

Создано: 21.11.2025 в 22:51

Обновлено: 12.12.2025 в 12:23

<https://krim.move.ru/objects/9286794862>

Ольга Дихтяренко, Полезные Люди

79892814187

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 45А

12 400 000 ₽

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 45А

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

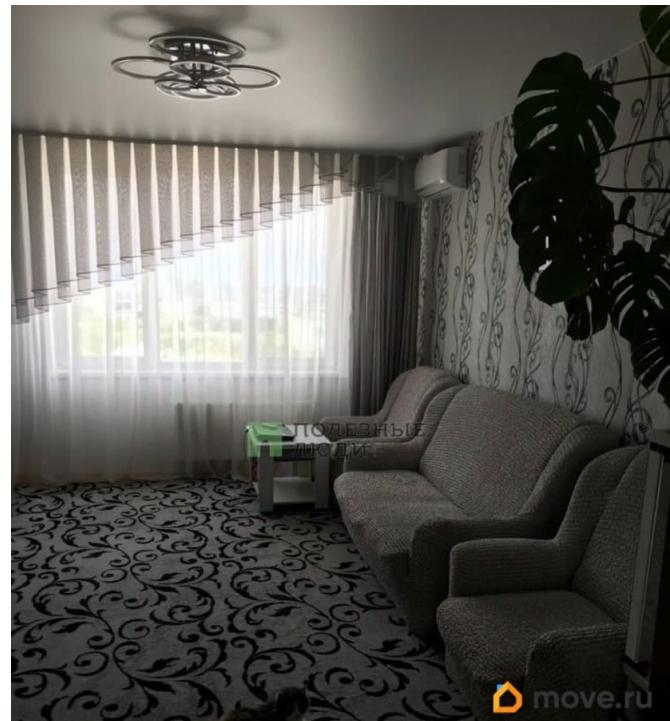
12 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

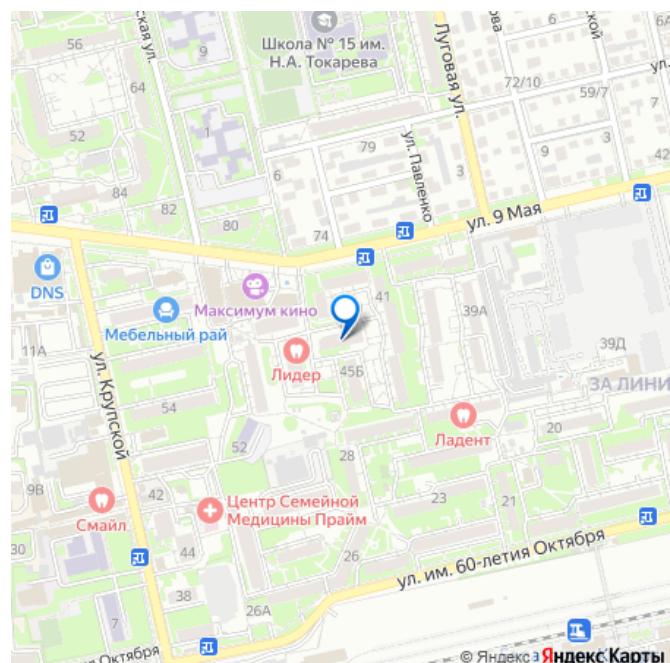
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

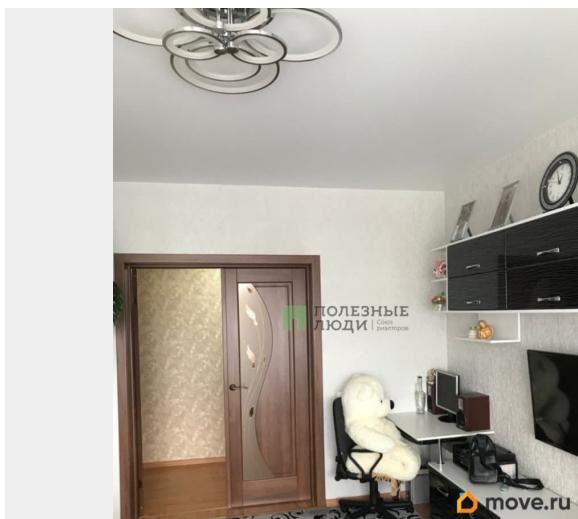
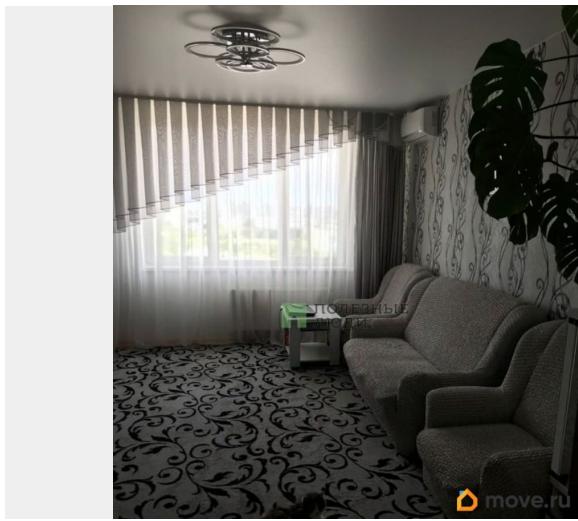
Ремонт

