

🕒 Создано: 20.02.2026 в 17:16

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 08:28

Карбон, Карбон

79818684073

**Крым, Симферополь, улица Батурина,
участок 4. дом № 1**

11 067 700 ₺

Крым, Симферополь, улица Батурина, участок 4. дом № 1

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.8 м²

Площадь кухни

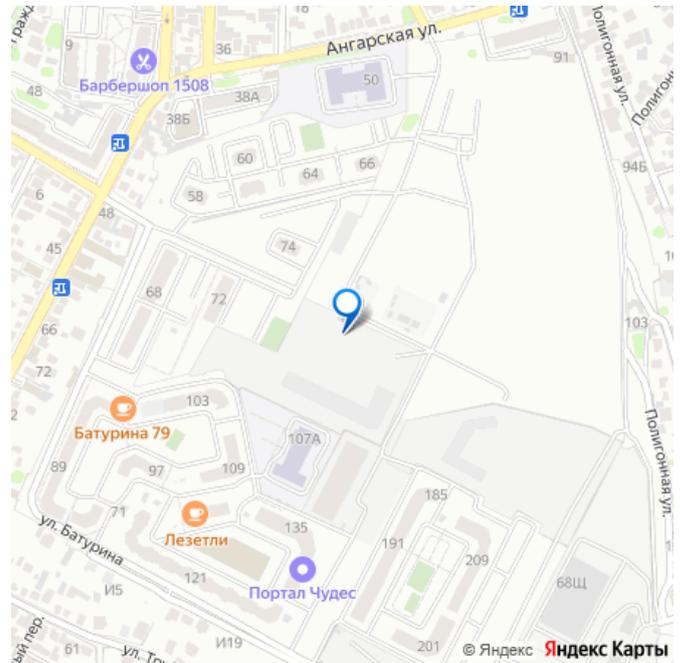
16.8 м²

Общая площадь

78.07 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

лифт

Описание

Цена посчитана с учётом скидки 3% при полной оплате или ипотеке. Звоните, мы вам все подробно расскажем. Продается трехкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖМ «Город Мира» на 2 этаже. Общая площадь: 78.07 кв.м., жилая: 38.83 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 16.76 кв.м. Квартира - распашонка, очень светлая, без проходных комнат, планировка комфортна для больших семей. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м. «Город Мира» это масштабный жилой комплекс, созданный для тех, кто ценит комфорт, безопасность и гармонию с природой. Здесь продумана каждая деталь от удобной инфраструктуры до эргономичных планировок квартир. «Город Мира» победил в номинации «Лучший экологический проект года в сфере строительства» по версии премии Crimea Urban Awards. Способы приобретения недвижимости в «Городе Мира»: 1. Ипотека: семейная от 5,5%, военная, IT-ипотека, базовая ипотечная программа и комбо-ипотека. Одобрение заявки проходит сразу в отделе продаж. 2. Материнский капитал на первый взнос. 3. Рассрочка от застройщика - до июня 2028 года! Первоначальный взнос от 30%. 4. Военная ипотека. Участники НИС могут приобрести квартиры по спец.цене. Ключевые преимущества комплекса: удачное расположение зеленый район с благоприятным микроклиматом продуманное зонирование жилые кварталы, зоны отдыха и

коммерческие объекты комфорт-класс
высокое качество строительства и
современные инженерные решения Почему
выбирают «Город Мира»: Образование и
досуг: 2 детских сада (по 260 мест каждый)
планируется строительство
общеобразовательной школы детские и
спортивные площадки в каждом дворе
беседки для отдыха, зоны для выгула собак
Ритейл и сервис: магазины, аптеки,
медицинские центры фитнес-клубы, салоны
красоты детские развивающие центры
Парковки: гостевые парковки наземные и
подземные паркинги Квартыры с
продуманным комфортом: просторные
планировки с гардеробными и 2-мя
санузлами лоджии с остеклением автономное
отопление выполнена стяжка пола
Благоустройство территории: ландшафтный
дизайн с зонами отдыха современные
детские площадки стильные холлы с
дизайнерской отделкой система
видеонаблюдения для безопасности «Город
Мира» это место, где созданы все условия
для комфортной жизни. Выбирайте качество
и продуманность в каждой детали! Дом
монолитно-блочный, двухподъездный,
высотой 9 этажей. Квартира находится во 2-й
секции в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В
подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт.
Окончание строительства - 1 квартал 2028
года. Оформление сделки по договору
долевого участия. #zMesea



