

Создано: 18.11.2025 в 10:59

Обновлено: 12.12.2025 в 18:19

<https://krim.move.ru/objects/9286732692>

Дина Филимонова, Илион Ялта

79180220314

Крым, Ялта, улица Крупской, 26

13 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Крупской, 26

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

45.6 м²

Площадь кухни

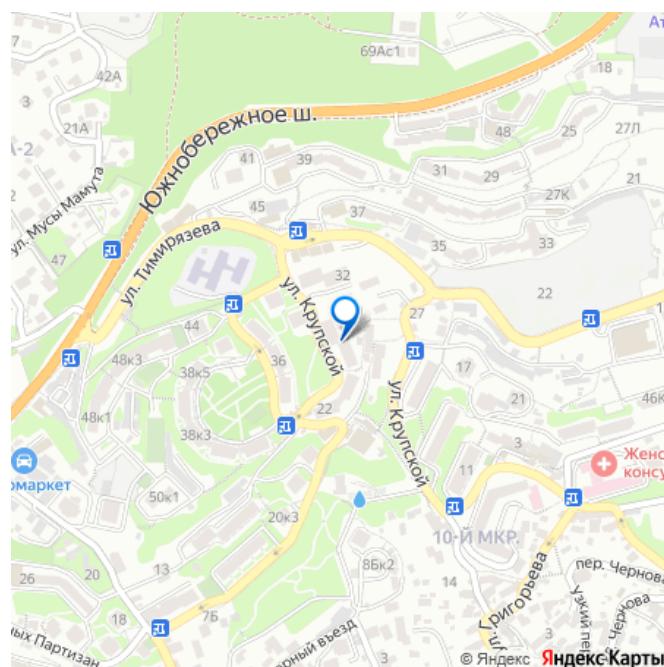
9.3 м²

Общая площадь

78.1 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

для заметок

возможна ипотека, парковка

Описание

Объект 608. Готовое к въезду Зкомнатное жильё с дизайнерским ремонтом и панорамным видом на Ялтинскую бухту.

Кратко: - Общая площадь 78,1 м², жилая 45,6 м², кухня 9,3 м²; - 3-й этаж 5этажного дома; - Дизайнерский ремонт из качественных натуральных материалов, перепланировка узаконена; - Панорамный вид на бухту с одной из лоджий. Подробно: - Планировка: три комнаты, просторный совмещённый санузел с ванной; - Отделка: паркет в жилых комнатах; керамоплитка на кухне, в прихожей и санузле; зеркала в спальне и гостиной визуально увеличивают пространство; - Комфорт: зональное освещение, тёплый пол, двухконтурный котёл, кондиционер, интернет; - Лоджии застеклены и переоборудованы в дополнительные комнаты; - Камин в зале (гранит), стальная входная дверь, встроенная мебель; - В комплектацию по договорённости остаются мебель и бытовая техника, шкафы, спальные места, гардеробная; - Подъезд с кодовым замком, свежий ремонт подъезда. Инфраструктура и окружение: - Рядом парковки, несколько детских и спортивных площадок (одна — для баскетбола и волейбола), недавно благоустроенный сквер с местами для отдыха; - В 300 м — детский сад «Катюша»; до школы 4 и школы искусств — 8 минут пешком; - В шаговой доступности остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки, рыбный магазин и овощные павильоны; - Набережная — 10 минут на автомобиле или 25 минут пешком; -

Удобная транспортная развязка позволяет обехать городские пробки. Возможна ипотека. Мебель и техника остаются по договорённости. Для подробностей и организации просмотра — звоните.



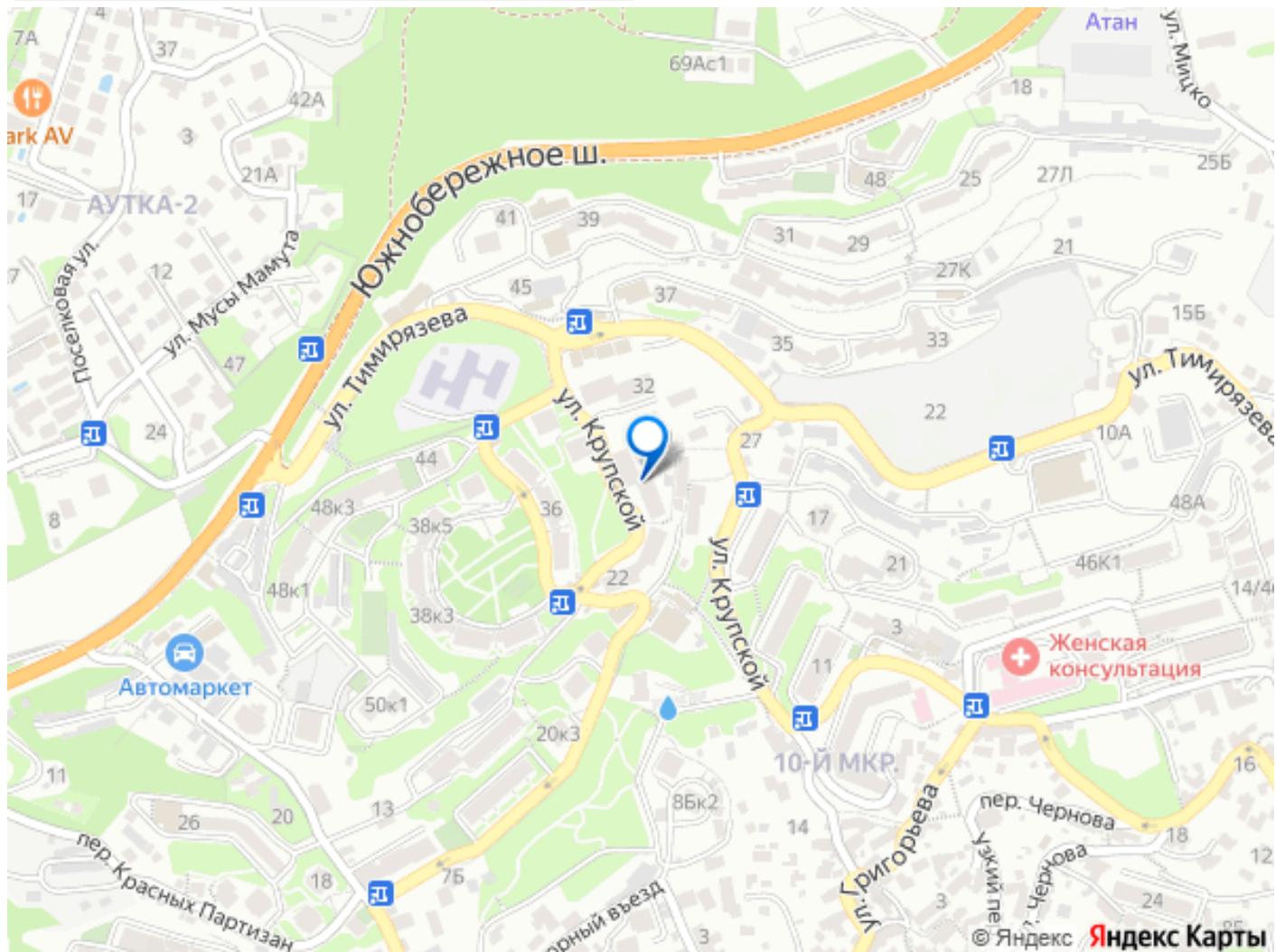
608



ЛАЙФСТИЛ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Недвижимость

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России