

Создано: 21.03.2025 в 11:58

Обновлено: 13.12.2025 в 16:59

Крым, Алушта, улица Строительная

**12 000 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Строительная

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

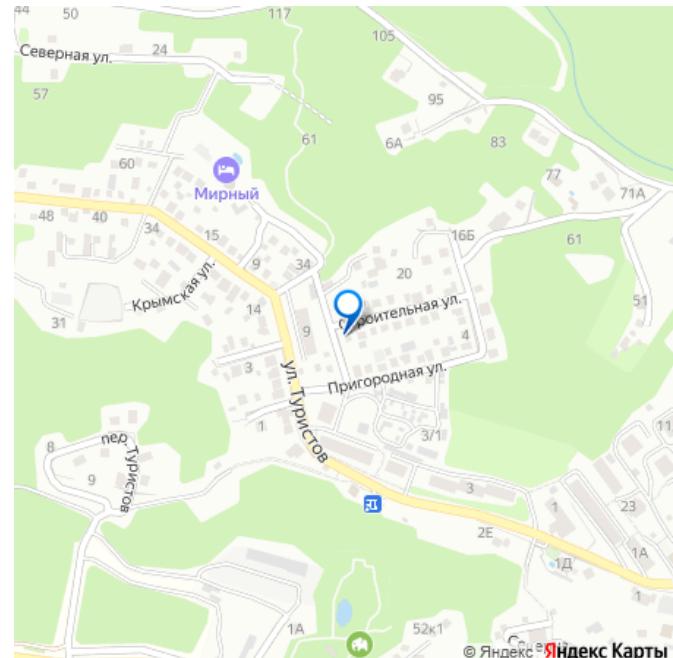
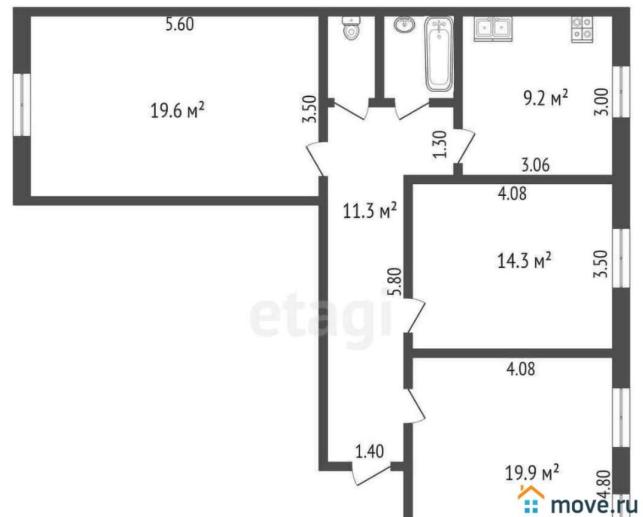
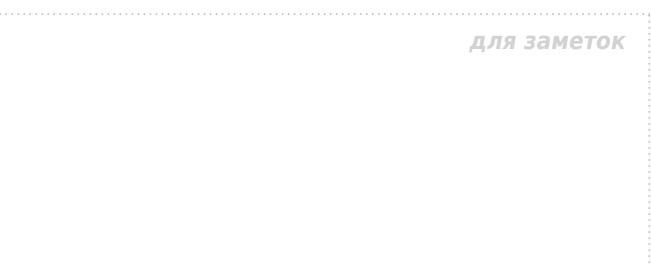
на улицу

Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9275251667>

Екатерина Александровна  
Долгополова, Этажи Симферополь  
**79884631385**

для заметок



Покупка в ипотеку

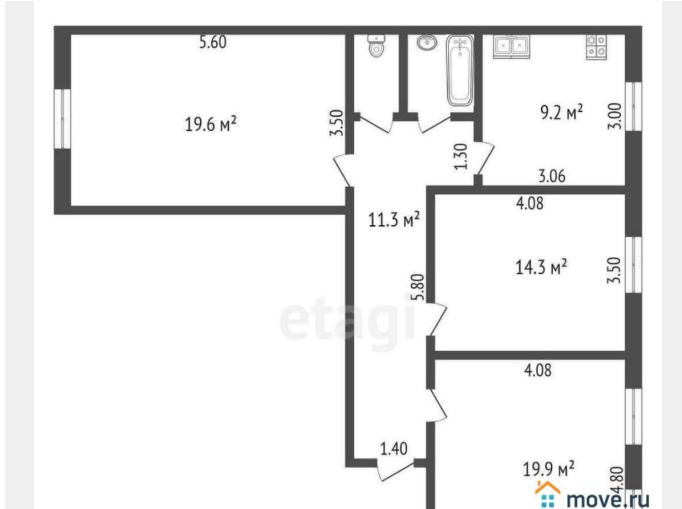
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

