

Создано: 11.09.2025 в 16:33

Обновлено: 10.11.2025 в 17:19

**Крым, Евпатория, проспект Ленина,  
Афина**

**30 650 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Ленина, Афина

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Общая площадь

84.01 м<sup>2</sup>

Этаж

17/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

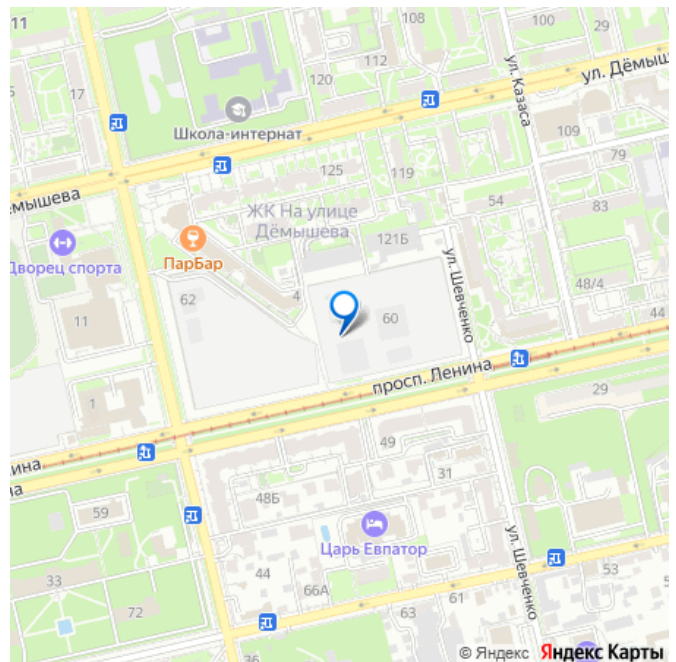
Квартира в новостройке

<https://krim.move.ru/objects/9286949145>

**Никита Лозбенёв, Golden Group**

**79189609674, 7989850  
8388**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЖК Проспект 82 — роскошная жизнь у моря с полным набором премиум-сервисов! Этот элегантный проект сочетает в себе европейский комфорт, уникальную инфраструктуру и исключительное расположение у моря. Просторная квартира в 84,04 квадратных метра станет идеальным решением для взыскательных покупателей, ценящих комфорт и престиж. Эксклюзивные преимущества: Вид на море из окон — каждое утро начинается с морских пейзажей и свежего бриза Море в шаговой доступности Авторская планировка с возможностью создания кастомного интерьера Панорамное остекление с шумоизоляцией и энергоэффективностью Уникальная инфраструктура комплекса: -Торговый центр премиум-класса на территории -SPA-салон с бассейном и термальными зонами -Фитнес-зал с профессиональным оборудованием -Массажный кабинет с широким спектром услуг -Частный кинотеатр для резидентов комплекса -Просторные кабинеты для коворкинга и работы -Конференц-зал с современным оснащением -Элитная винотека с дегустационным залом О жилом комплексе Проспект 82: -Подземный паркинг, детские площадки, зоны отдыха. -Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. -Озелененная территория и тихий двор без машин. -

Расположен вблизи моря и основных транспортных развязок, магазинов, кафе и парков. -Современная архитектура, благоустроенная территория и развитая инфраструктура. -Надежные строительные технологии и соблюдение сроков сдачи объекта. -Доступны ипотека, рассрочка и другие гибкие условия покупки. Финансовые условия: -Рассрочка 0% от застройщика! -Доступна ипотека от ключевых банков: Сбер, РНКБ, АБ Россия. В том числе специальные программы: Военная ипотека , Семейная ипотека , IT-ипотека . Идеальный выбор для тех, кто ищет не просто жилье, а полноценный премиум-класс жизни у моря! Ваш шанс стать частью эксклюзивного сообщества у моря с лучшей инфраструктурой в городе! Звоните, чтобы узнать больше и забронировать ваш идеальный вариант!

