

Создано: 19.12.2025 в 23:09

Обновлено: 31.12.2025 в 17:13

<https://krim.move.ru/objects/9287565850>

**Breeze House, Breeze House**

**79886665405**

**Крым, Ялта, улица Ударника, 10**

**17 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Ударника, 10

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

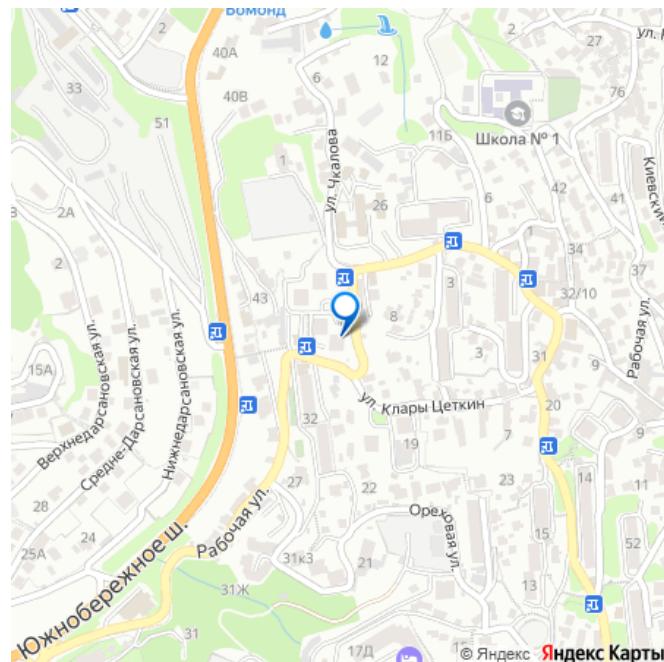
9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

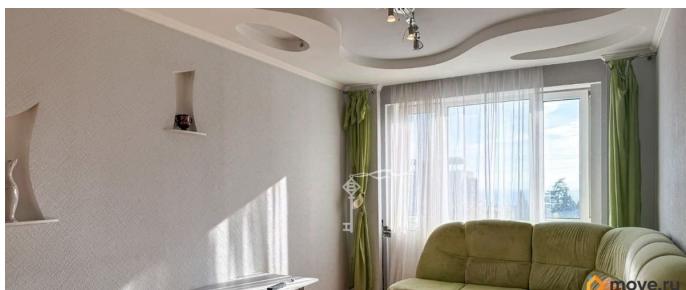
да

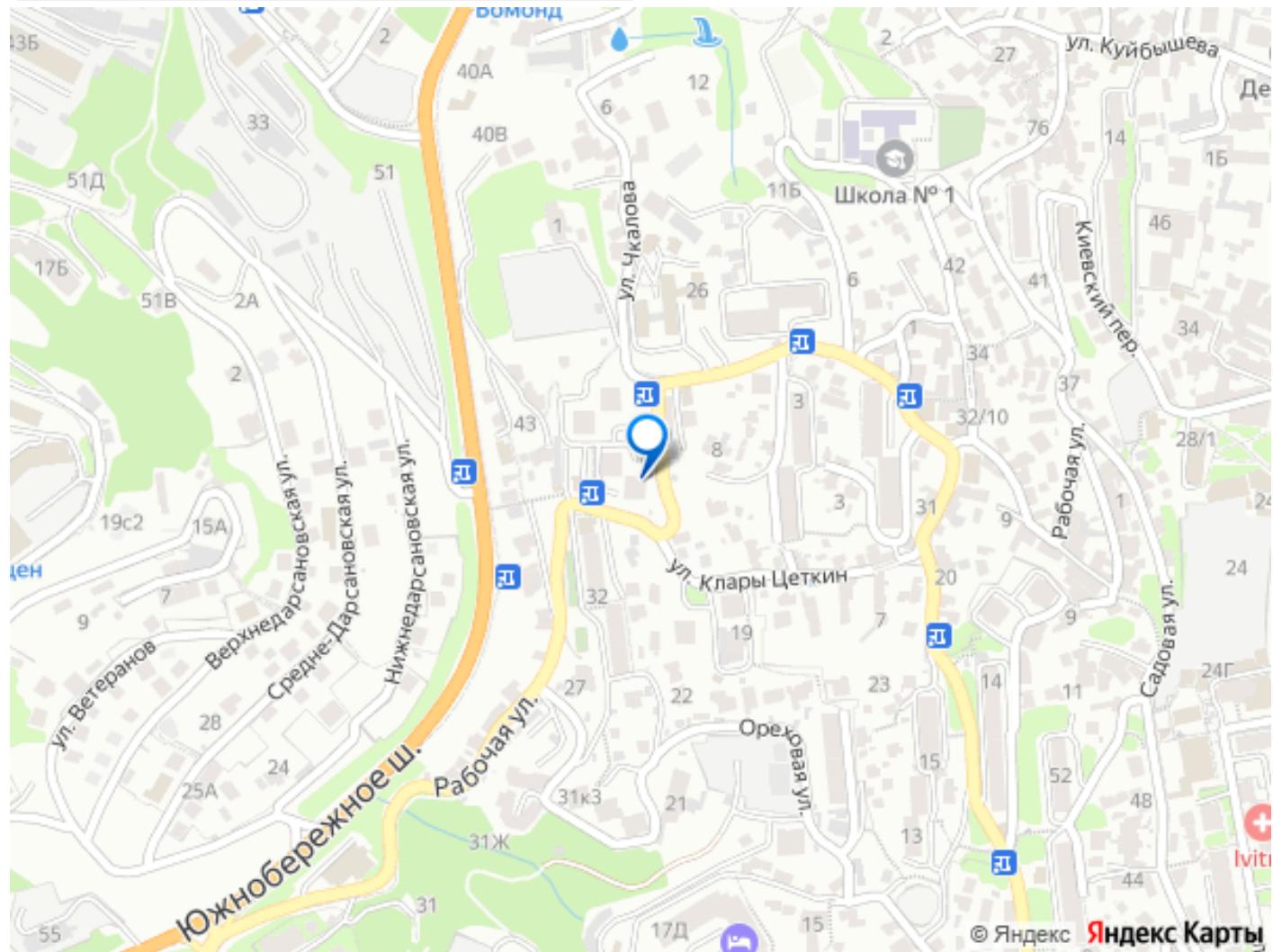
лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 80 м<sup>2</sup> с панорамными видами на море, горы и Ялту, расположенная в комфортном районе для постоянного проживания. Квартира находится на 8 этаже 9-этажного дома серии ЮБК 1992 года постройки. Общая площадь включает три застеклённые лоджии общей площадью 14 м<sup>2</sup>, что делает пространство ещё более функциональным и светлым. Планировка квартиры: -Две изолированные спальни; - Гостиная; -Кухня-столовая; -Раздельный санузел с ванной; -Просторная прихожая. Из каждой комнаты открываются живописные виды на море, город и горный ландшафт. Квартира светлая и ухоженная, выполнен качественный ремонт. Полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. В доме центральное отопление, горячая вода от водонагревателя, установлена газовая варочная поверхность. Дом расположен в тихом жилом районе рядом с центром города. В шаговой доступности школа, продуктовые магазины, аптека, пункт выдачи Wildberries, остановка общественного транспорта. До центра Ялты и набережной около 5 минут на автомобиле. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка в

ипотеку. Квартира отлично подойдёт как для комфорtnого проживания, так и для инвестиции. Добавьте объявление в избранное, чтобы следить за обновлением цены. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России