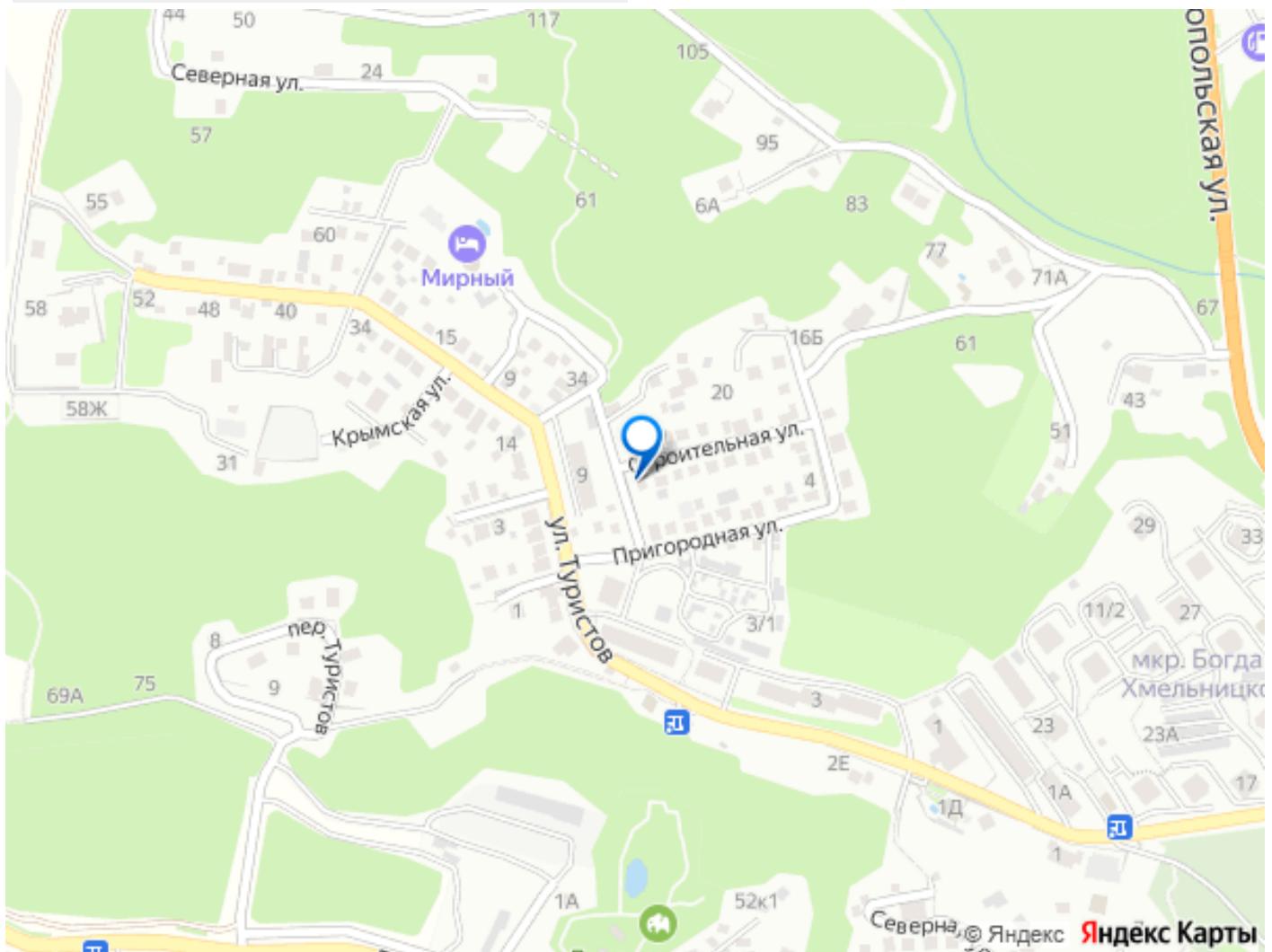
Продаётся 3-х комнатная квартира в г.Алушта с видом на город, море и гору Демирджи! Квартира расположена на 2 -м этаже 2-х этажного дома в г. Алушты (бывш. Дет.сад). Общая площадь 78 кв м , 53,8 кв.м. жилая площадь трех изолированных комнат, 9,2 кв.м. кухня, с/у раздельный. Высота потолков 3 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, вся мебель и техника, не требует дополнительных вложений. Газ, Электричество, водоснабжение - счетчики, отопление, горячая вода двухконтурный котел. На придомовой территории находится капитальная кирпичная хозпостройка площадью 24 м<sup>2</sup> (6,0 X 4,0), закреплённая за данной квартирой, благоустроена под гостевой домик со всеми коммуникациями, с газовым отоплением и собственным двухконтурным котлом и отдельными приборами учета, с прихожей, совмещённым санузлом, кухней и жилой комнатой. Возле гостевого домика на ограждённой территории есть сад площадью 225 кв м и 150 кв м где растут плодовые деревья (инжир, гранат, хурма, слива) имеется навес, место для приготовления шашлыка и барбекю. Рядом с домом развитая инфраструктура, в 60 метрах автобусная остановка, продуктовые и овощные магазины, детская площадка, до моря на маршрутке за 10 мин. Документы РФ готовы к сделке. Место для жизни и инвестиций! Звоните и записывайтесь на просмотр! Номер

объекта: 9419956 МЫ ГАРАНТИРУЕМ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Полное юридическое  
сопровождение сделки. Высокий шанс  
одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 159388 Номер в базе:  
2677691





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России