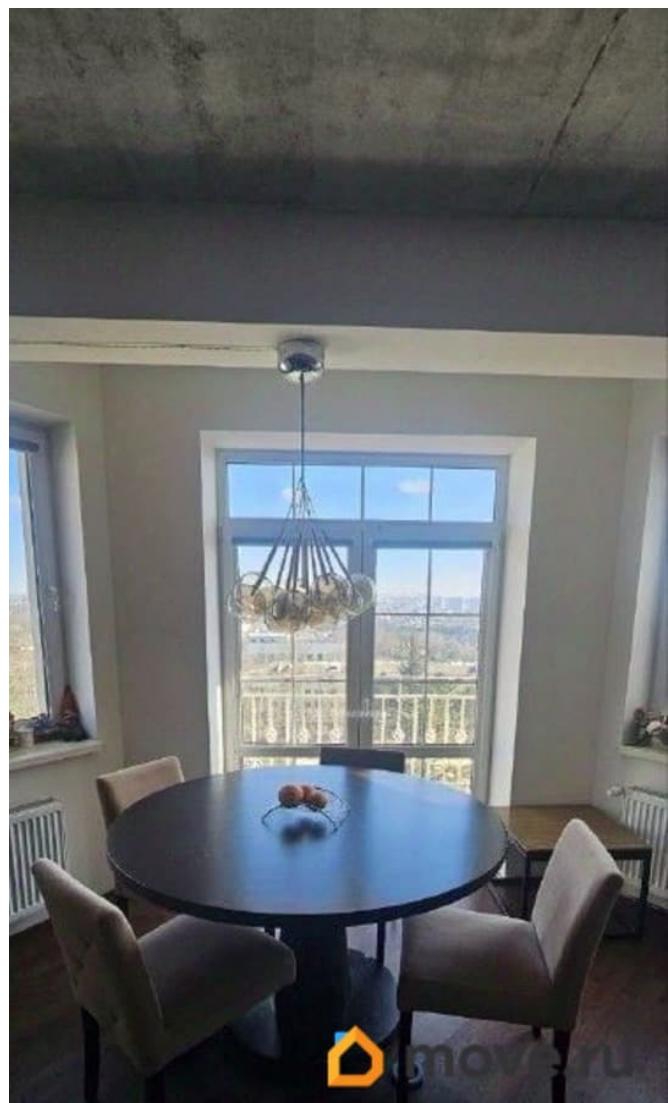
возможна ипотека, лифт

<https://krim.move.ru/objects/9288066083>

Елена Скребнева, МИЭЛЬ Офис В  
Симферополе

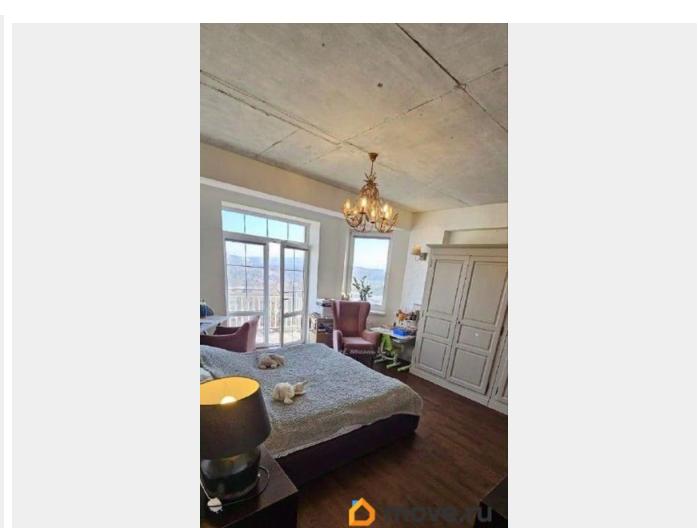
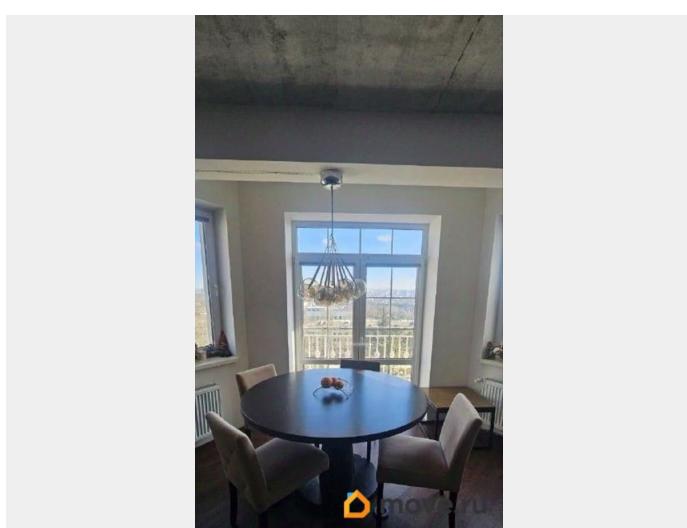
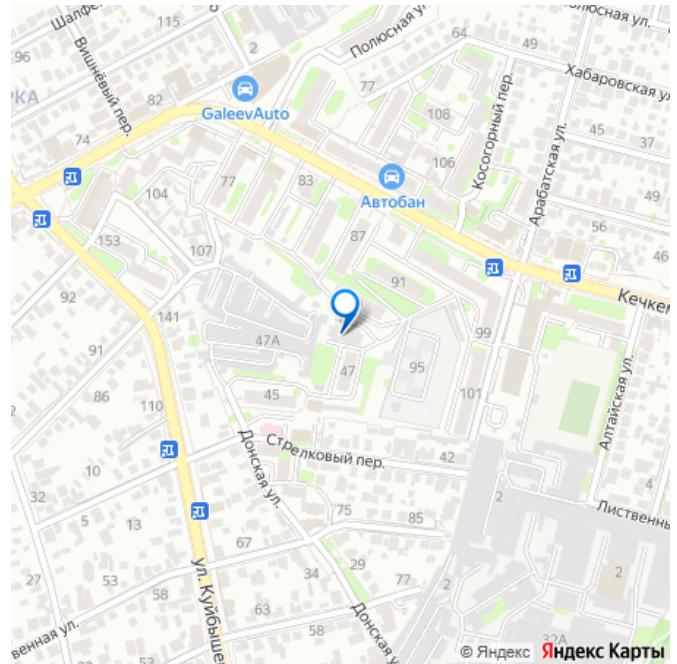
**79182121243**

