

Создано: 04.03.2025 в 20:49

Обновлено: 19.12.2025 в 10:23

<https://krim.move.ru/objects/9273936022>

Виталий Крымский, Golden Group

**79892290915**

**Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А**

**36 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А

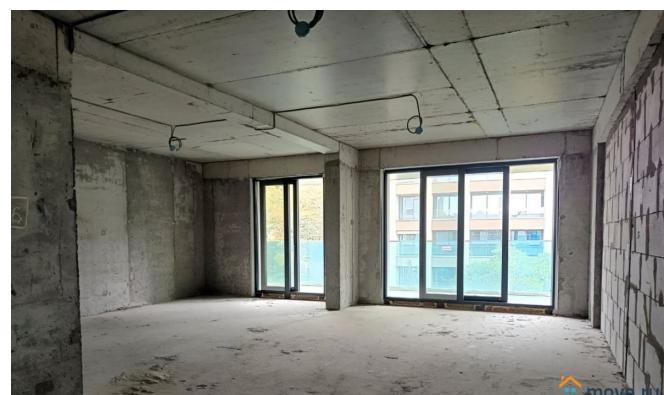
## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

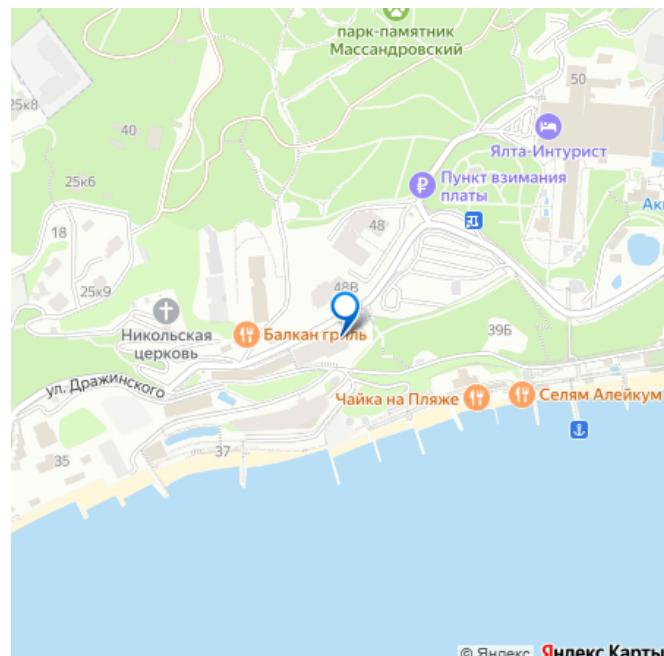
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

