

Создано: 19.01.2026 в 11:00

Обновлено: 21.01.2026 в 17:37

<https://krim.move.ru/objects/9288167936>

Иван, ЮБК

79182719109

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 45А

12 000 000 ₽

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 45А

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м²



Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

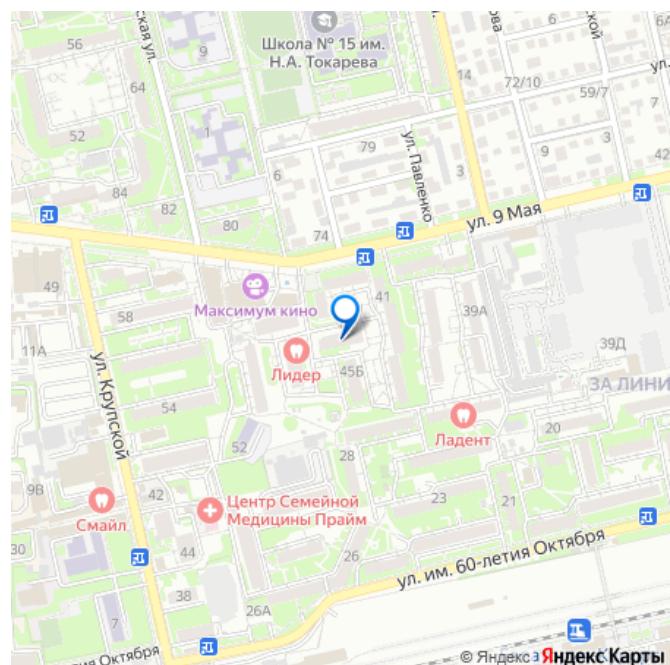
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

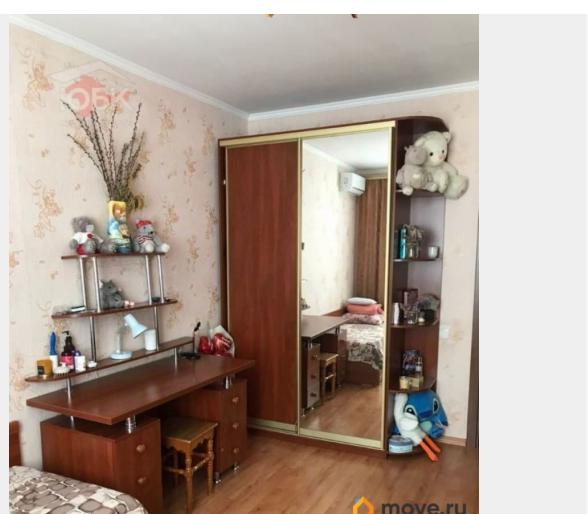
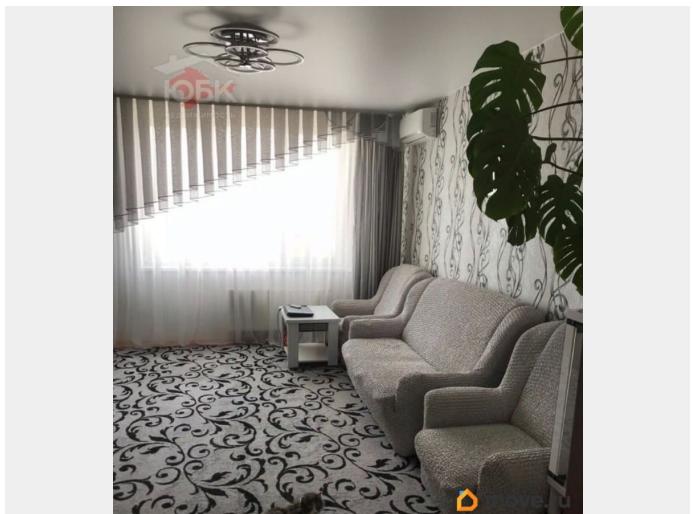
на улицу

