

Создано: 12.05.2025 в 16:04

Обновлено: 16.01.2026 в 11:07

<https://krim.move.ru/objects/9279052688>

Роман Подзигун, Golden Group

**79883862543**

Крым, Алушта, улица Сергеева-Ценского,

4В

**31 750 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Сергеева-Ценского, 4В

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

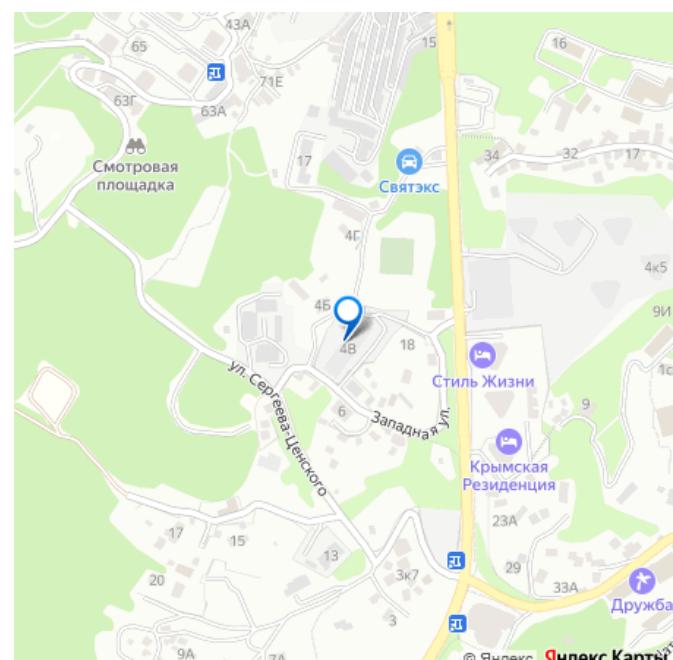
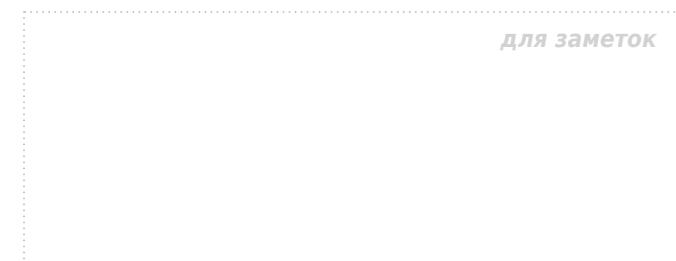
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Уникальное предложение! Не упустите возможность, звоните! В продаже апартаменты под ключ в Алуште без комиссии для покупателя! Вы приобретаете готовую недвижимость, приносящую пассивный доход! Цены вырастут неоднократно! Категория номера — Люкс!

Комплекс расположен в самой востребованной и развивающейся локации — Южном побережье Крыма, в курортном городе Алушта, с панорамными видами на гору Джемерджи и море. Апарт-отель категории 4 звезды с полноценной инфраструктурой и едиными стандартами сервиса. — СПА-Комплекс с открытым подогреваемым бассейном, различными типами бань и хаммамов, массажными и косметологическими процедурами. — Детские и спортивные площадки на территории, с озеленением и расположением малых архитектурных форм. — Зоны для BBQ, очага и для проведения мероприятий аниматорами в высокий сезон. — Тематический ресторан, кафе, бар у бассейна, кофейня. — Управляющая компания! — Система умный дом. — Подземный и наземный паркинг. Концепция pet-friendly — +20% к загрузке и +30% к среднему чеку! Вы получите высокий уровень доходности, с постоянным увеличением

