

🕒 Создано: 20.11.2016 в 17:15

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 19:51

**Крым, Керчь, улица Ульяновых, 3**

**6 200 000 ₺**

Крым, Керчь, улица Ульяновых, 3

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

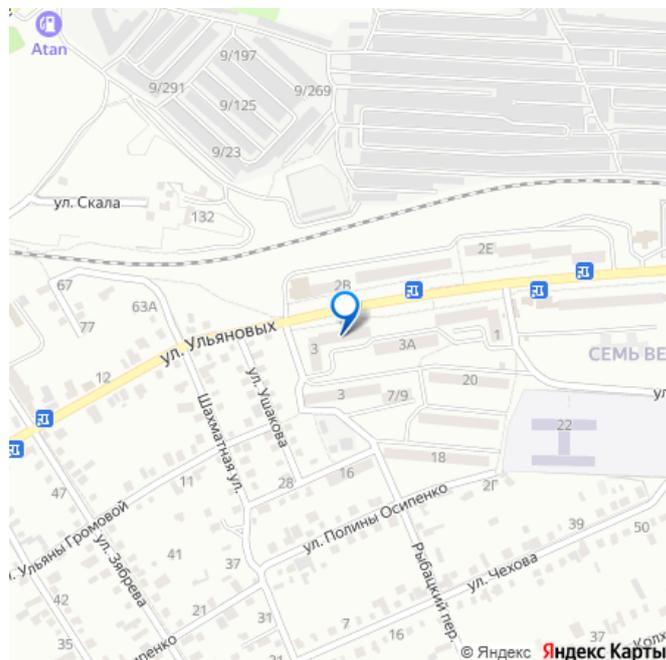
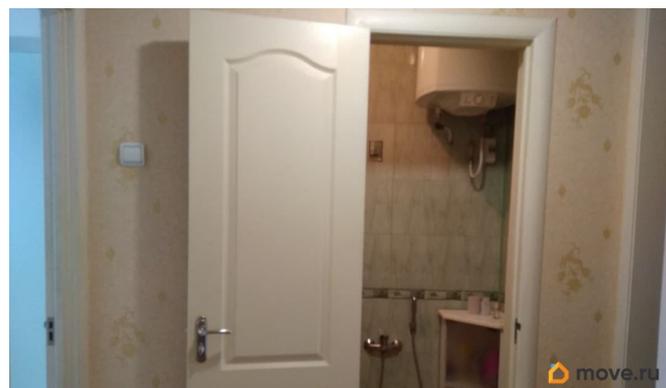
<https://krim.move.ru/objects/9291974667>

