

Создано: 19.05.2025 в 21:44

Обновлено: 26.01.2026 в 14:21

<https://krim.move.ru/objects/9285381145>

Специалист Вера, Этажи Симферополь

**79184837413**

**Крым, Алушта, улица 60 лет СССР**

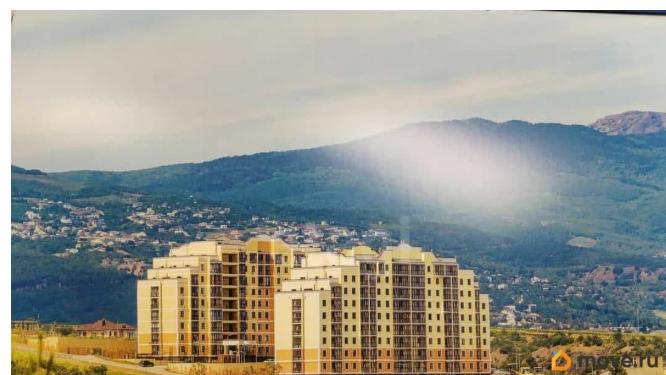
**18 000 000 ₽**

Крым, Алушта, улица 60 лет СССР

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

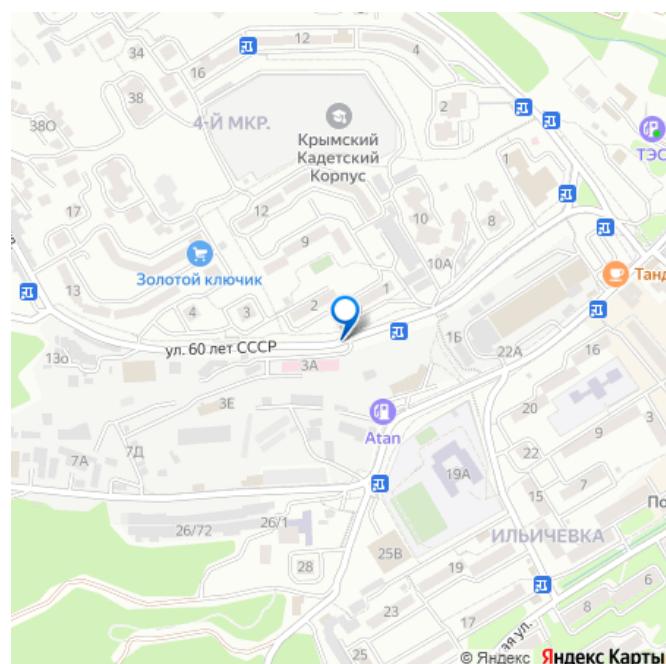
10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

