

Создано: 21.03.2026 в 11:21

Обновлено: 23.03.2026 в 12:54

Крым, Ялта, улица Севастопольская, 7

15 500 000 ₺

Крым, Ялта, улица Севастопольская, 7

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

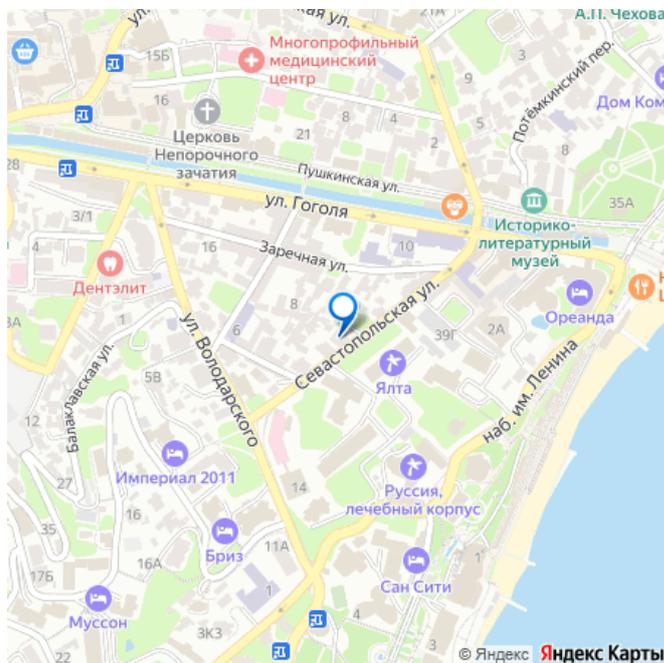
<https://krim.move.ru/objects/9292398333>

Александра Ивановна Говорова,

Этажи Ялта

79898003712

для заметок



Описание

Квартира с ремонтом в сердце Ялты.

Особенности квартиры: - фактически объект недвижимости представляет из себя 1-комнатную квартиру на первом этаже и 2-комнатную квартиру в цокольном этаже с отдельными входами, - комнаты просторные, - высота потолка на первом этаже 4 метра, на цокольном этаже 2,8 метра. - вход с улицы, - старинный дом, толстые стены, высокие потолки, - ремонт, мебель остается новому собственнику.

Преимущества: - исторический центр города: до набережной и пляжа 5 минут пешком, - развитая инфраструктура: магазины, рестораны, поликлиники, школы, садики, все для комфортной жизни, - квартиру можно использовать для жизни и вторую часть сдавать, имея пассивный доход, - не нужно вкладывать деньги в ремонт, заходи и живи.

Квартиру можно использовать для сдачи под коммерцию (салон красоты, офис) Документы готовы к сделке. Компания «Этажи» гарантирует безопасность сделки. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 194012 Номер в базе:

12095468

