

🕒 Создано: 27.03.2026 в 16:05

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 15:46

Собственник

79183705429

**Крым, Симферополь, улица Никанорова,
4**

14 000 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Никанорова, 4

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

80.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Квартира в новостройке

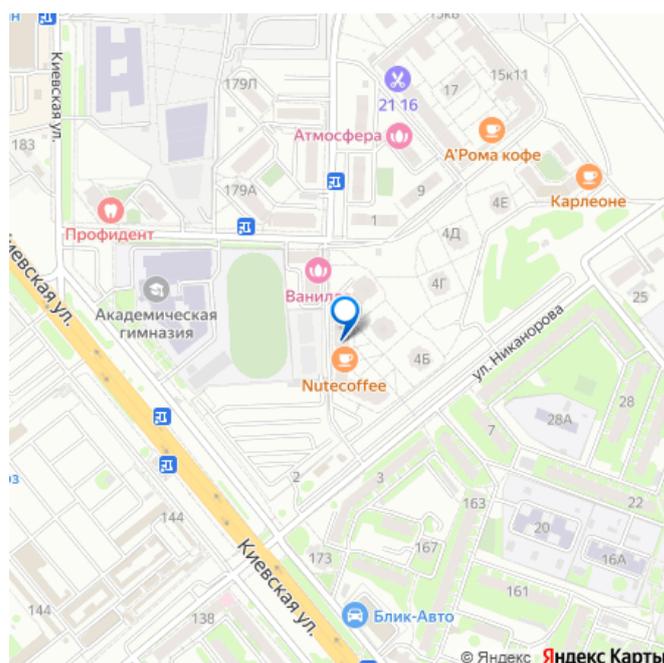
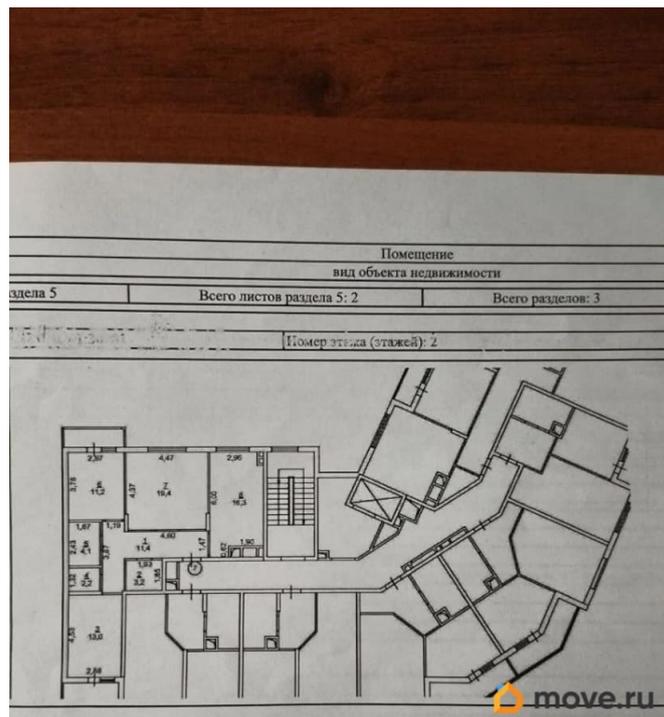
да

