

Создано: 20.11.2016 в 18:21

Обновлено: 31.12.2025 в 12:16

<https://krim.move.ru/objects/9286472151>

Наталья Овчинникова, Наталья
Овчинникова

79189322001

Крым, Керчь, улица Ульяновых, 3

6 350 000 ₽

Крым, Керчь, улица Ульяновых, 3

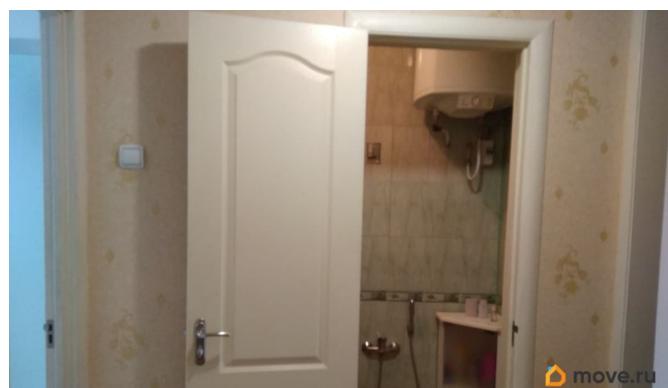
Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м



Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

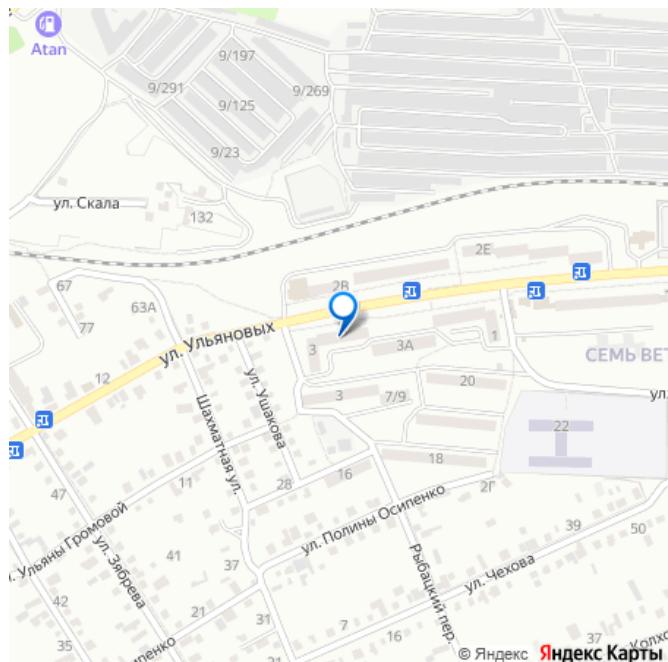
9 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

