

Создано: 07.09.2025 в 11:46

Обновлено: 15.12.2025 в 17:19

<https://krim.move.ru/objects/9284760721>

**Флюра Хаирова, КрымДом**

**79189314029**

**Крым, Ялта, улица Дражинского, 48**

**28 500 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 48

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

5 м

Жилая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

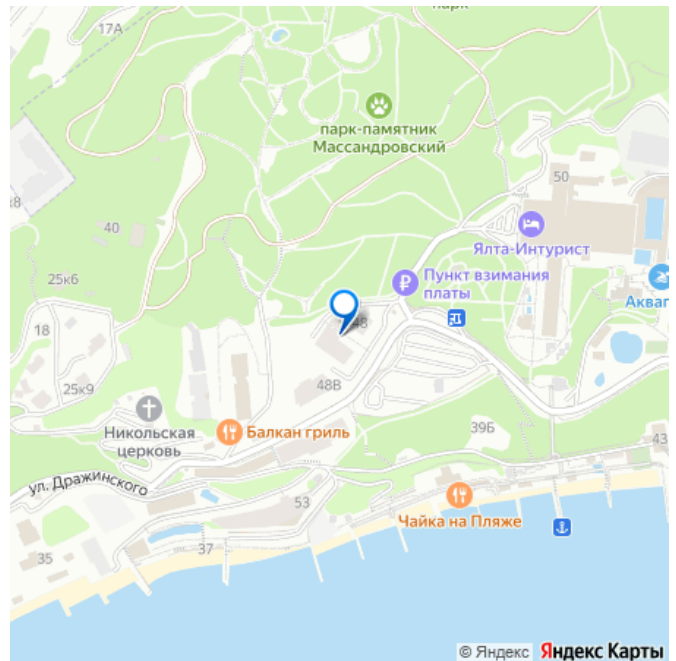
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

---

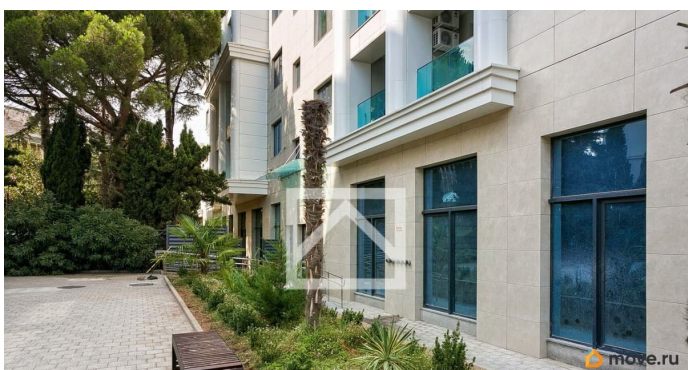
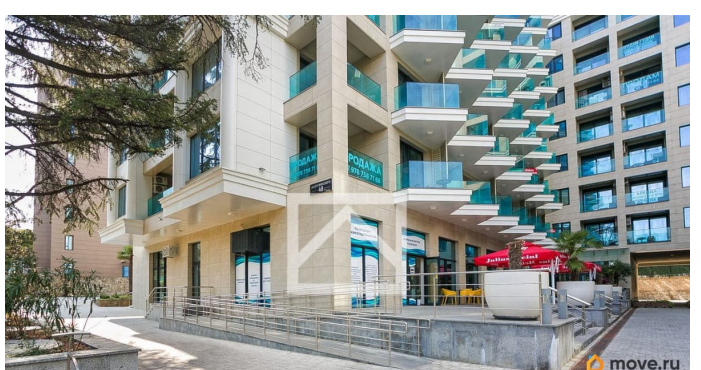
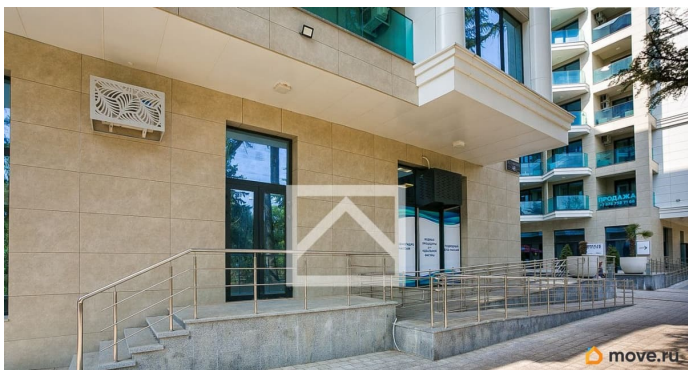
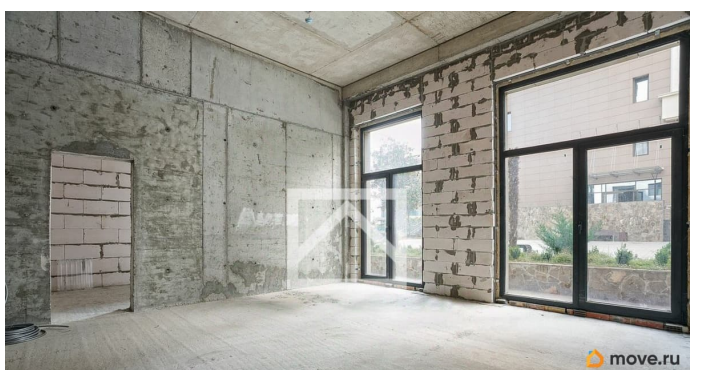
лифт