Покупка в ипотеку

да

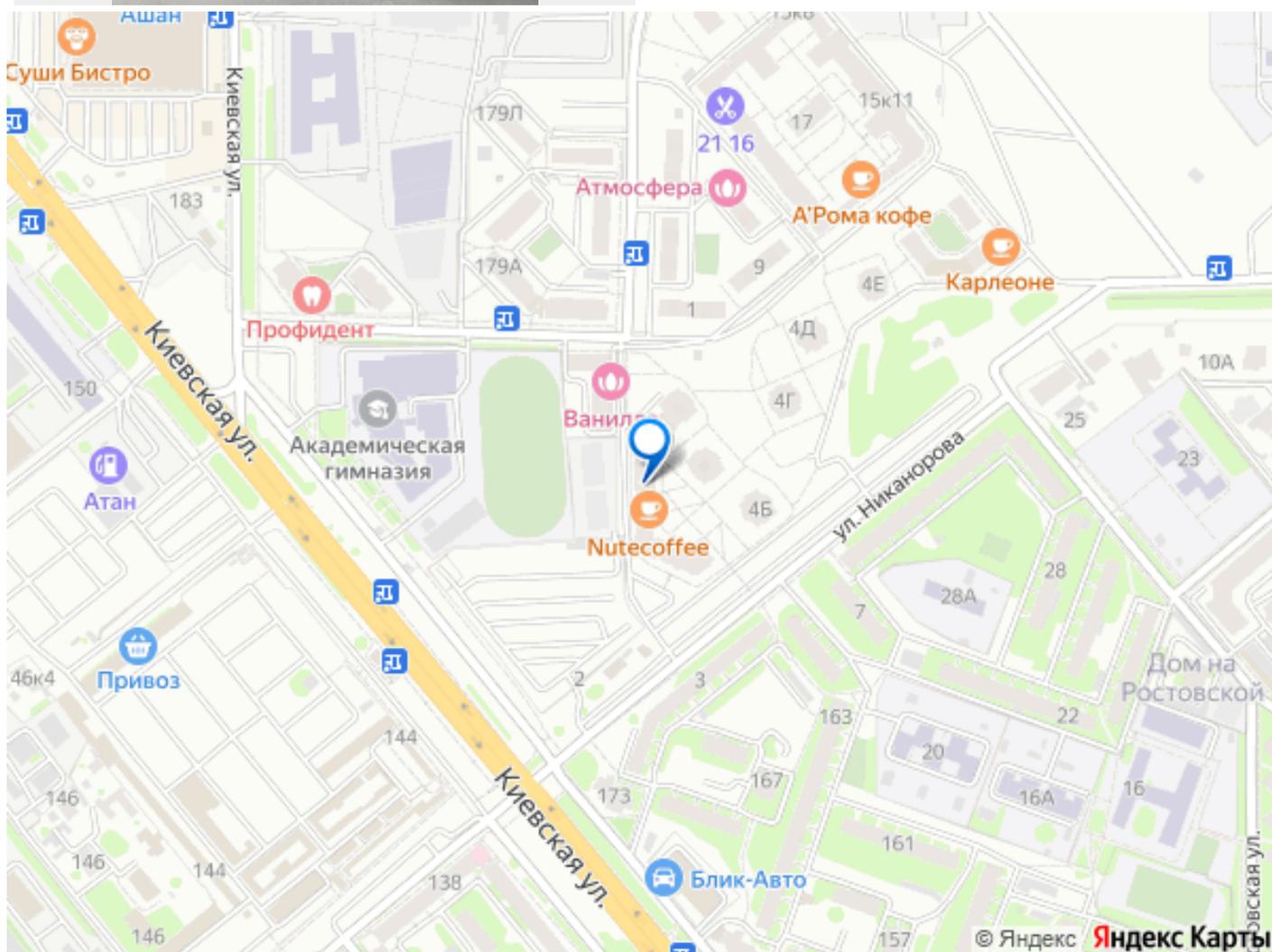
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание



Продается квартира преимущественно рассматривается в размен на квартиру формата 1+ с участком земли. просторная и светлая трехкомнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2019 году. Квартира расположена на удобном втором этаже пятиэтажного дома, общая площадь которой составляет 80,8 кв. м. Просторная кухня-гостинная в 35 кв. м. станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Высота потолков в 2,7 метра создает ощущение дополнительного простора. В квартире сделан свежий и качественный ремонт. В квартире ни кто не жил с со сдачи дома. Санузел и ванна в плитке, ванная комната в виде душевой зоны, установлены все межкомнатные двери, по полу уложен ламинат в один уровень. В квартире осталость наклеить обой и натянуть потолок. Два балкона добавляют комфорта. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает свет и тишину в квартире. Дом оборудован и пассажирским, и грузовым лифтом, а также пандусом для удобства передвижения. Наземная парковка решает вопрос с местами для автомобилей. Жилой комплекс находится в ухоженном и безопасном районе. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной для всех членов семьи. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира преимущественно рассматривается в размен на квартиру формата 1+ с участком земли. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Все документы в полном порядке, поэтому процесс сделки пройдет легко и без задержек. Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь, чтобы увидеть эту замечательную квартиру в живую и оценить все ее достоинства. Не упустите возможность стать владельцем уютного и современного жилья.



Move.ru - вся недвижимость России