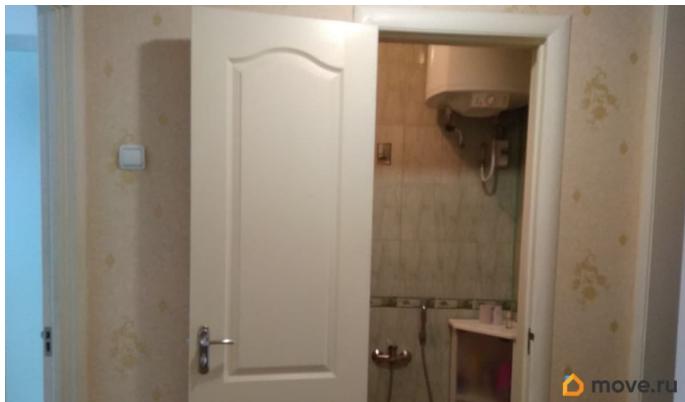
Покупка в ипотеку

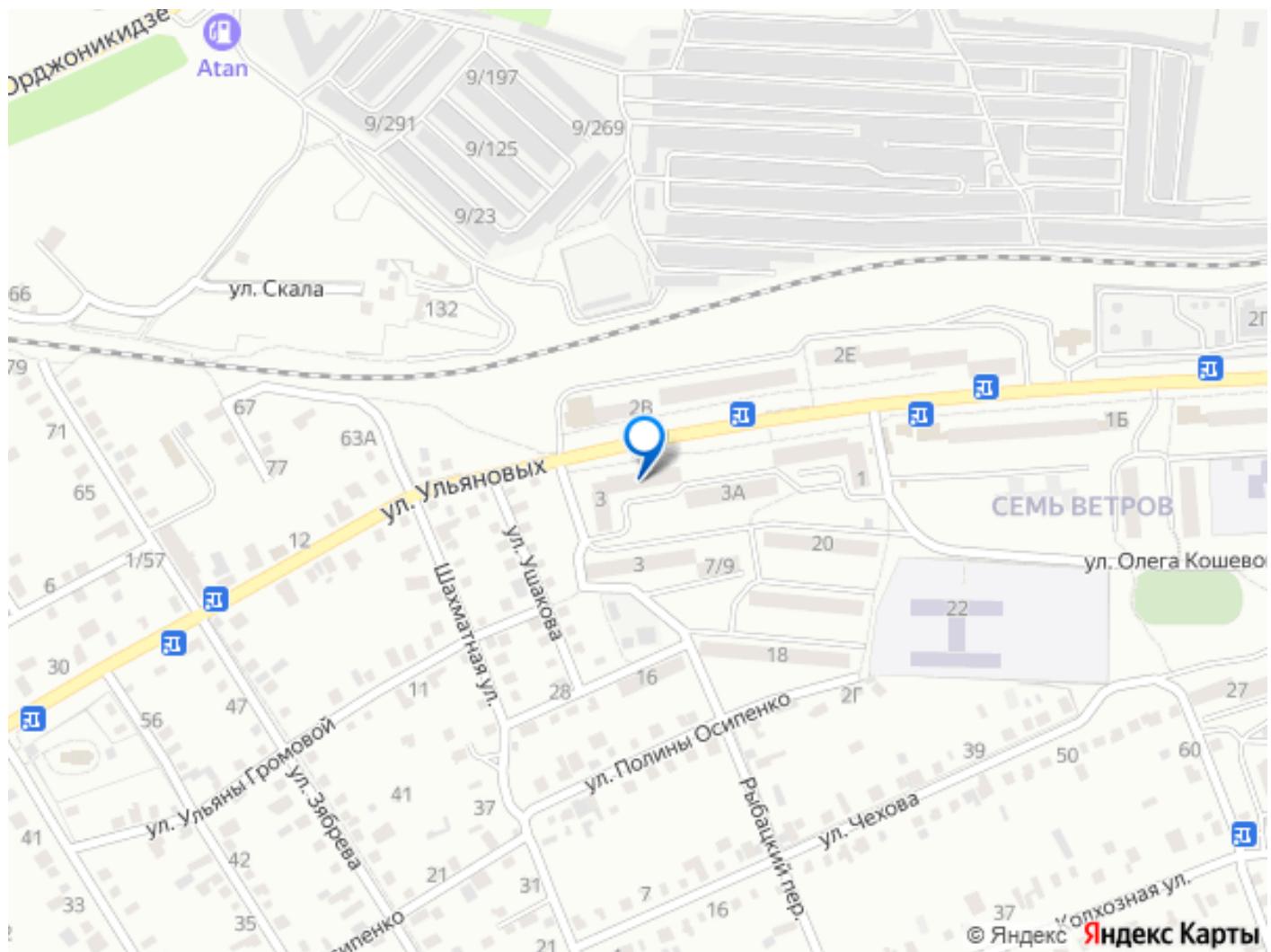
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Крым, г.Керчь , ул.Ульяновых дом 3 ,
просторная 3-х комнатная квартира в
капитальном доме «Сталинской эпохи» с
застеленной лоджией, без летнего
коэффициента 80 м2 , ракушечник блок,
потолки 3,2 м , большие комнаты, ванная
комната с окном ! лоджия большая , душевая
кабина, отдельно санузел, стеклопакеты на
окнах, решетки, второй этаж 4 эт.дома, но
первый жилой этаж , лоджия застеклена
стеклопакет , состояние хорошее жилое ,
большие двери, газ заведен, установлен
бойлер, на кухне мебель встроенная
остаётся, вода постоянно с хорошим
давлением , центральное отопление , рядом
рынок, магазины, лицей, р-н Семь Ветров,
высокий берег, до моря 10 мин пешком, пляж
на ост. Институт , рядом церковь,
планируется капитальный ремонт и замена
вводных коммуникаций , отмостки и фасада
дома . Ремонт капитальный крыши проведен
уже в 2024 году по программе кап.ремонта. В
цокольном этаже оборудована кладовка 5 м2
для индивидуального хранения вещей
,стеллажи , установлен дверь замок .
Зарегистрированных нет с 2006 года
,документы образца РФ , свободная продажа ,
ипотека, мат. капитал, сертификат
рассмотрю, я собственник квартиры Наталья.





Move.ru - вся недвижимость России