

Создано: 24.04.2025 в 16:16

Обновлено: 01.02.2026 в 14:37

<https://krim.move.ru/objects/9277860577>

Ольга Рябус, КОНТИНЕНТ

**79189612731**

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 45А

**11 500 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 45А

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

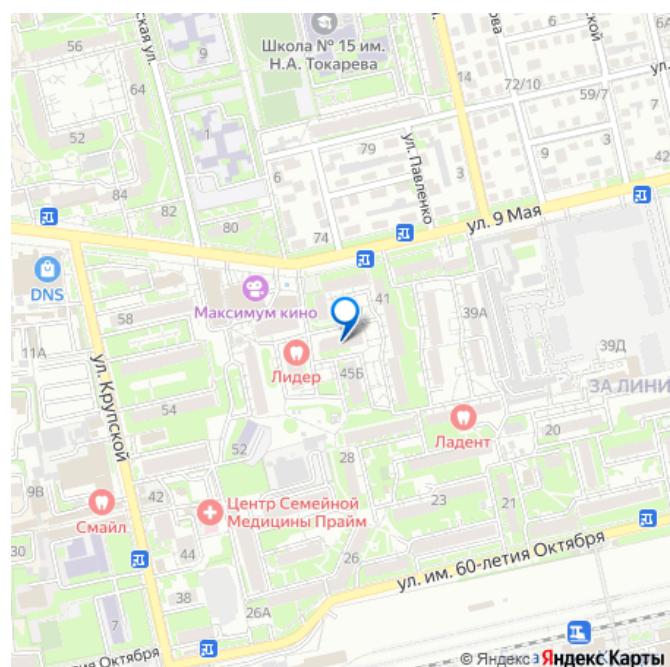
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

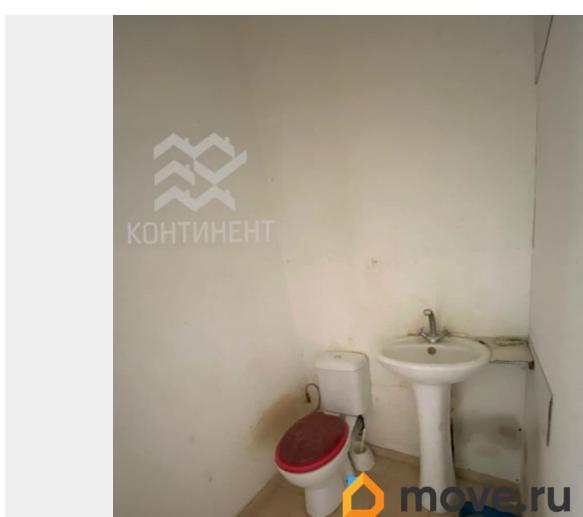
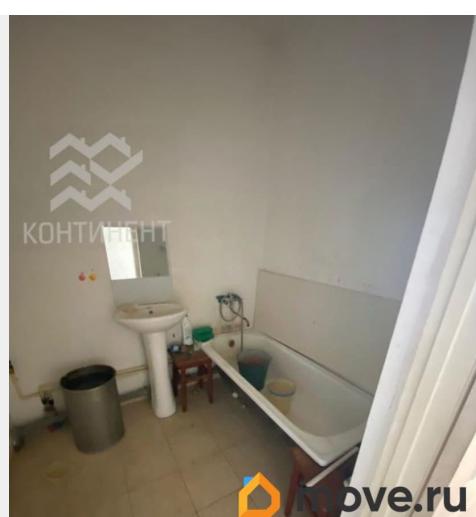
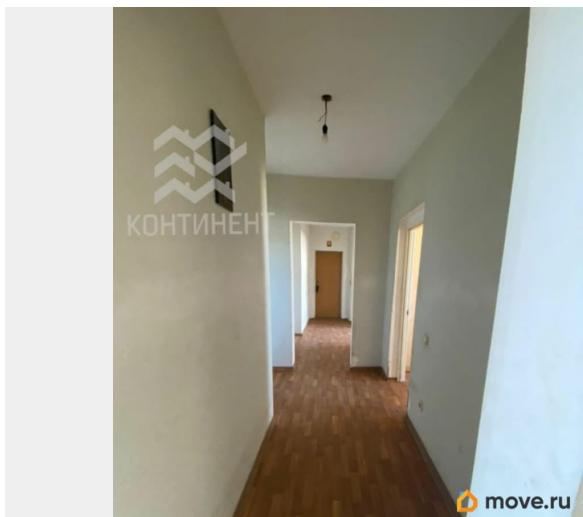
возможна ипотека, лифт

