

Создано: 12.09.2025 в 15:56

Обновлено: 11.12.2025 в 07:16

Крым, Симферополь, улица Бульварная

**12 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Бульварная

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

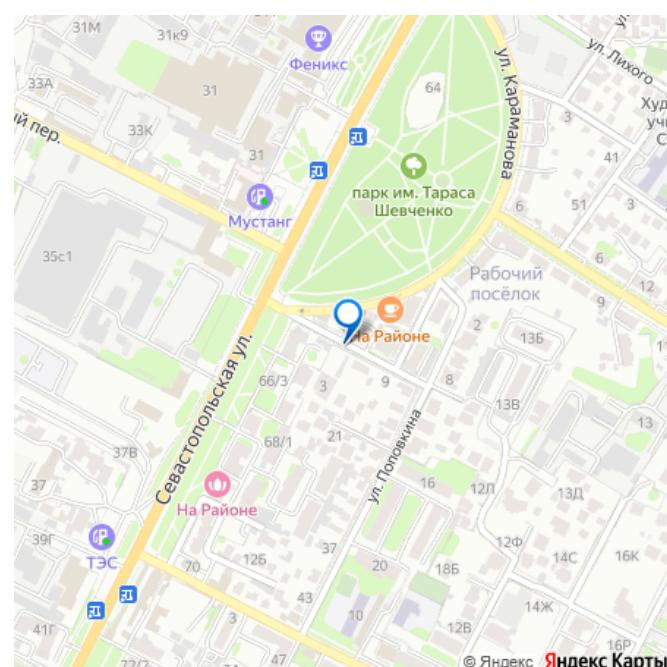
<https://krim.move.ru/objects/9284918189>

Специалист Владислав, Этажи

Симферополь

**79182412638**

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

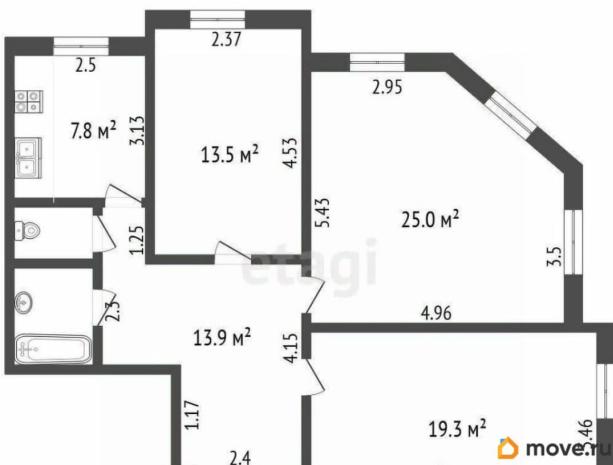
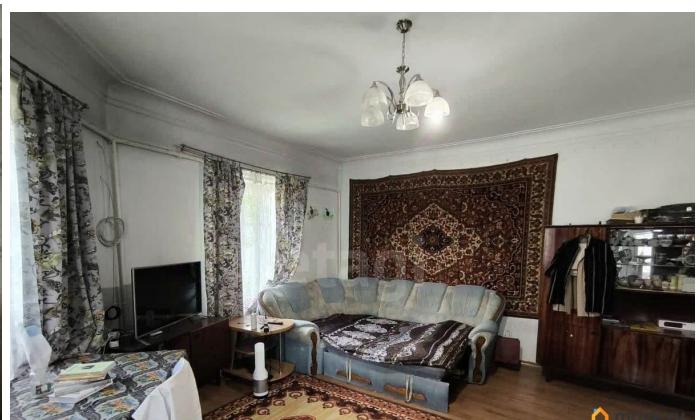
да

