

Создано: 03.07.2025 в 13:39

Обновлено: 25.11.2025 в 09:50

<https://krim.move.ru/objects/9282322643>**Собственник****79181211725****Крым, Симферополь, улица Набережная имени 60-летия СССР, 50к6****20 200 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Набережная имени 60-летия СССР, 50к6

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

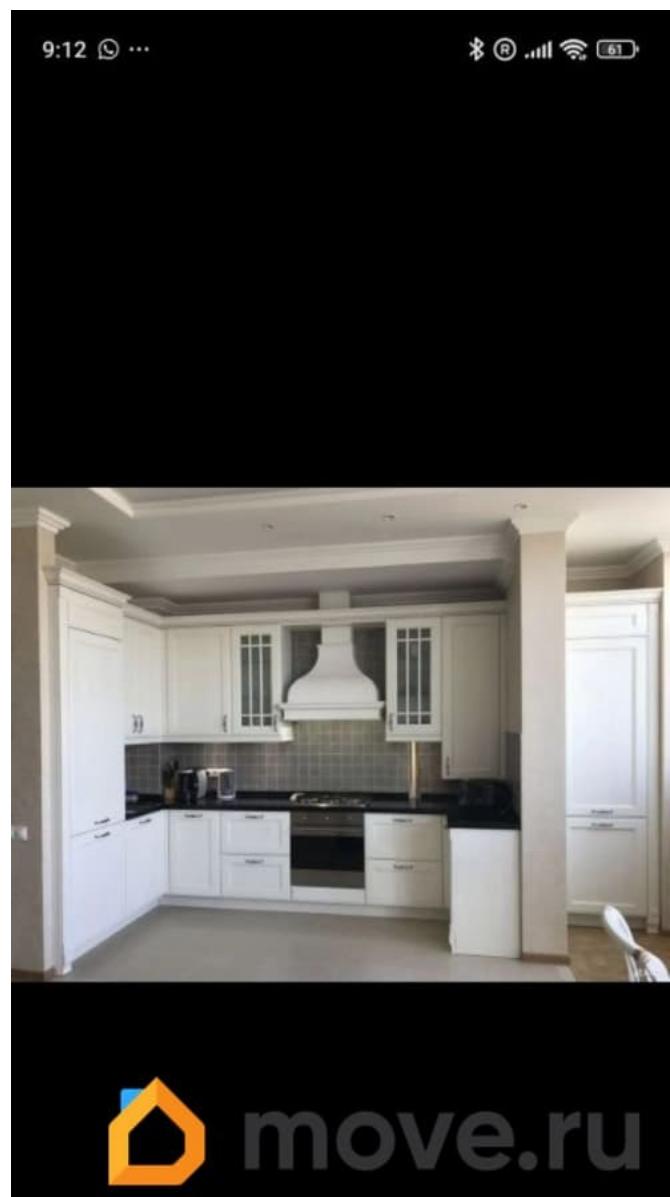
Ремонт

евро

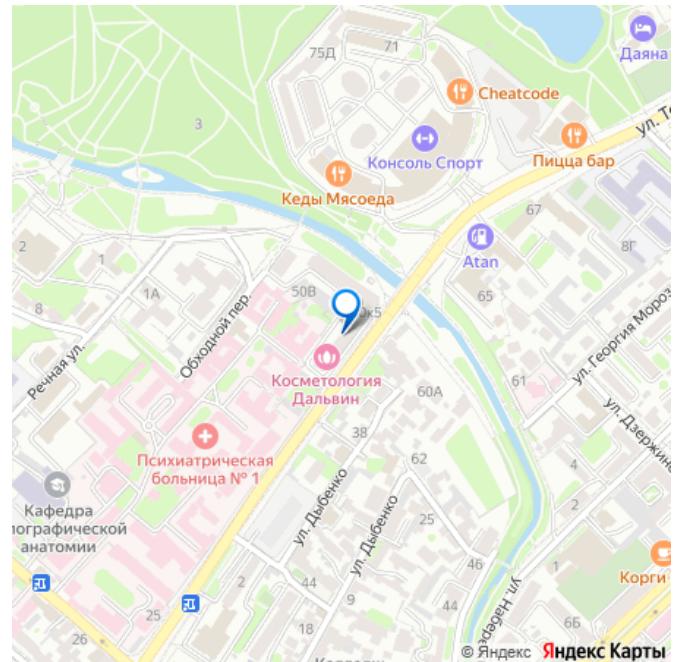
Покупка в ипотеку

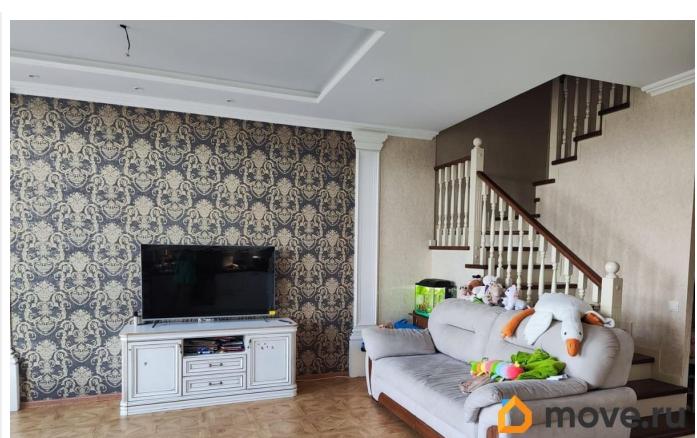
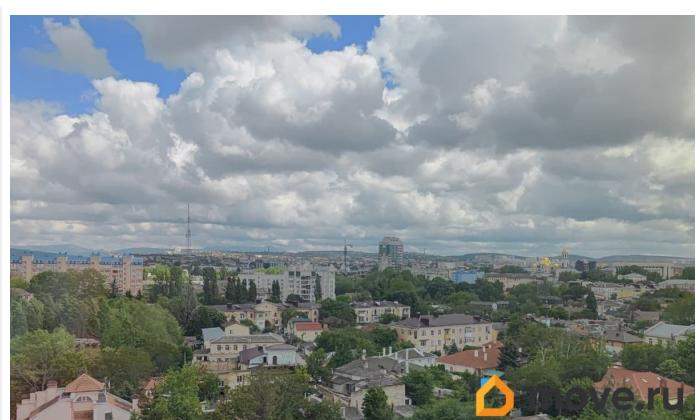
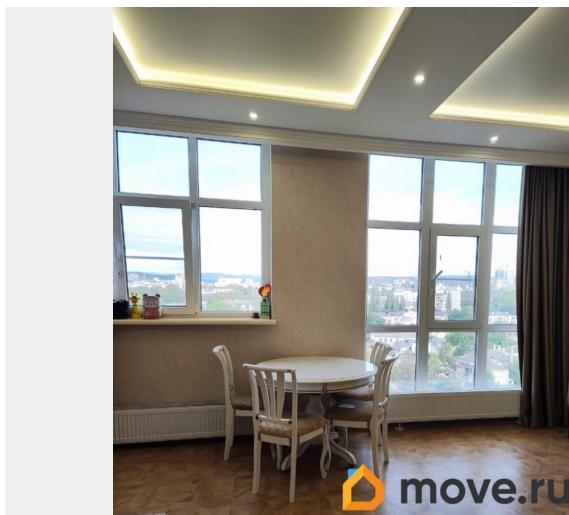
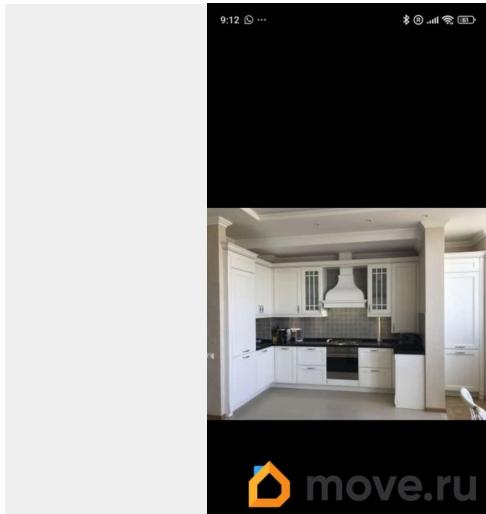
да

