

Сергей Мухортов, Breeze House

**79886665405**

🕒 Создано: 28.11.2025 в 09:29

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 17:37

**Крым, Ялта, улица Боткинская, 2В**

**20 000 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Боткинская, 2В

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

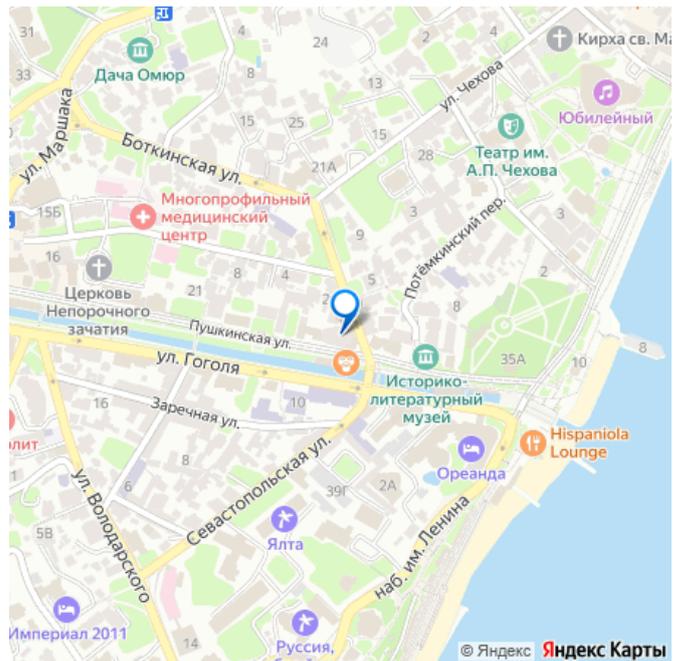
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



---

Квартира в новостройке

---

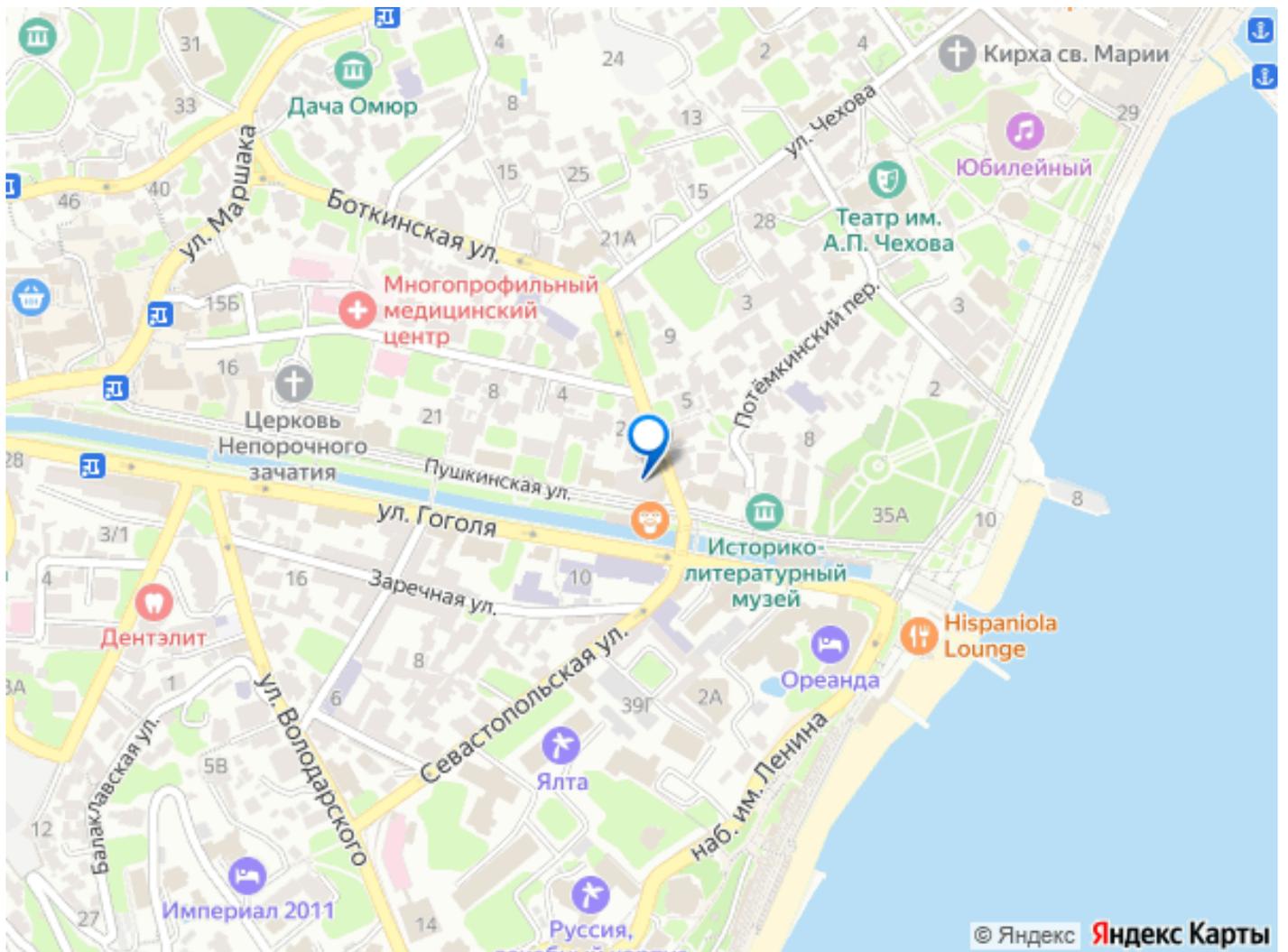
да

лифт, парковка

## Описание

Продажа трехкомнатных апартаментов под отделку, в самом центре Ялты на знаменитой Пушкинской аллее. Апартаменты расположены на четвертом этаже 7-этажного дома, благодаря чему, из окон открывается шикарный вид на море и город. Общая площадь - 79 м<sup>2</sup>. Планировкой предусмотрено размещение кухни-гостиной и двух спален. Апартаменты в черновой отделке, благодаря чему вы можете создать свое уникальное пространство для жизни. Подойдут как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду, как доходная недвижимость. Аренда подобных апартаментов составит 9 000 000 - 16 000 руб./сутки в сезон и от 6 000 - 9 000 руб./сутки в зимний период. Комфортное месторасположение вблизи всей городской инфраструктуры позволит наслаждаться привычным уровнем комфорта мегаполиса. В пешей доступности располагается вся необходимая инфраструктура: кафе, рестораны, аптека, парки, больница, салоны красоты и т.д. До центральной набережной и Приморского парка 2 минут пешком. Это удачное место для жизни и отдыха, которое полностью будет соответствовать всем запросам и пожеланиям. Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять и следить за обновлением цены. Звоните! Мы всегда на связи.





Move.ru - вся недвижимость России