**Наталья Овчинникова, Наталья**

**Овчинникова**

**79189322001**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

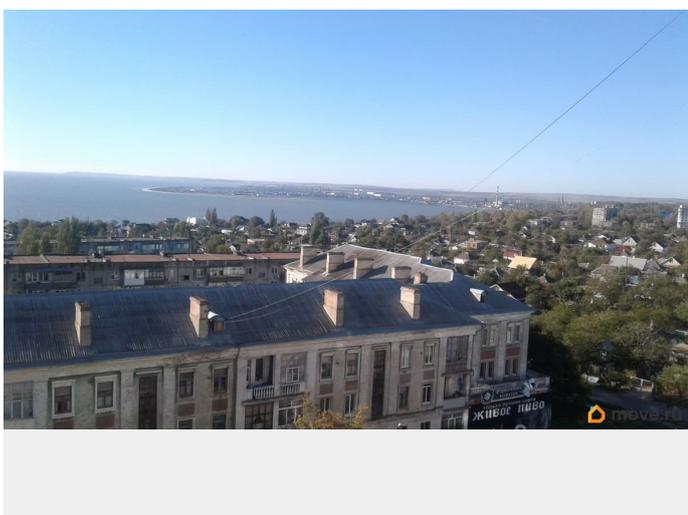
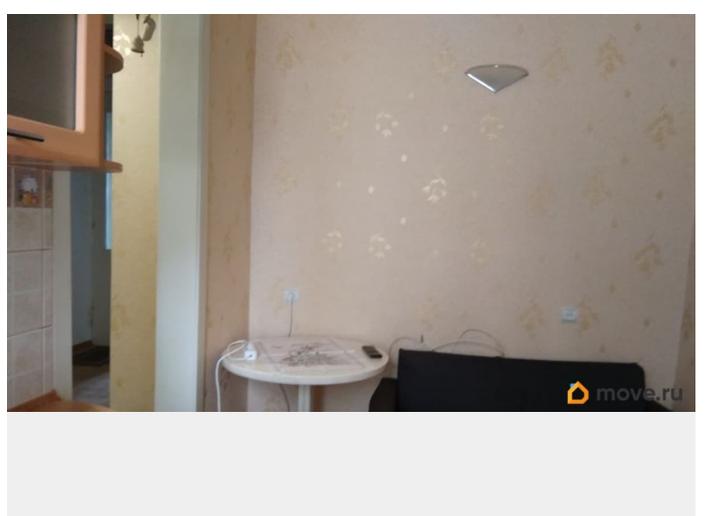
