

🕒 Создано: 10.02.2026 в 18:26

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 16:02

**Специалист Игорь, Этажи**

**Симферополь**

**79186917832**

**Крым, Симферополь, проспект Победы**

**21 200 000 ₺**

Крым, Симферополь, проспект Победы

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

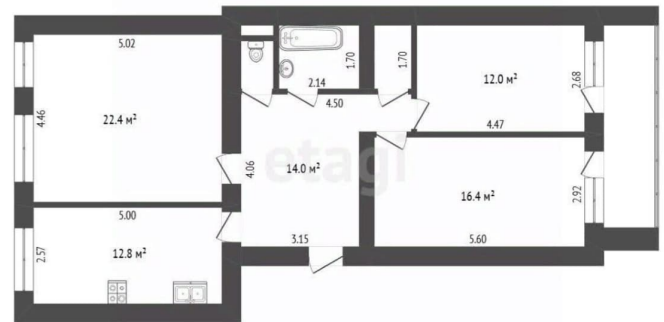
да

возможна ипотека

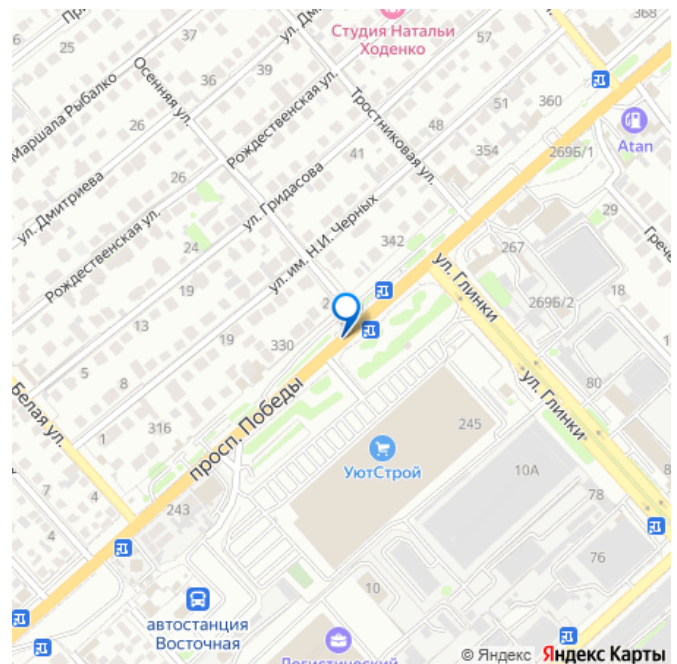
## Описание

Продается просторная трехкомнатная

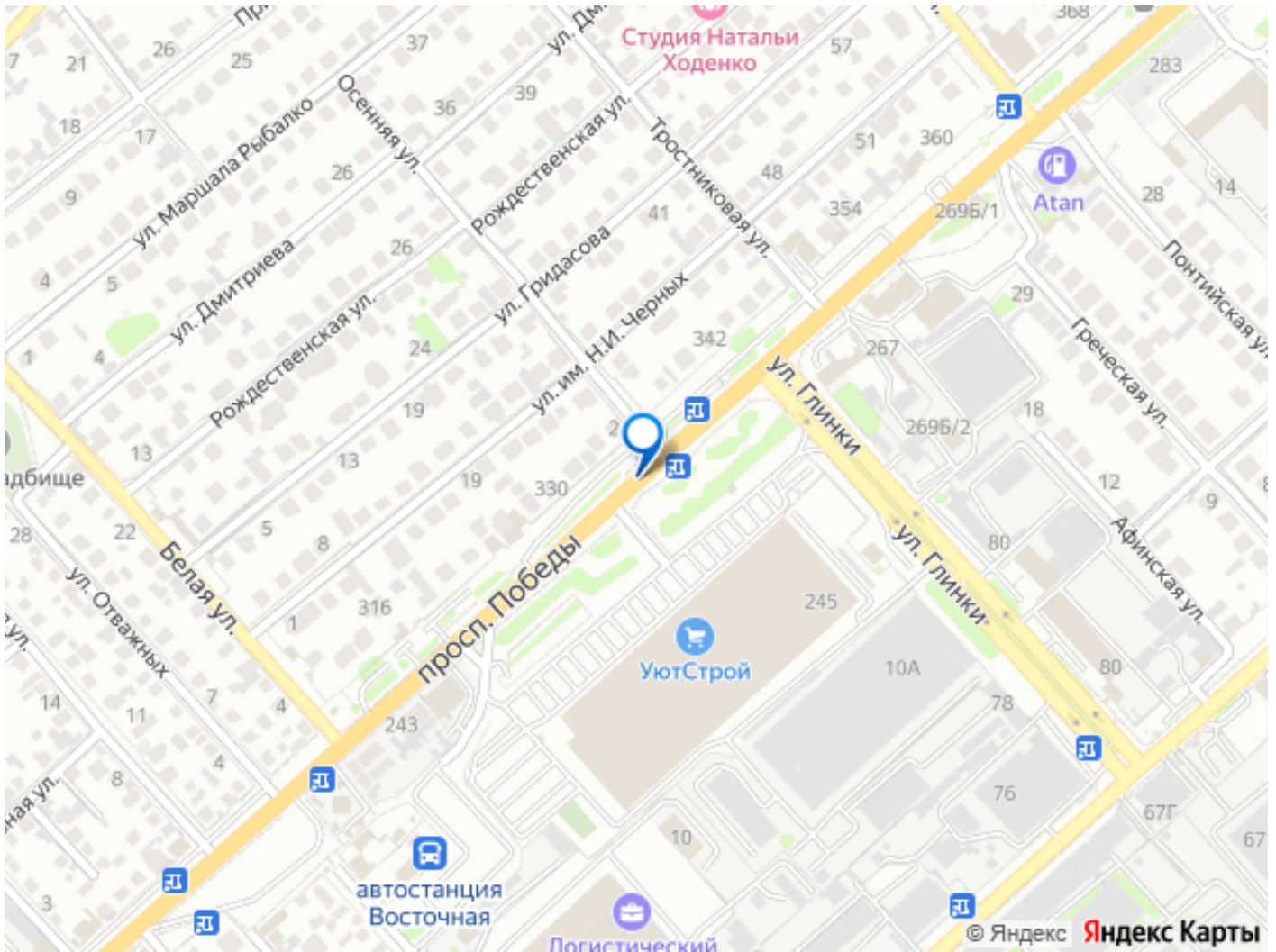
для заметок



 move.ru



квартира общей площадью 84 кв. м., в блочном доме с собственной котельной, что обеспечивает экономию на отоплении — оплата производится только в отопительный сезон. Объект расположен в тихом, охраняемом дворе с шлагбаумом, детской площадкой и озелененной территорией. К квартире закреплено парковочное место. Подъезд содержится в идеальном порядке, на этаже всего две квартиры, в конце 2025 года был установлен новый лифт. Квартира имеет сквозное, не угловое расположение с окнами на две стороны, что гарантирует отличную инсоляцию и проветривание, установлены современные стеклопакеты. В санузле смонтирован бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения. Вся мебель и техника остаются новому владельцу, но при необходимости могут быть вывезены. Ключевое преимущество — исключительная транспортная доступность: дом находится в 100 метрах от Куйбышевского кольца, что позволяет быстро и без пробок выехать в Центр, на Московское кольцо и Объездную дорогу. В шаговой доступности расположены парки — Детский, Гагаринский и парк ДКП, школа-лицей имени Макаренки, детские сады, а также рынки для повседневных нужд. Все документы проверены на юридическую чистоту. Звоните и записывайтесь на просмотр. Номер объекта: 10951186 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 195692 Номер в базе: 10951186



Move.ru - вся недвижимость России