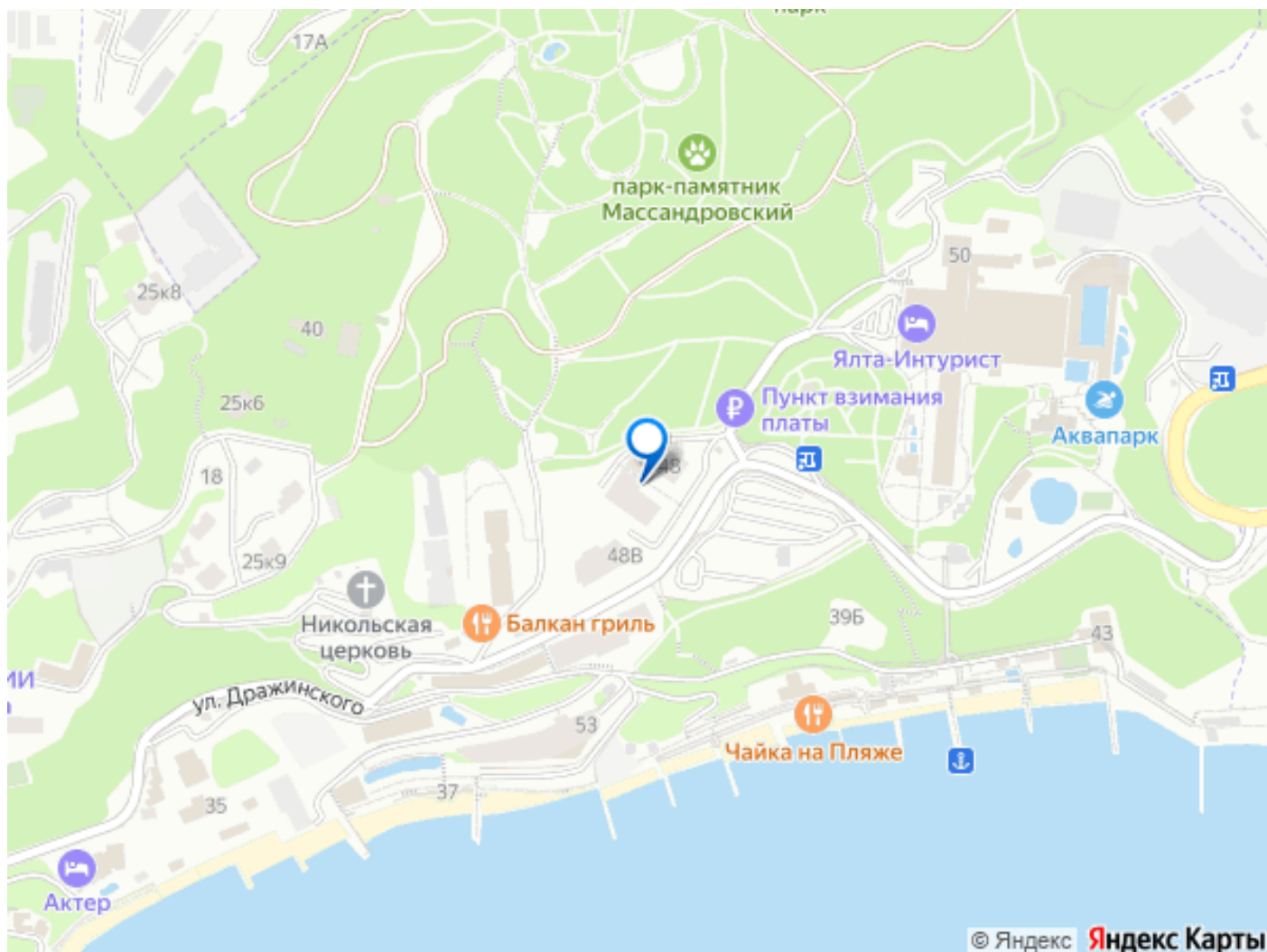
## Описание

Арт. 115416110 Предлагается возможность купить просторные апартаменты свободной планировки, расположенные в динамично развивающемся курортном районе Ялты в современном комплексе бизнес-класса — Sky Plaza 2.0. Апартаменты (79.6 м?) расположены на 1 этаже 8-этажного комплекса. Ключевыми преимуществами апартаментов являются инвестиционно привлекательное расположение, близость к лучшим пляжам Южного берега Крыма, а также свободная планировка, позволяющая реализовать любой дизайн-проект в соответствии с индивидуальными потребностями. Высота потолков в 5 метров открывает уникальную возможность превратить пространство в стильные двухуровневые апартаменты с полноценной антресолью. Здесь можно обустроить приватную зону отдыха, спальню, современный кабинет или просторную гардеробную. Такое архитектурное решение подчёркивает статус, наполняет интерьер ощущением лёгкости и свободы и при этом значительно расширяет функциональность жилья. Отдельный вход с улицы делает апартаменты полностью автономными и обеспечивает дополнительный уровень комфорта и приватности. Подобные апартаменты — настоящая редкость на