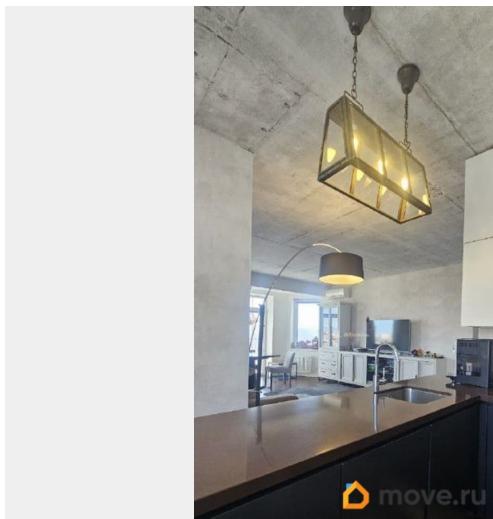
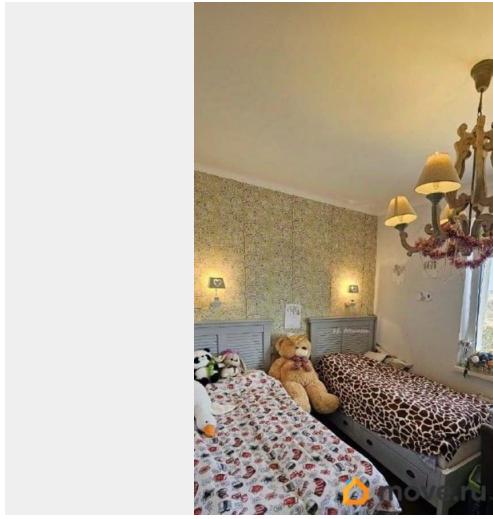
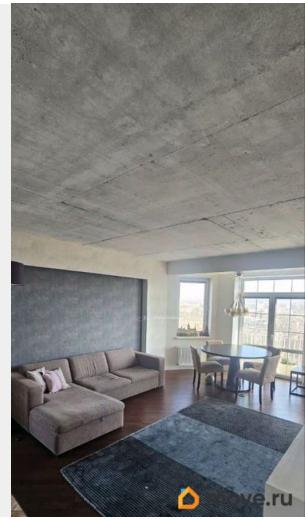
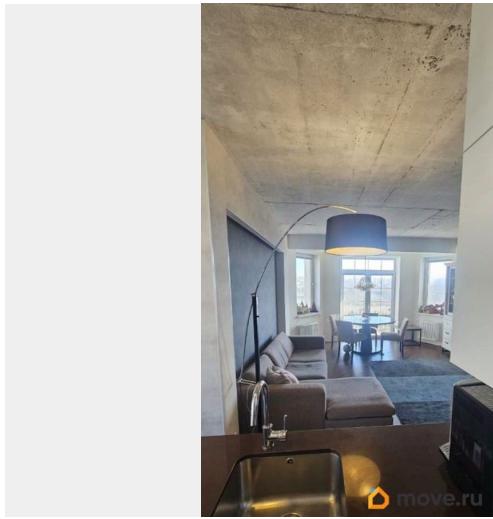
для заметок