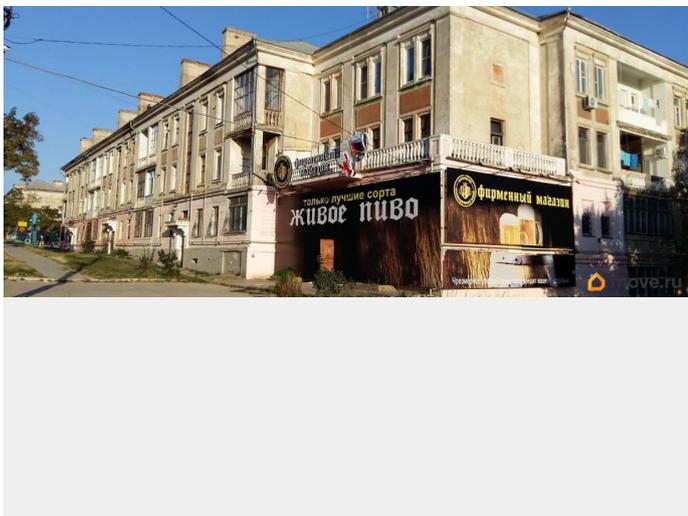
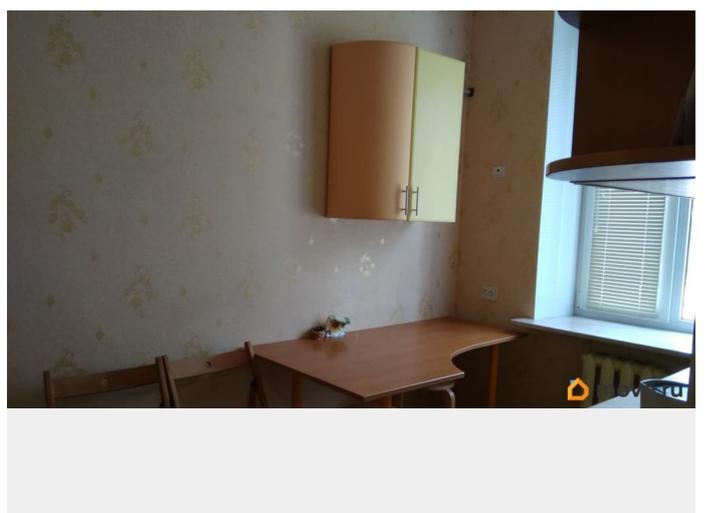
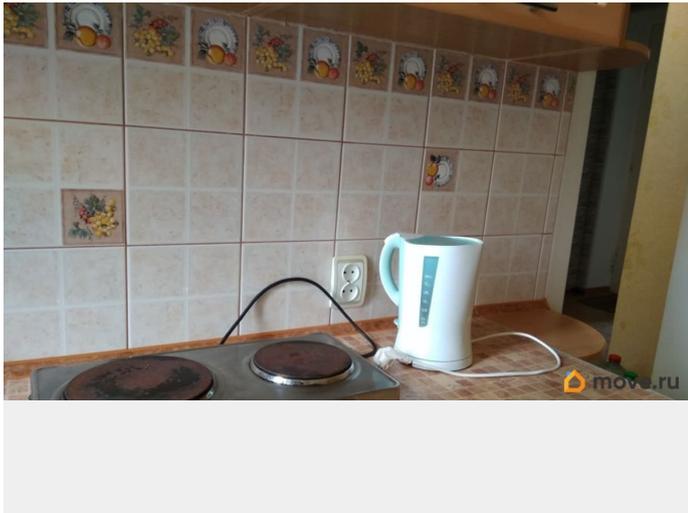
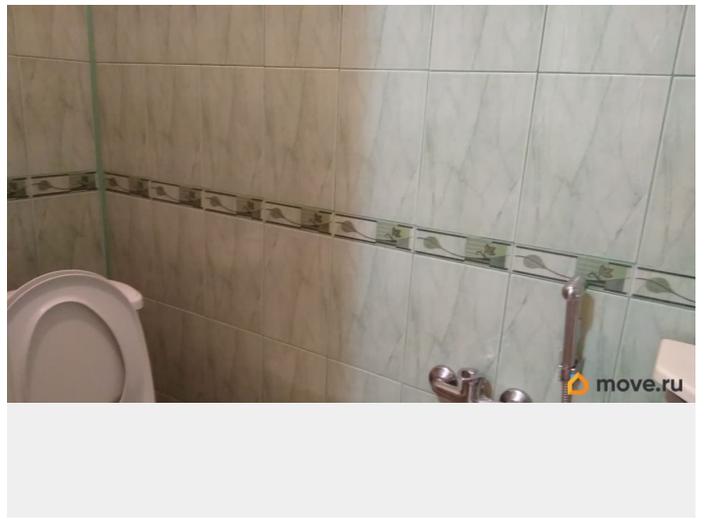
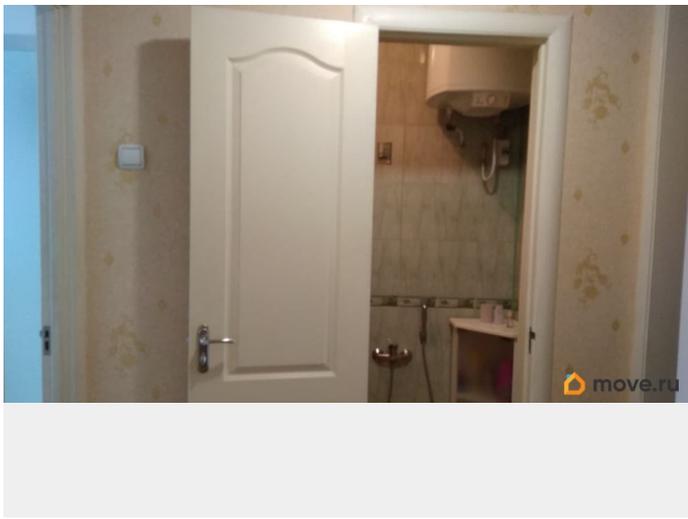
Покупка в ипотеку