рынке, что делает их особенно привлекательными для тех, кто ценит простор, индивидуальный стиль и нестандартные архитектурные решения. Площадь апартаментов позволяет спланировать: +прихожую с местами для хранения вещей, +просторную кухню-гостиную с выходом на террасу, +изолированную спальню с выходом на террасу, +кабинет или зону отдыха на 2 уровне, +совмещённый санузел. Sky Plaza 2.0 — современный 8-этажный комплекс апартаментов, расположенный всего в 100 метрах от моря, рядом с легендарным отелем «Ялта-Интурист» и живописным Массандровским парком. Парк удивляет своей природной роскошью: целебный можжевельник, крымские сосны, бамбук и ливанский кедр. Это прекрасное место для прогулок, пикников, утренних пробежек и велопрогулок в тени вековых деревьев. В пешей доступности расположена вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни и отдыха: +Новый пляж Sky Beach — один из лучших в Ялте; +Рестораны и прогулочные зоны; +Аквапарк, фитнес и SPA-центр; +Зоопарк и океанариум — отличное место для семейного досуга. До знаменитой набережной Ялты — всего 1015 минут неспешной прогулки по живописным улицам. Sky Plaza 2.0 — это гармония природы, современного комфорта и курортного образа жизни, в одном из самых престижных районов города. Заинтересовало предложение? Документы готовы к сделке. Звоните — с удовольствием ответим на ваши вопросы и организуем показ!







Move.ru - вся недвижимость России