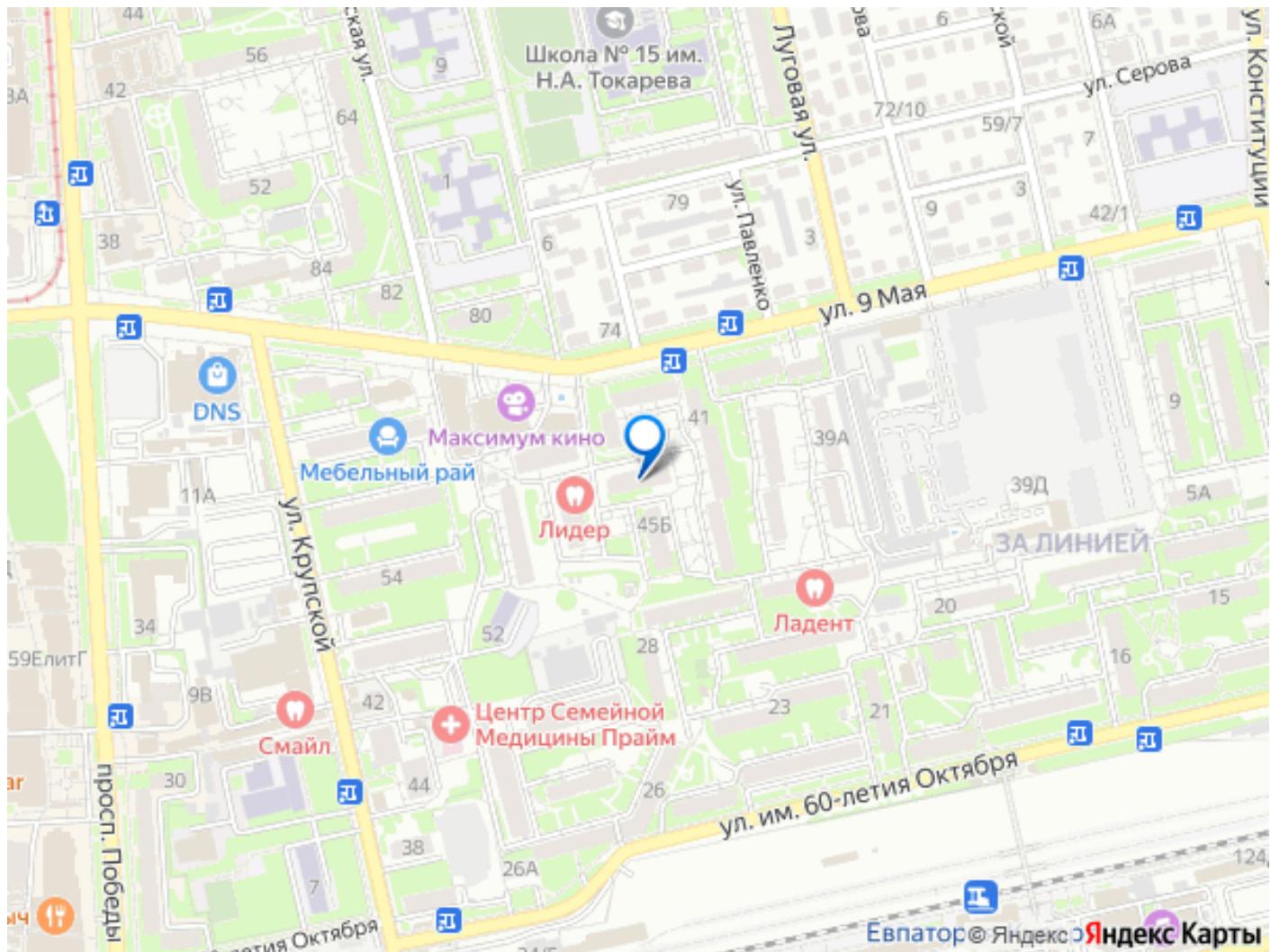
евро

лифт

Описание

3-х комнатная квартира 9 этаж, 10-ти этажный дом (10 этаж технический) в престижном районе Евпатории. Дом обслуживается сервисной компанией «Комфорт» от строительной компании «Консоль». Во дворе детская площадка, спортивная площадка, аптека, стоматология небольшой продуктовый магазин и торговый центр «Максимум», парковочные места свободные. В квартире установлено три кондиционера в кухне и двух комнатах. Холодная вода есть постоянно, перебоев не бывает, давление всегда в норме так как вода подаётся сверху. Горячая вода от бойлера, при необходимости можно использовать и центральный водопровод горячей воды. Контейнер для мусора в соседнем дворе. Отопление центральное, батареи, теплых полов нет и так квартира очень теплая и сухая. Ремонт в 2025 году сделан в зале, спальне и сан узле, а также в ванной заменена вся разводка воды, в остальных комнатах ремонт косметический. Мебель остаётся вся, техника по договорённости. Арт. 126365511





Move.ru - вся недвижимость России