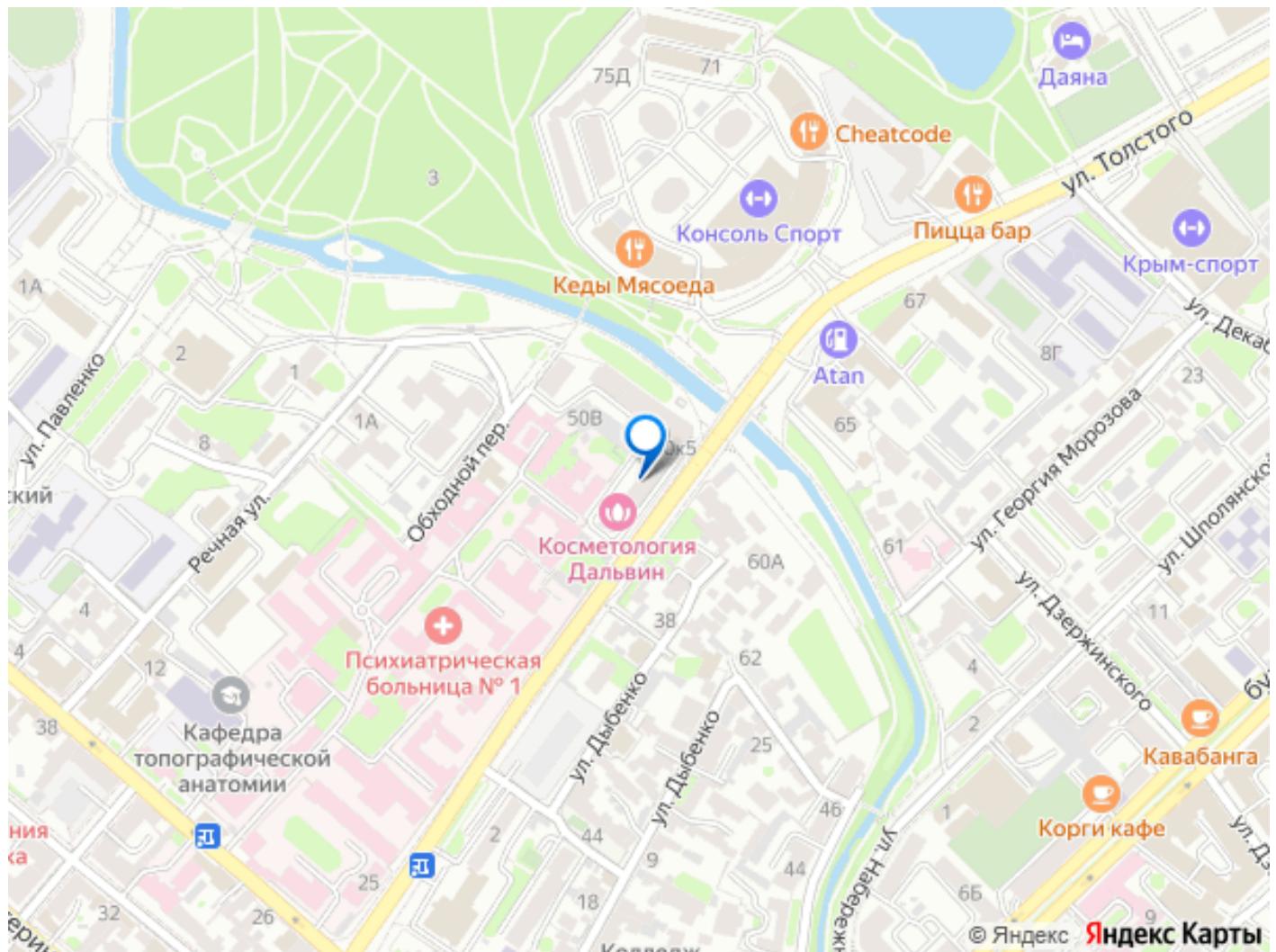
возможна ипотека, лифт, парковка

**Описание**

В ЖК «Парковый» продаётся просторная двухуровневая квартира «Евротрешка». Дом расположен в парковой зоне- при выходе из двора сразу попадаешь в Гагаринский парк. Общая площадь квартиры— 79,6м<sup>2</sup>. Квартира светлая и теплая, расположена на 10 и 11 этажах дома. В квартире автономная система отопления, двухконтурный котёл. На первом этаже расположена кухня-гостинная, санузел, на втором этаже две изолированных спальни и санузел. В квартире высокие потолки (3 м<sup>2</sup>). Ремонт выполнен из высококачественных материалов, произведена шумоизоляция стен, соседей не слышно, встроенная кухня из массива дерева, с встроенной техникой «Smeg», в квартире установлена фильтрация воды, теплые полы, инверторные кондиционеры «Cooper & Hunter», панорамные окна «REHAU» с двойными стеклопакетами и замком-блокиратором, которые были заменены при проведении ремонта. Лестница бетонная, отделка- массив дерева. Из окон открывается вид на город и гору Чатыр-Даг. В квартире остаётся вся встроенная техника, встроенная мебель, остальное обсудим. Большой плюс- не отключают воду и электричество, а также в квартире не курят и не проживали животные. Соседи - семейные пары, очень приветливые и приятные люди. На въезде во двор установлен шлагбаум, во дворе детская и тренажерная площадки, Консьерж, парковка. В шаговой доступности — школы, детские сады, магазины, рынки, ж/д вокзал, больницы и поликлиники, аптеки, МФЦ, спортивные и творческие секции для детей, фитнес-клуб «консоль», а также площадь Ленина, на которой устанавливают главную новогоднюю ёлку Крыма







Move.ru - вся недвижимость России