

Создано: 28.11.2025 в 18:03

Обновлено: 28.12.2025 в 16:54

<https://krim.move.ru/objects/9286998319>

Каринэ Унанян, Эксперт

79184841707

Крым, Евпатория, улица Некрасова, 89

10 000 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Некрасова, 89

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

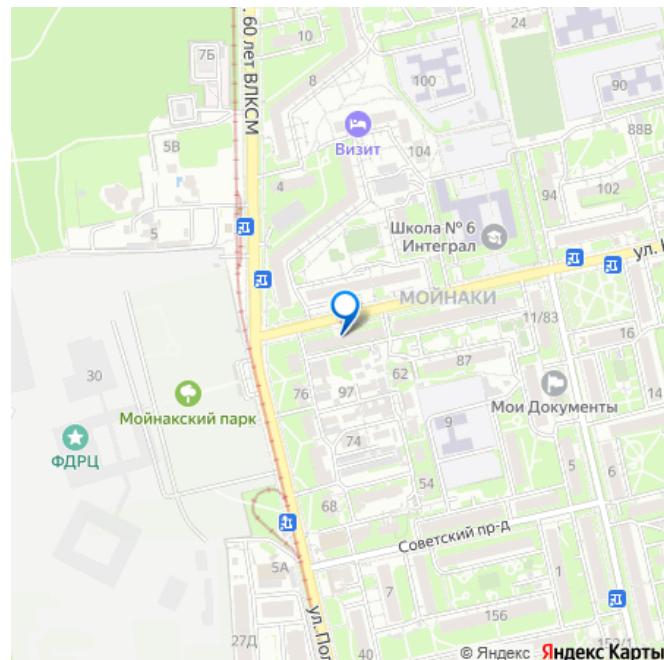
8 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в отличном районе! Предлагаем вашему вниманию замечательную 3-комнатную квартиру на первом этаже 5-этажного дома. Общая площадь комнат составляет 22/17/17 м?, комнаты просторные и светлые. Квартира имеет правильную планировку и оснащена автономным отоплением (двуухконтурный котел), что гарантирует тепло и уют в любое время года. Все окна защищены решетками, а также предусмотрены две входные двери для удобства и безопасности. В квартире выполнен косметический ремонт, полностью обновлен санузел. После ремонта в квартире никто не проживал, что позволяет вам стать первым владельцем после обновления. Также имеется оборудованная кладовая и встроенная гардеробная, что обеспечит дополнительное место для хранения вещей.

Квартира расположена над отапливаемым высоким цокольным этажом, что создает дополнительный комфорт. Один взрослый собственник, прописанных лиц нет, что упрощает процесс покупки. Квартира продается с мебелью, что позволяет вам сразу же комфортно разместиться. Отличное месторасположение: квартира находится в одном из лучших районов города. В непосредственной близости находятся детская поликлиника, остановки

общественного транспорта (трамвай и автобус), 3 школы, детские сады и спортивные площадки. Через дорогу расположен Федеральный реабилитационный центр Мойнаки, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Квартира также может быть использована под офисное помещение, что открывает дополнительные возможности для бизнеса. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните для организации просмотра!