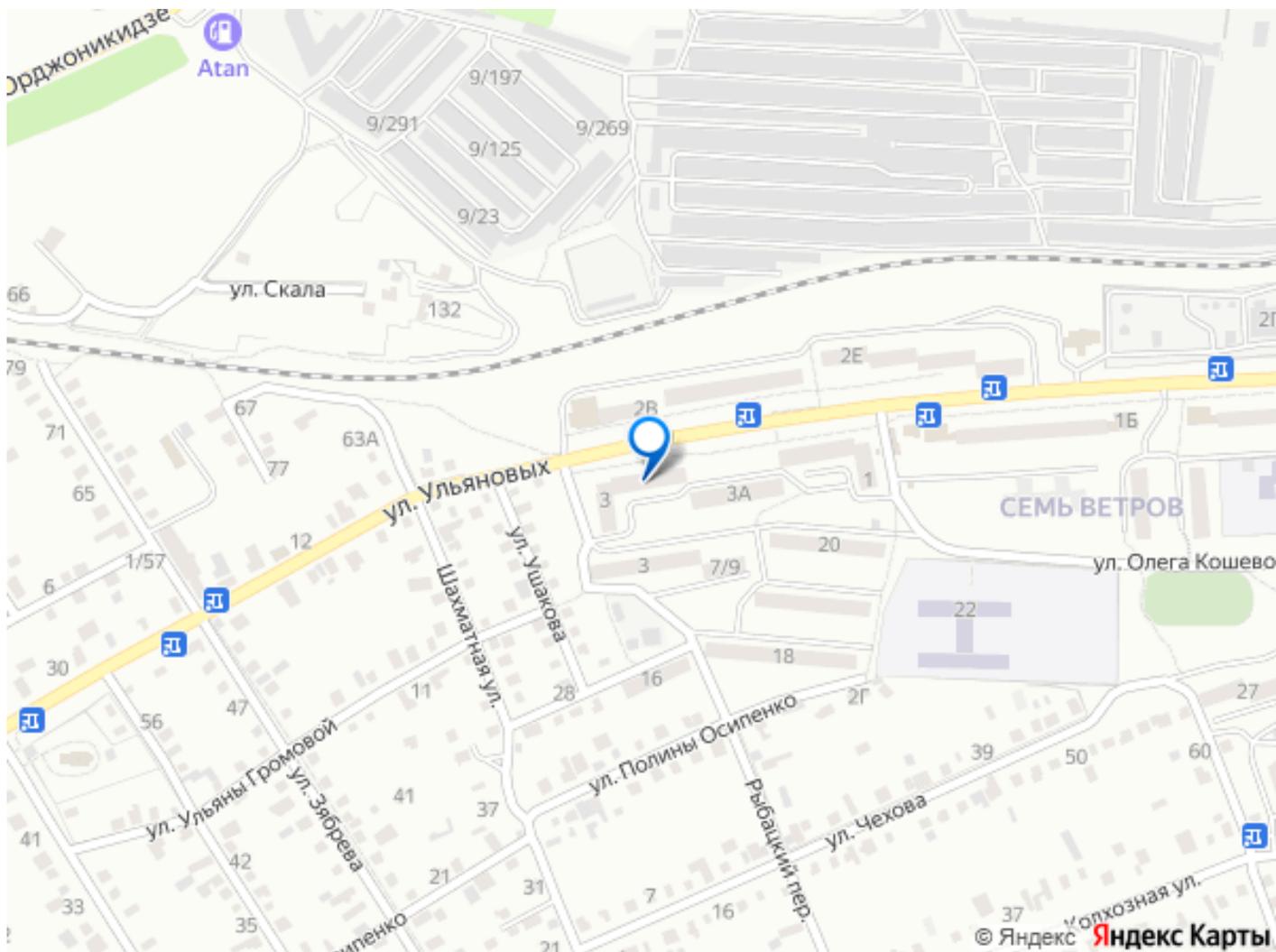
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Крым, г.Керчь , ул.Ульяновых дом 3 , просторная 3-х комнатная квартира в капитальном доме «Сталинской эпохи» с застеленной лоджией, без летнего коэффициента 80 м2 , ракушечник блок, потолки 3,2 м , большие комнаты, ванная комната с окном ! лоджия большая , душевая кабина, отдельно санузел, стеклопакеты на окнах, решетки, второй этаж 4 эт.дома, но первый жилой этаж , лоджия застеклена стеклопакет , состояние хорошее жилое , большие двери, газ заведен, установлен бойлер, на кухне мебель встроенная остаётся, вода постоянно с хорошим давлением , центральное отопление , рядом рынок, магазины, лицей, р-н Семь Ветров, высокий берег, до моря 10 мин пешком, пляж на ост. Институт , рядом церковь, планируется капитальный ремонт и замена вводных коммуникаций , отмостки и фасада дома . Ремонт капитальный крыши проведен уже в 2024 году по программе кап.ремонта. В цокольном этаже оборудована кладовка 5 м2 для индивидуального хранения вещей ,стеллажи , установлен дверь замок . Зарегистрированных нет с 2006 года ,документы образца РФ , свободная продажа , ипотека, мат. капитал, сертификат рассмотрю, я собственник квартиры Наталья.





Move.ru - вся недвижимость России