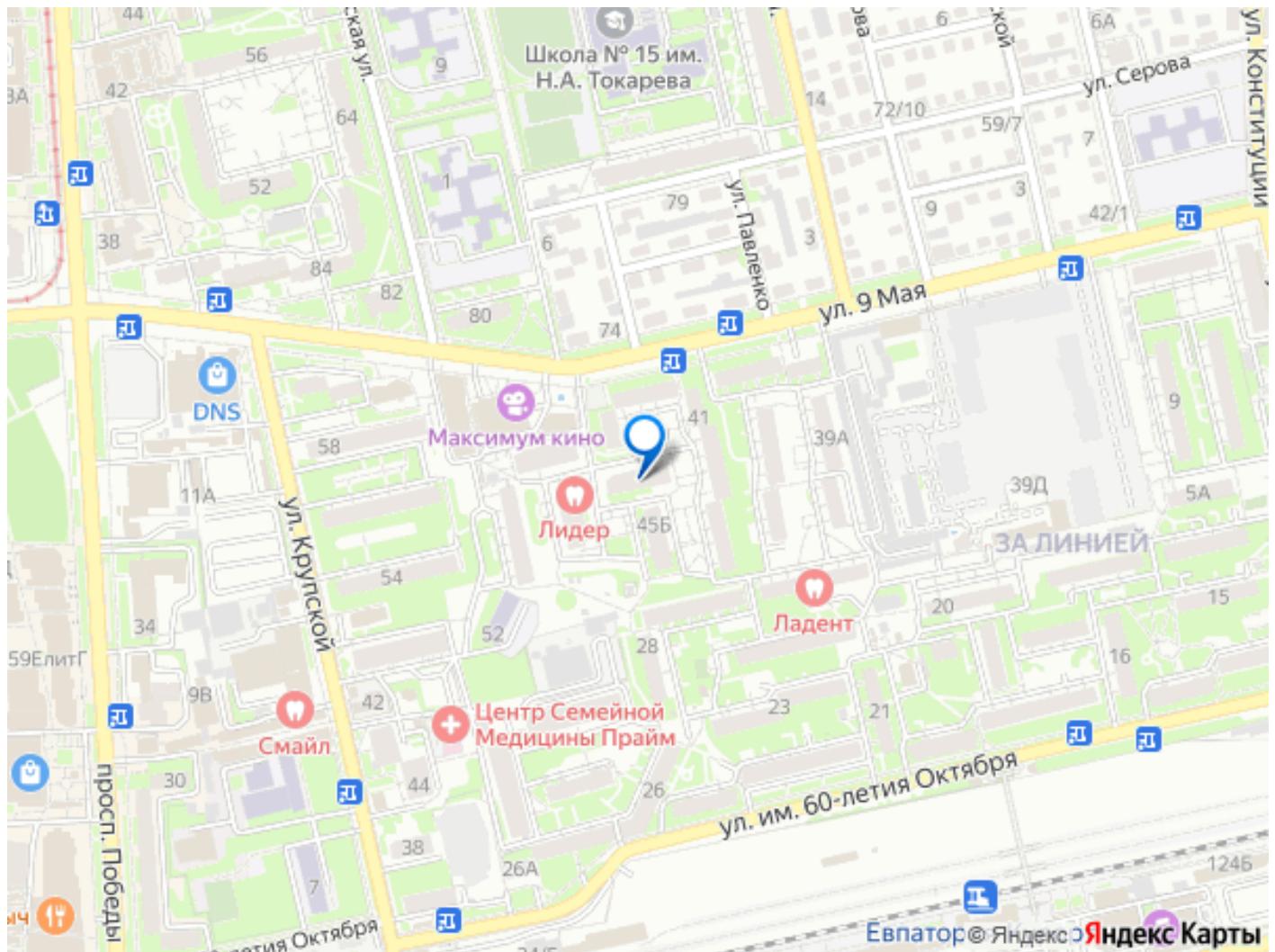
## **Описание**

При звонке назовите номер объекта 538239

Продается 3-х комнатная квартира в г.

Евпатория, ул. 9 Мая, на 7-м этаже 9-ти  
этажного дома. В квартире установлены  
стеклопакеты, новый счетчик на воду, дом  
утеплен, санузел раздельный(3.5+1.9м),  
кухня 12.1м, прихожая 16.5м, комнаты  
изолированные(15.4+12.2+18.9), есть  
застекленный балкон и лоджия, окна на  
север и юг. Квартира очень светлая, уютная и  
теплая, вода круглосуточно, в доме своя  
котельная. В подвале дома есть кладовая  
комната 15м. Из окна открывается шикарный  
вид на крымские горы и море. В шаговой  
доступности находятся - рынок Универсам,  
торговый комплекс Максимум, Яблоко,  
Красная горка, 2 детских садика, 2 школы,  
зеленый двор и детская площадка, отличная  
транспортная развязка. Подходит под  
ипотеку, сертификаты, маткапитал. Звоните,  
показ в любое удобное для Вас время. Номер  
объекта: #1/538239/17283





Move.ru - вся недвижимость России

Евпатория © Яндекс Карты