

Создано: 14.10.2025 в 12:30

Обновлено: 13.02.2026 в 15:56

Крым, Симферополь, улица
Севастопольская, 68

12 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Севастопольская, 68

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

50.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

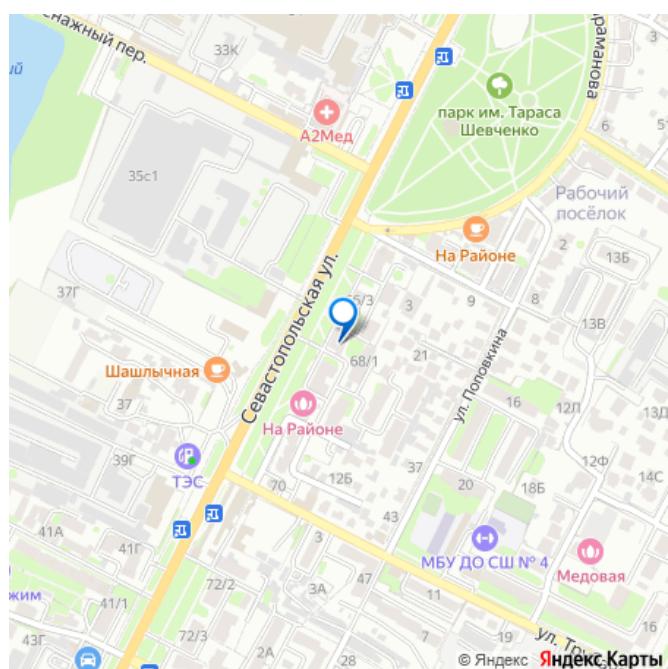
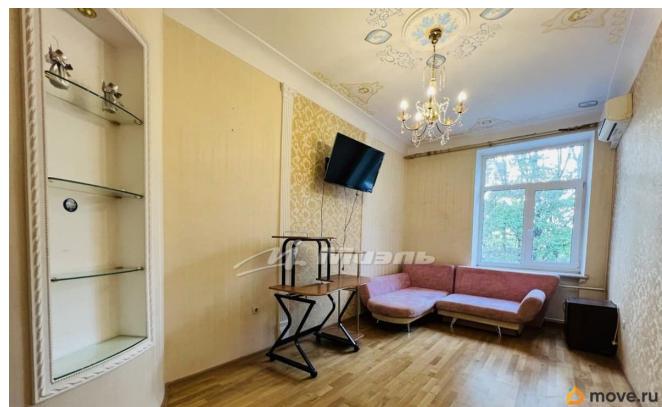
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9289617302>

