

🕒 Создано: 20.02.2026 в 19:42

Обновлено: 28.02.2026 в 05:43

**Крым, Симферополь, улица Батурина,
участок 4. дом № 1**

11 043 450 ₺

Крым, Симферополь, улица Батурина, участок 4. дом № 1

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.1 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

77.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

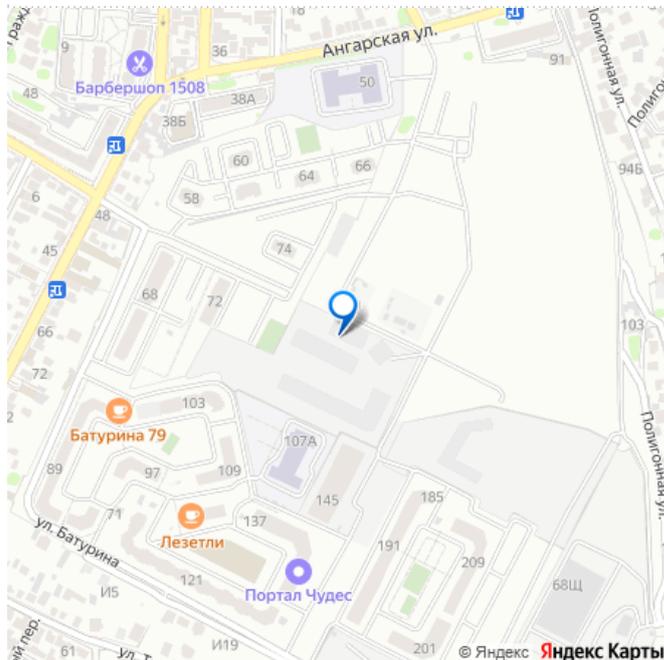
да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

