

Создано: 18.06.2025 в 13:51

Обновлено: 31.01.2026 в 00:42

<https://krim.move.ru/objects/9281491729>

Евгений Чос, ДомХит

**79180816799**

**Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ,  
31/3**

**14 000 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ, 31/3

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

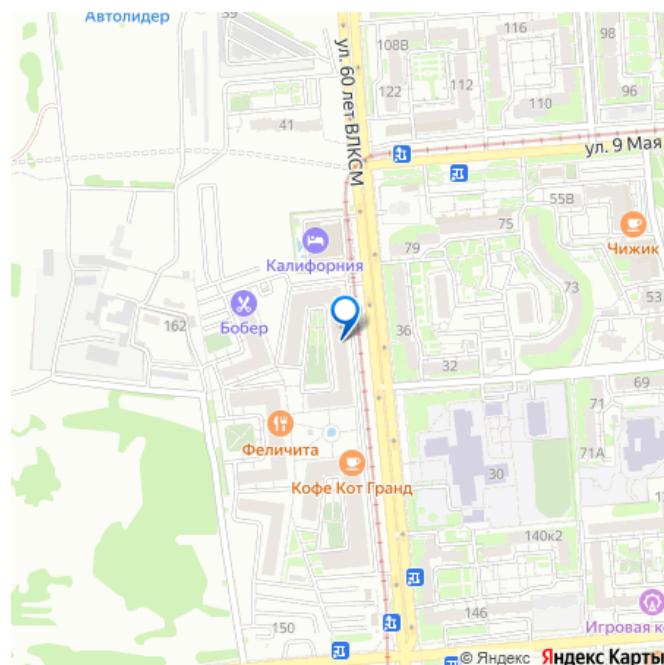
24.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается видовая 3х комнатная квартира в лучшем ЖК г. Евпатория! Квартира площадью - 79 кв.м, имеет современную и стильную планировку (распащонка). Окна выходят во двор и на парковую зону. Большая и светлая кухня - 24.5 кв.м позволит принимать гостей и проводить семейные вечера с прекрасным видом на фонтан! На входе расположена просторная прихожая с местом для хранения верхней одежды и обуви. В квартире имеется три спальни - 16.3 , 12.6, 9.7 кв.м, каждая из которых имеет достаточно места для двуспальной кровати и шкафа для одежды. Одна из спален также может быть использована в качестве домашнего офиса или дополнительной зоны отдыха. ЖК Евпатория жилой комплекс комфорт класса в городе: - Классическая архитектура в итальянском стиле. - Центральная площадь с фонтаном и башней с часами, что придает кварталу образ европейского города. - Дворы жилого комплекса утопают в розах. - Вся придомовая территория, холлы, парадные и лифты находятся под круглосуточным

videonаблюдением. - На территории уже работают кафе, магазины, салоны красоты, овощные павильоны и другие объекты инфраструктуры. - Своя управляющая компания, которая всегда следит за чистотой и порядком в комплексе. - В пешей доступности так же все ключевые объекты города, школы, детские сады, медицинские учреждения, самый крупный городской рынок и универсам, крупные супермаркеты и бутики брендовой одежды! Документы РФ. Готовы выходить на сделку! Показ в удобное для Вас время.