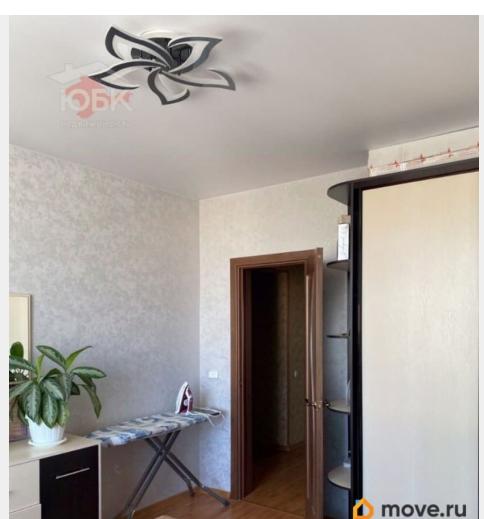


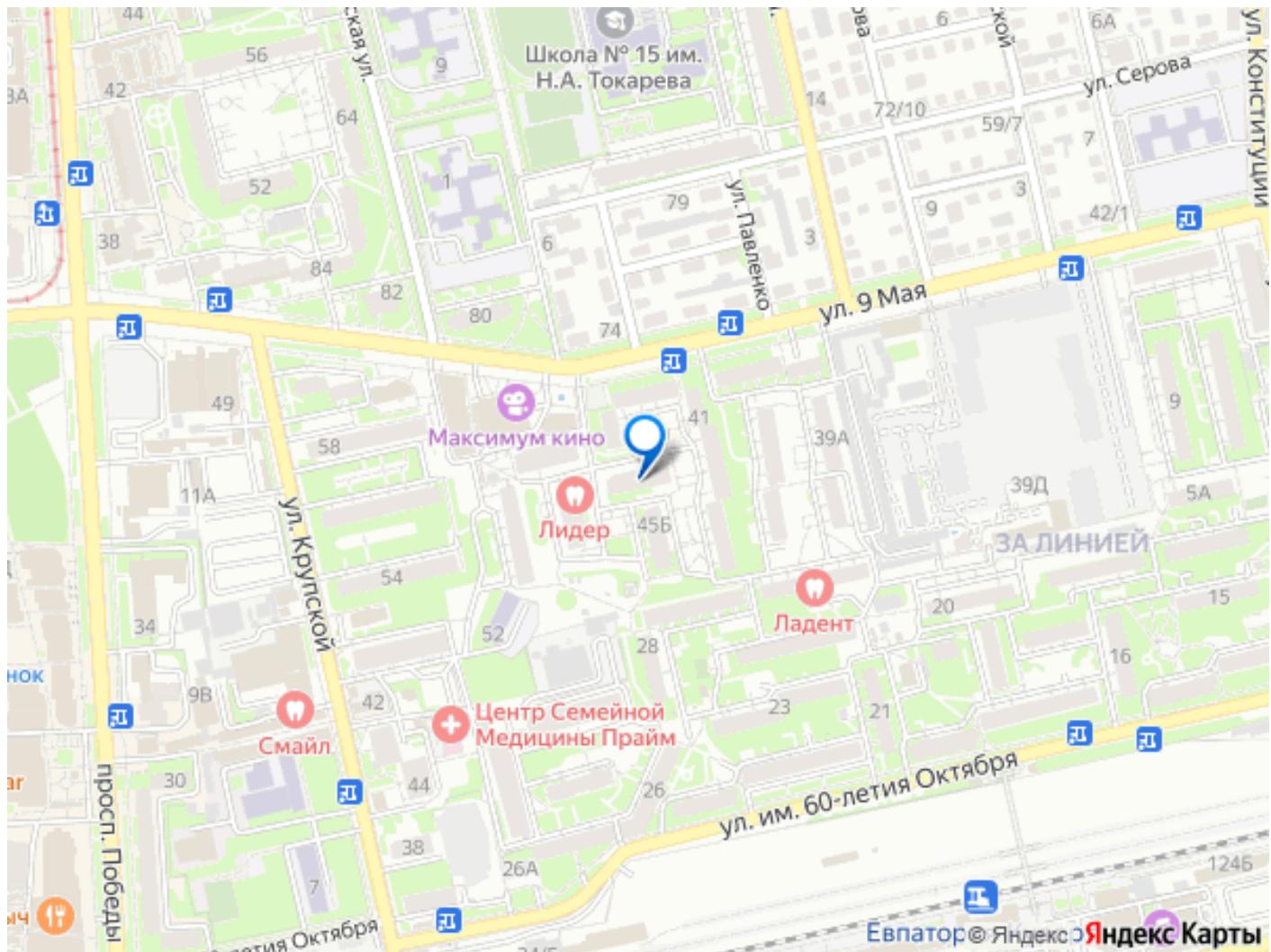
Ремонт

Описание

Продается 3-х комнатная квартира 9 этаж, 10-ти этажный дом (10 этаж технический) в престижном районе Евпатории. Дом обслуживается сервисной компанией «Комфорт» от строительной компании «Консоль». Во дворе детская площадка, спортивная площадка, аптека, стоматология небольшой продуктовый магазин и торговый центр «Максимум», парковочные места свободные. В квартире установлено три кондиционера в кухне и двух комнатах. Холодная вода есть постоянно, перебоев не бывает, давление всегда в норме так как вода подаётся сверху. Горячая вода от бойлера, при необходимости можно использовать и центральный водопровод горячей воды. Контейнер для мусора в соседнем дворе. Отопление центральное, батареи, теплых полов нет и так квартира очень теплая и сухая. Ремонт в 2025 году сделан в зале, спальне и санузле, а также в ванной заменена вся разводка воды, в остальных комнатах ремонт на ваше усмотрение. Мебель остаётся вся, техника по договорённости. При звонке сообщите нам, пожалуйста, номер: V6677







Move.ru - вся недвижимость России