для заметок



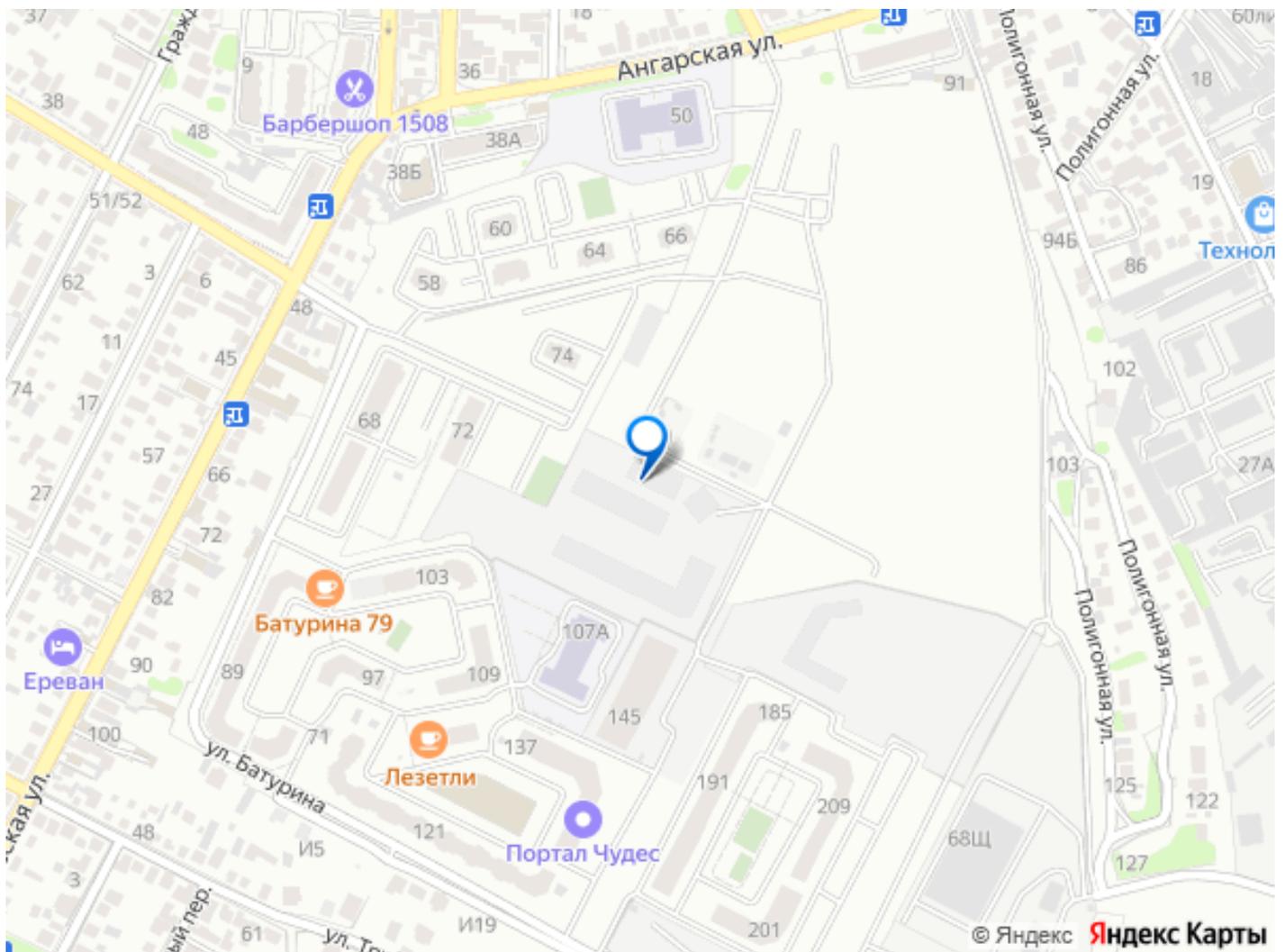
Описание

Цена посчитана с учётом скидки 3% при полной оплате или ипотеке. По всем вопросам звоните в офис продаж, наши менеджеры вам все расскажут. Просторная 3-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖМ «Город Мира» на 3 этаже. Общая площадь: 77.9 кв.м., жилая: 41.08 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 12.04 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м. «Город Мира» это масштабный жилой комплекс, созданный для тех, кто ценит комфорт, безопасность и гармонию с природой. Здесь продумана каждая деталь от удобной инфраструктуры до эргономичных планировок квартир. «Город Мира» победил в номинации «Лучший экологический проект года в сфере строительства» по версии премии Crimea Urban Awards. Способы приобретения недвижимости в «Городе Мира»:

1. Ипотека: семейная от 5,5%, военная, IT-ипотека, базовая ипотечная программа и комбо-ипотека. Одобрение заявки проходит сразу в отделе продаж.
2. Материнский капитал на первый взнос.
3. Рассрочка от застройщика - до июня 2028 года! Первоначальный взнос от 30%.
4. Военная ипотека. Участники НИС могут приобрести квартиры по спец.цене.

Ключевые преимущества комплекса: удачное расположение зеленый район с благоприятным микроклиматом продуманное зонирование жилые кварталы, зоны отдыха и коммерческие объекты комфорт-класс высокое качество строительства и современные инженерные решения Почему

выбирают «Город Мира»: Образование и досуг: 2 детских сада (по 260 мест каждый) планируется строительство общеобразовательной школы детские и спортивные площадки в каждом дворе беседки для отдыха, зоны для выгула собак Ритейл и сервис: магазины, аптеки, медицинские центры фитнес-клубы, салоны красоты детские развивающие центры Парковки: гостевые парковки наземные и подземные паркинги Кварталы с продуманным комфортом: просторные планировки с гардеробными и 2-мя санузлами лоджии с остеклением автономное отопление выполнена стяжка пола Благоустройство территории: ландшафтный дизайн с зонами отдыха современные детские площадки стильные холлы с дизайнерской отделкой система видеонаблюдения для безопасности «Город Мира» это место, где созданы все условия для комфортной жизни. Выбирайте качество и продуманность в каждой детали! Дом монолитно-блочный, двухподъездный, высотой 9 этажей. Квартира находится во 2-й секции в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. #Z6eseV



Move.ru - вся недвижимость России