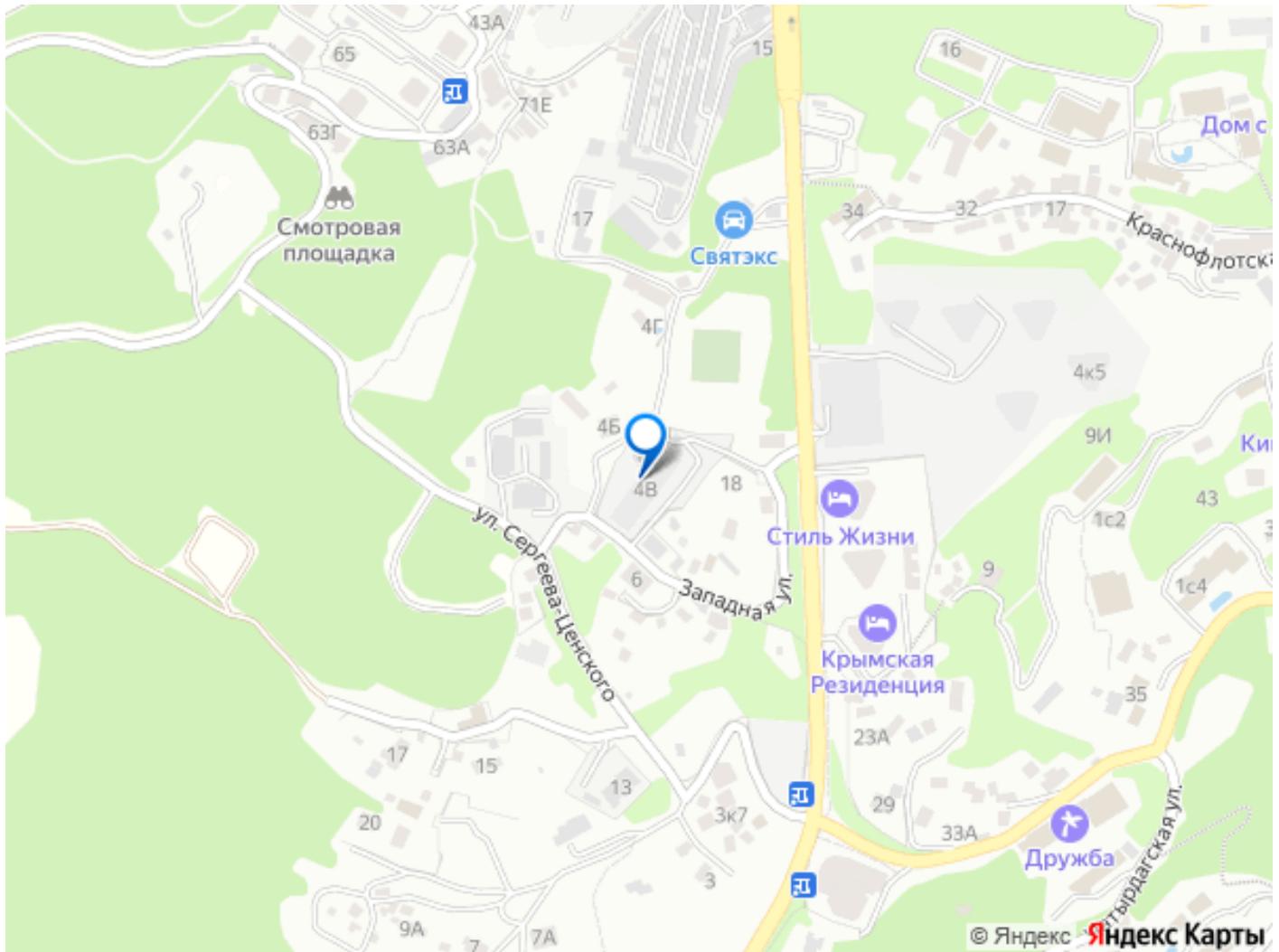
стоимости приобретенной недвижимости!

Быстрая окупаемость! Высокий прирост к цене! Звоните, пишите, ответим на все вопросы! Забронируем лучший вариант!

Профессиональное сопровождение до получения прав собственности! Электронная и дистанционная регистрация сделки!

Агентство недвижимости Golden group — Ваш надежный партнер в выборе недвижимости!





Move.ru - вся недвижимость России