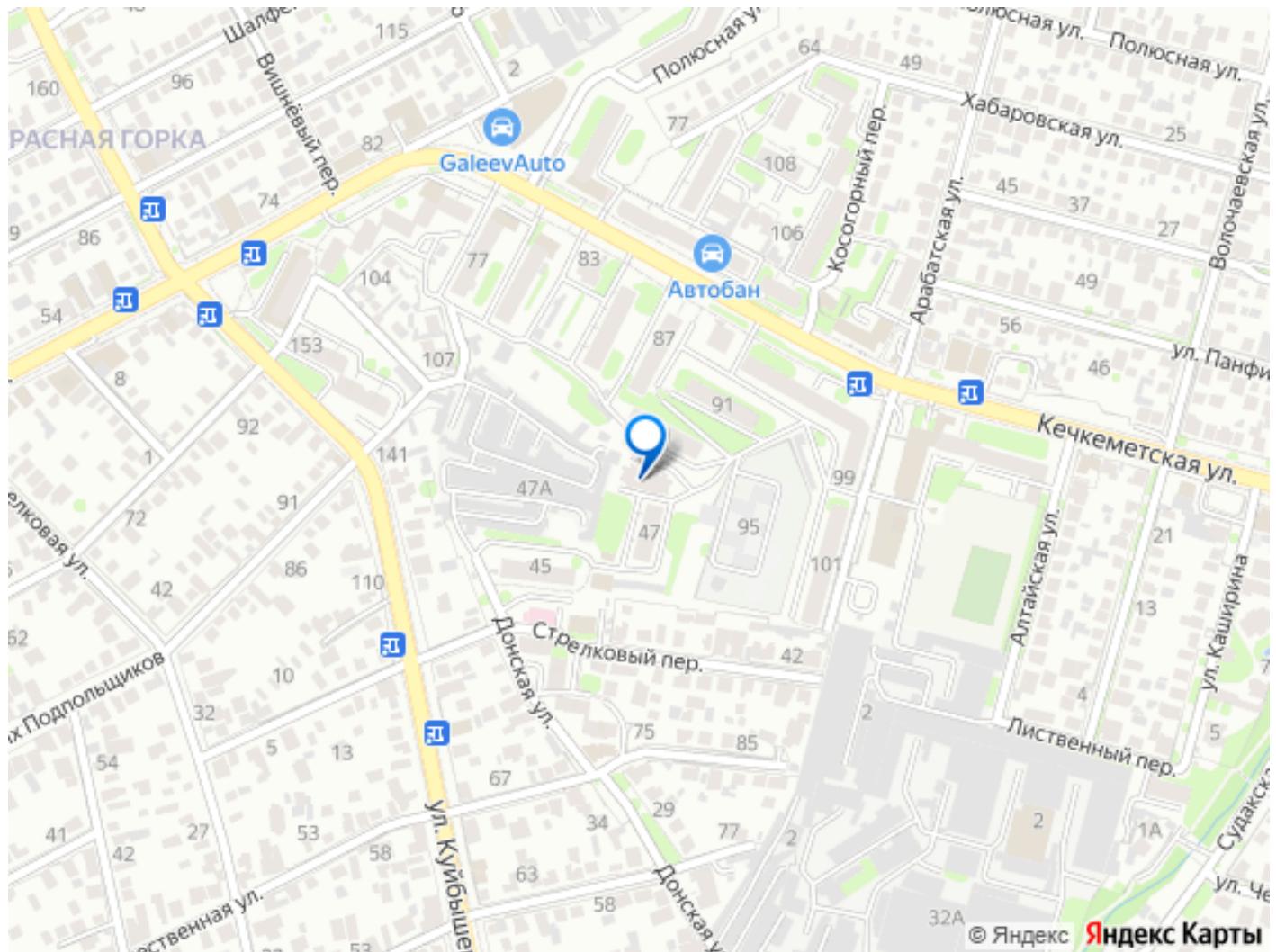


Арт. 128546847 Просторная трехкомнатная

квартира в ЖК «Акварель»! Общей площадью 85,3 кв.м (без учета балконов). Расположена на 6-м этаже 10-ти этажного монолитного дома, 2015 года постройки. Две изолированные комнаты (11,5 кв.м. и 20,2 кв.м.). Кухня гостинная 35,5 кв.м. Два санузла (душевая кабинка, ванна). Два французских балкона. Вид из окон: на улицу, панорамный, вид на гору Чатыр-Даг. Дизайнерский ремонт. Теплый пол. Кухня немецкая, столешница камень Италия. Мебель частично остается (по договоренности). Все коммуникации: газ, вода, свет. Автономное газовое отопление. Установлены приборы учета: газ, свет, вода. Инфраструктура дома: видеодомофон, места для парковки. У дома удачное месторасположение: он удален от дороги, но при этом находится всего в 10 минутах езды от центра города. Панорамное остекление. Инфраструктура района: много магазинов, супермаркет Яблоко, аптеки, рынок, детские площадки (во дворе), пункты выдачи товаров, детский сад (рядом в 100 м строится новый детский сад). Рядом расположены остановки общественного транспорта. Право собственности РФ. Возможна ипотека.







Move.ru - вся недвижимость России