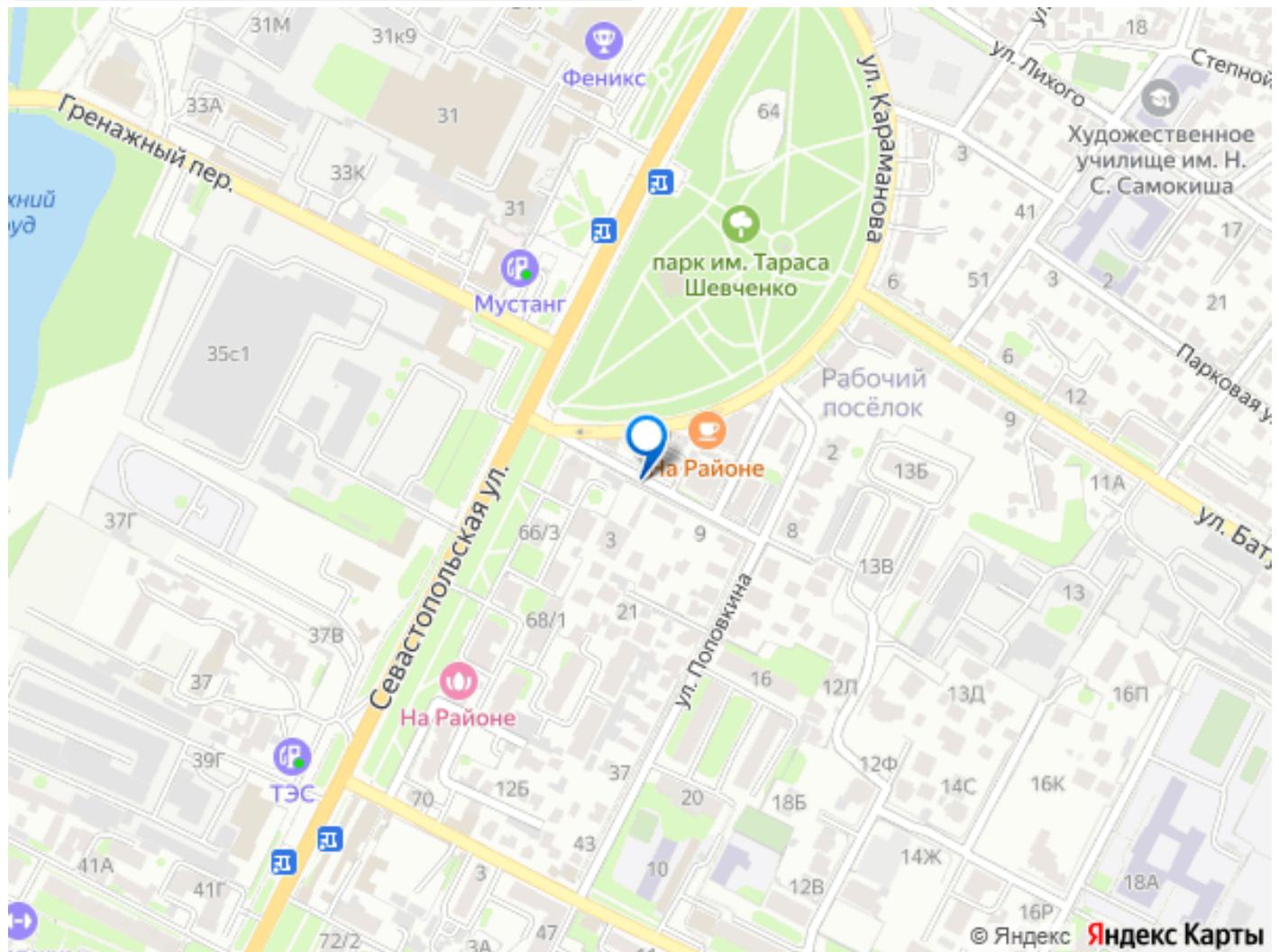
возможна ипотека

## **Описание**

Просторная трехкомнатная квартира площадью 83 м<sup>2</sup> расположена на первом этаже двухэтажного блочного дома в Симферополе. Объект предлагает рациональную планировку с изолированными комнатами и раздельным санузлом, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Практичное решение — кухня площадью 8 м<sup>2</sup>, функциональная и удобная для ежедневного использования. Ключевым преимуществом является возможность использования помещения как для жилых, так и для коммерческих целей благодаря удачному расположению в оживленном районе с высокой проходимостью. В непосредственной близости находятся детские и спортивные площадки, магазины, аптеки, торговый центр «Лоцман», АЗС и остановки общественного транспорта, что создает развитую инфраструктуру для повседневных нужд. Дополнительные активы включают подвальное помещение, кладовую в десяти метрах от подъезда, а также доступное бомбоубежище прямо под квартирой. Территория дома оборудована забором и воротами, обеспечивая безопасность и возможность защищенной парковки транспортных средств. Это предложение представляет собой сбалансированный вариант с четкими

практическими преимуществами и выгодным местоположением. Номер объекта 9767064  
МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ  
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.  
Полное юридическое сопровождение сделки.  
Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 186063 Номер в базе:  
9767064





Move.ru - вся недвижимость России