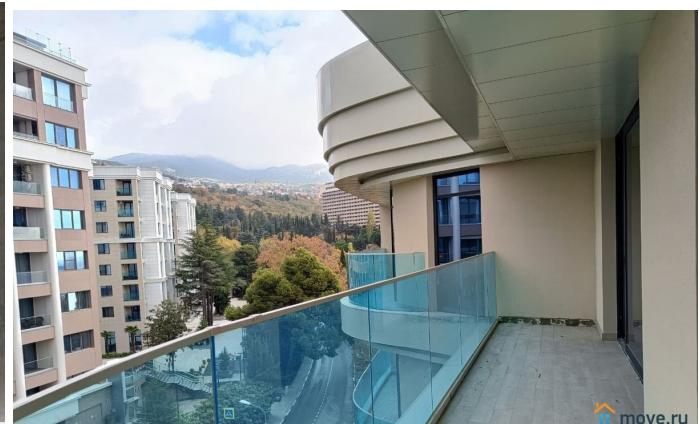
## Описание

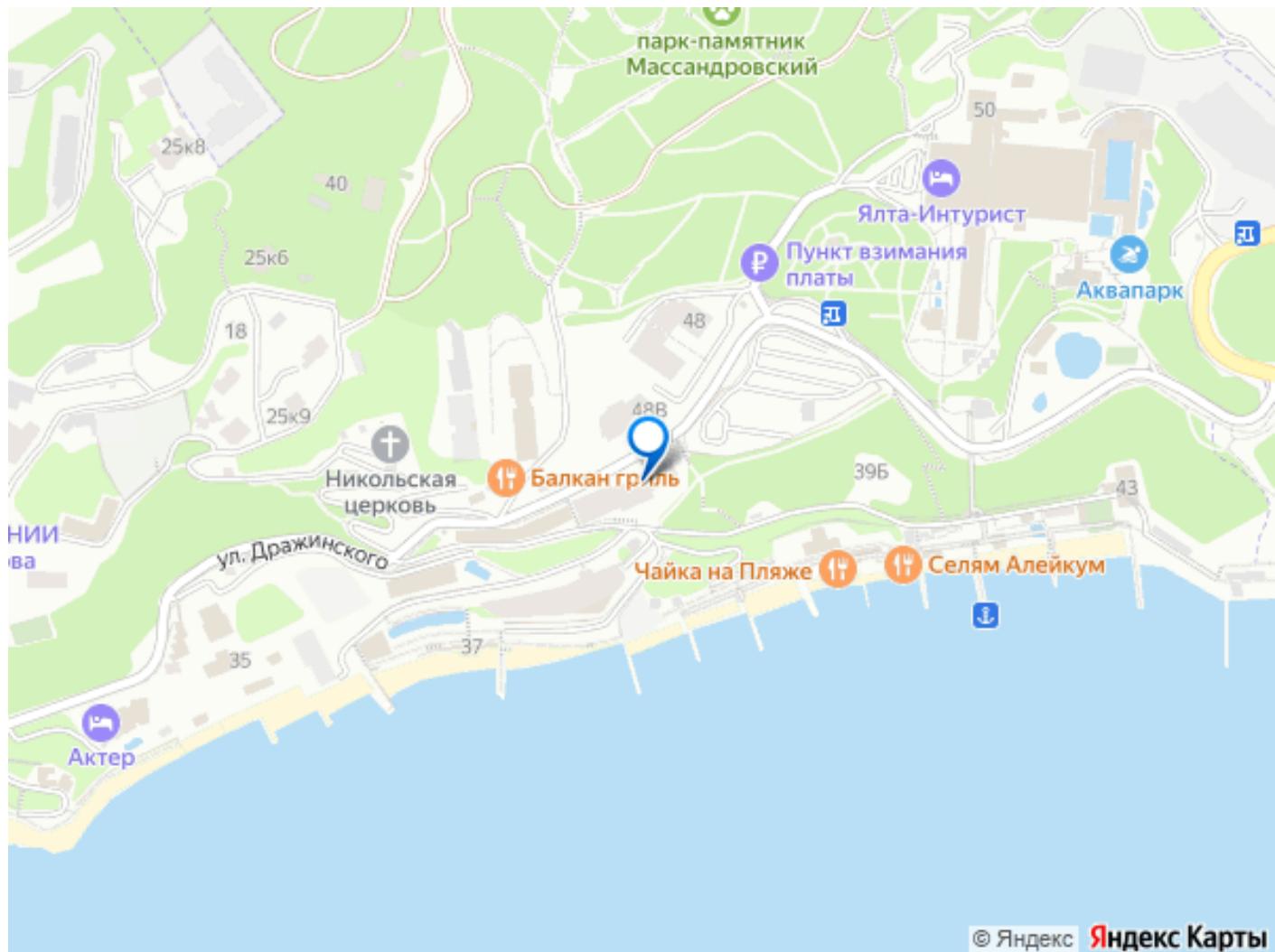
В продаже апартаменты в новом комплексе SkyPlaza 3.0 в самом сердце Ялты! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! С окна будет открываться потрясающий вид на массандровский парк. Апартаменты общей площадью 82.2 кв.м. на 9 этаже. Черновая отделка. Возможен ремонт под ключ (подробности уточняйте). Напишите нам или позвоните, чтобы узнать больше! О комплексе: ЖК SkyPlaza 3.0 это уютные современные апартаменты, расположенные на юго-востоке Ялты, в одном из наиболее живописных ее районов. Корпус находится немного ниже здания первой очереди, он еще ближе к морю, а это значит, что с каждого окна будет открываться потрясающий вид на морское побережье. ЖК представляет собой 9-этажное здание, состоящее из 209 шикарных современных апартаментов. На каждом этаже, за исключением 9-го, расположено 28 апартаментов площадью от 27 кв.м. На 9 этаже находится 13 апартаментов большей площади. Высота потолков составляет 3 метра, что позволяет оформить интерьер по

своему усмотрению и воплотить в реальность любую дизайнерскую задумку. Полную автономность и бесперебойное энергоснабжение зданию обеспечивает подключение ко всем необходимым сетям жизнеобеспечения. На крыше расположена индивидуальная газовая котельная. Для жильцов обустроен подземный паркинг на 26 машиномест, для гостей имеется отдельная гостевая парковка, находящаяся под постоянным видеонаблюдением.

Инфраструктура: Вблизи ЖК SkyPlaza 3.0 расположены множество удобств и достопримечательностей, которые делают этот район идеальным для жизни и отдыха:  
Пляжи: До пляжа «Ялта Интурист пляж Чайка» можно дойти всего за 5 минут пешком. Набережная Ялты: Несспешная 15-минутная прогулка вдоль берега моря приведет вас к живописной набережной.  
Рядом с ЖК находится крупный отель «Ялта-Интурист», где есть Spa комплекс, аквапарк, зоопарк и веревочный парк. Не упустите возможность приобрести апартаменты мечты. Напишите нам или позвоните, чтобы узнать больше. Агентство недвижимости «Golden Group» - ваш надежный партнер в поиске и покупке недвижимости. Мы поможем вам сделать правильный выбор!







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России