Город Мира
жилой микрорайон

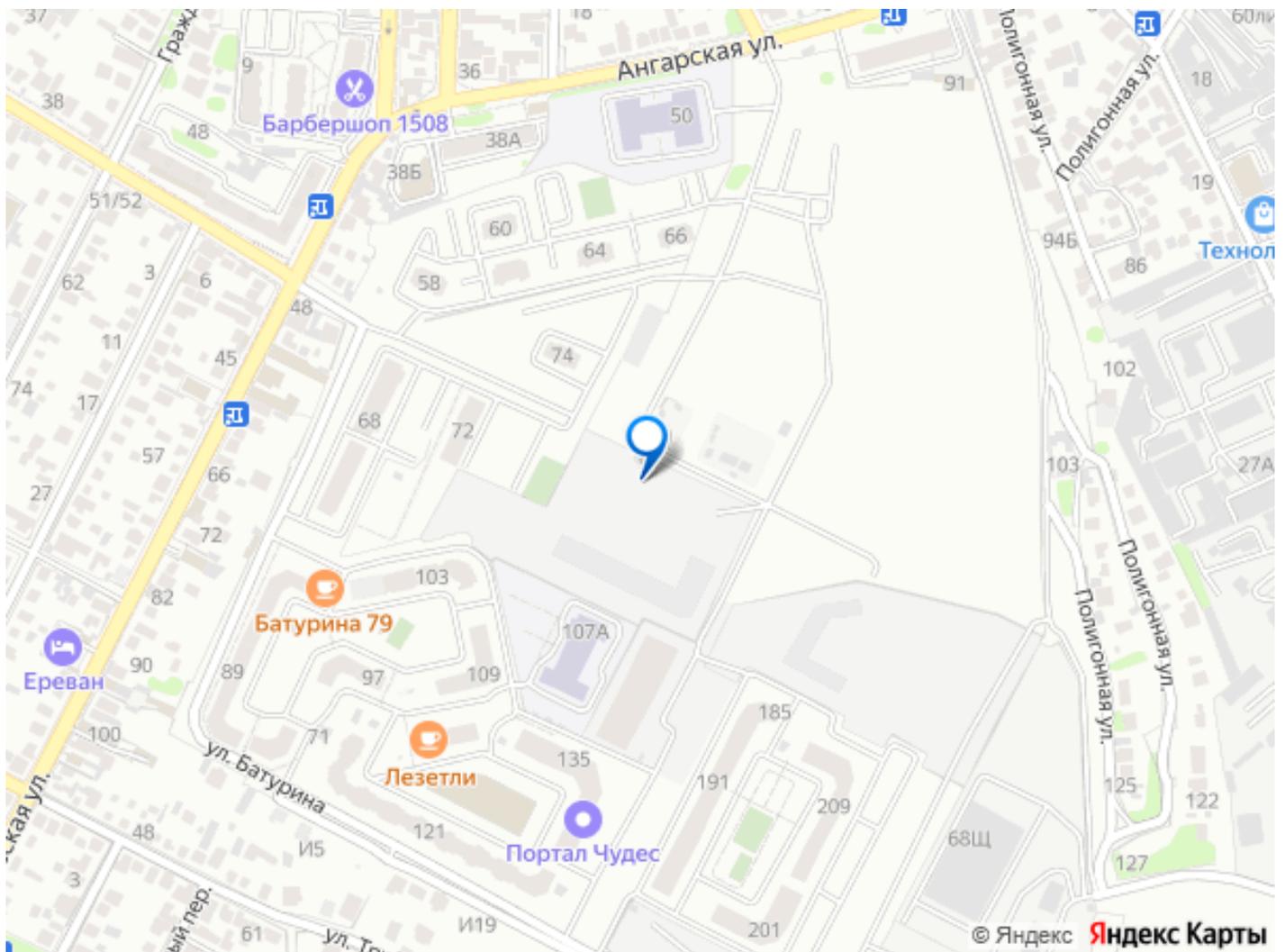
СТАРТ ПРОДАЖ

3-комнатная
78,07 м²

- СДАЧА 1 КВАРТАЛ 2028
- РАСПАШОНКА
- ЛОДЖИЯ
- 2 САМУЗЛА
- ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА



move.ru
Высота



Move.ru - вся недвижимость России