Анастасия Кутейникова, МИЭЛЬ Офис
В Симферополе

79182121243

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

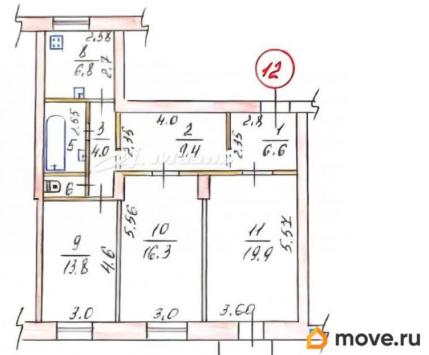
Описание

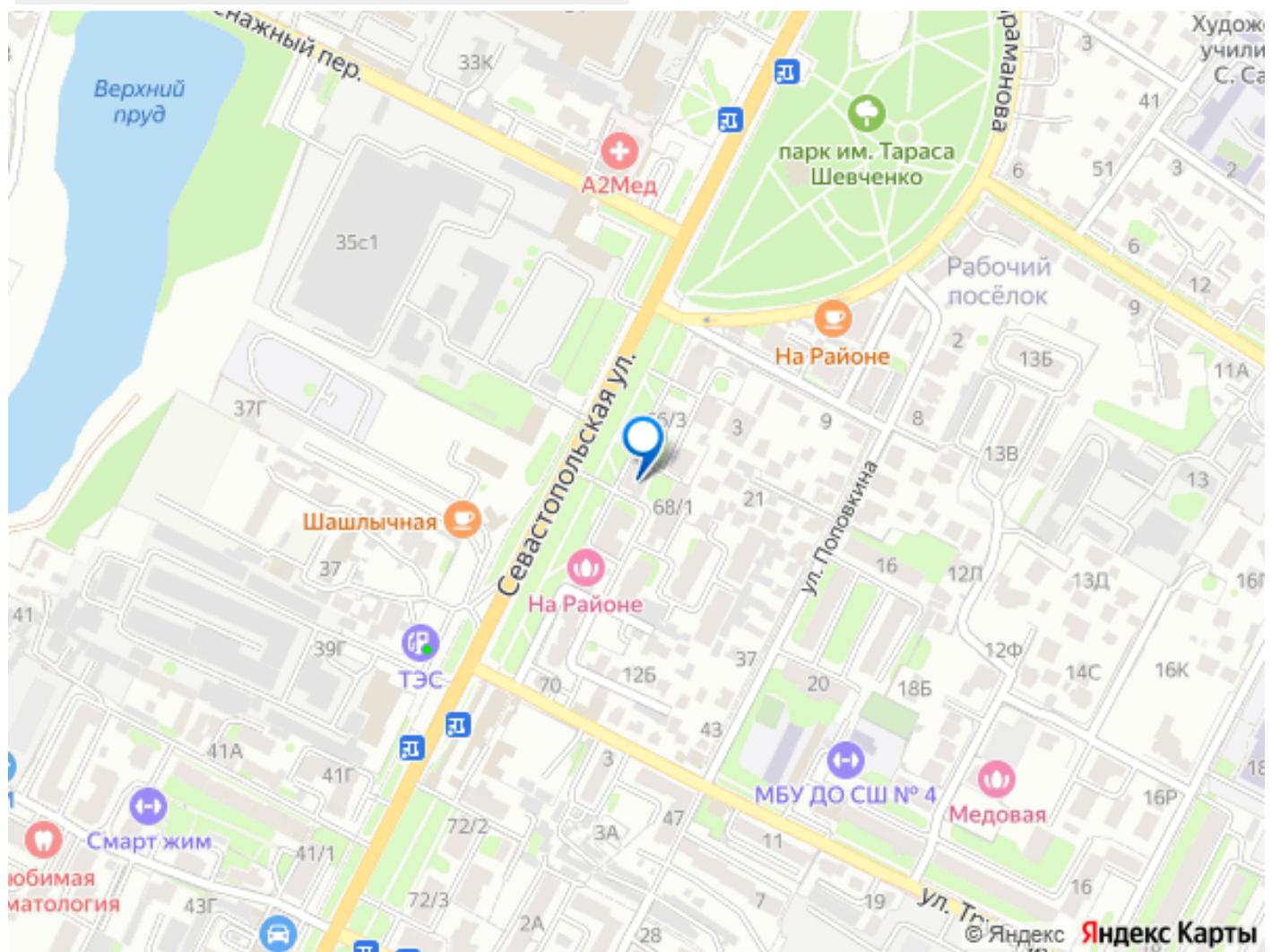
Арт. 27771491 Трехкомнатная квартира на Севастопольской! Симферополь, ул. Севастопольская, д. 68А. Расположена на 2-м этаже 3 этажного дома (сталинка). Чистый подъезд, 2 квартиры на площадке. Квартира в середине дома: теплая и светлая. Общая площадь 82 кв. м., жилая 50 кв. м., кухня 8 кв. м. Три изолированные комнаты (20кв. м., 16.3кв. м. и 13.8 кв. м.). В квартире высокие потолки 3.3м. Санузел раздельный в кафеле. В каждой комнате установлен кондиционер.

Балкон утеплен и остеклены металлопластиковыми окнами со стеклопакетами, встроены шкафы. Вид из окон: во двор и на улицу (аллея). Хороший косметический ремонт, деревянные межкомнатные двери, встроенная мебель из натурального дерева. После ремонта в квартире никто не жил! Все коммуникации: газ, свет, вода (газовая колонка).

Установлены приборы учета: свет, вода. Центральное отопление. Инфраструктура дома: тихий двор, места для парковки автомобиля по периметру дома, хорошие соседи! Инфраструктура района: парк Шевченко, гимназия 9, школы 2 магазины, аптеки, ТЦ «Центрум» и ТЦ «Лоцман», рынок и остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Право собственности РФ. Один собственник. Никто не проживает.

Отсутствие прописанных лиц/задолженностей по коммунальным платежам. Возможность продажи под ипотеку. Район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду!





Move.ru - вся недвижимость России