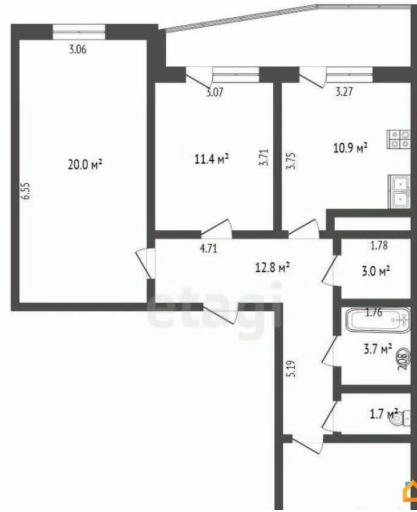
возможна ипотека, парковка

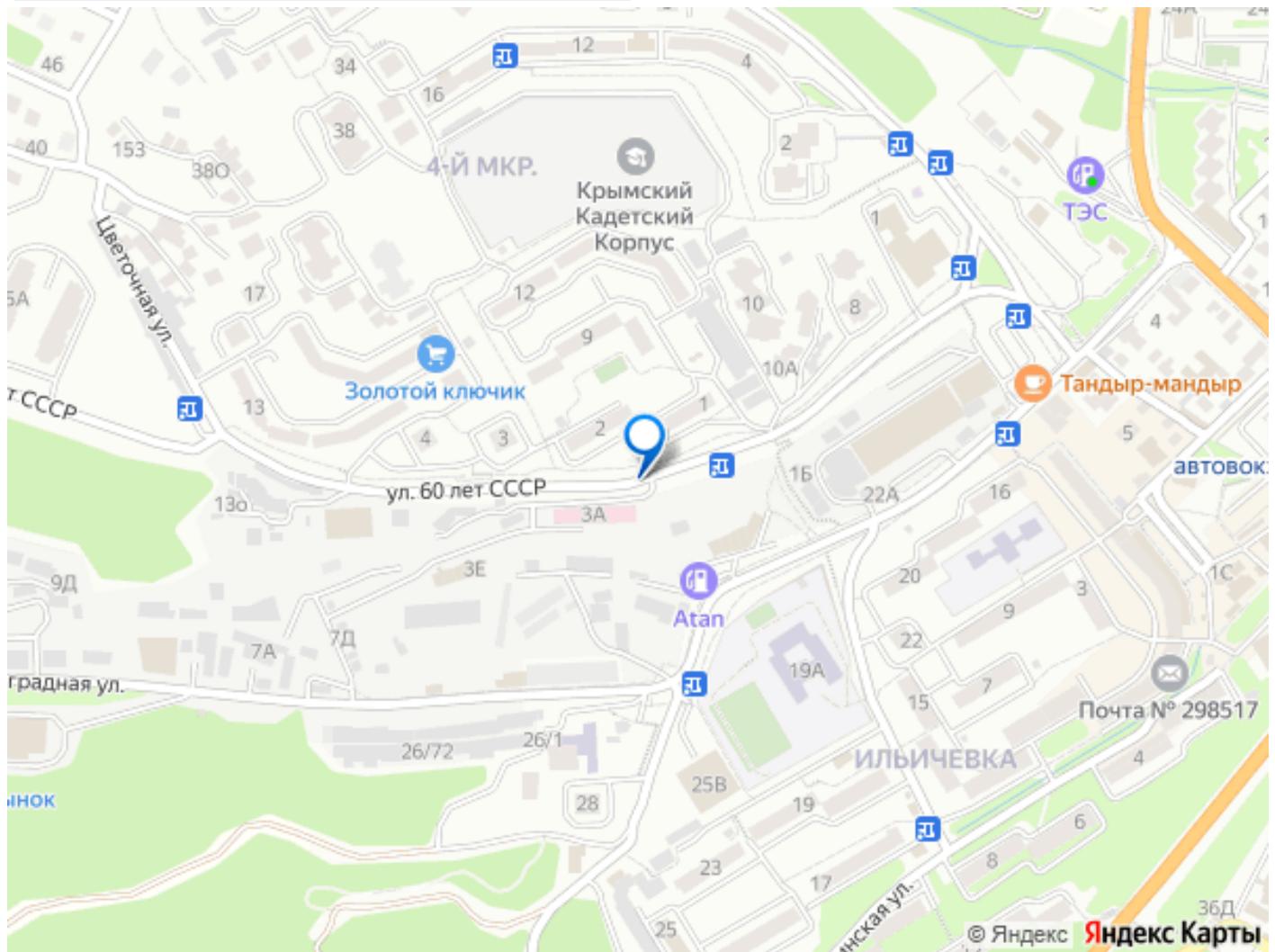
## **Описание**

Вашему вниманию уникальная 3-х комнатная квартира, в новом доме! Трехкомнатная квартира площадью 77,4 кв. м с лоджией 10 кв. м расположена в новом доме 2024 года в Алуште. Объект полностью готов к проживанию: выполнен качественный ремонт, установлено индивидуальное газовое отопление с двухконтурным котлом Baxi, что обеспечивает независимость и экономичность. Планировка отличается рациональностью: просторная кухня 11 кв. м, изолированные спальни площадью 20, 11,4 и 14 кв. м, а также большой коридор 12,8 кв. м и гардеробная комната! Раздельный санузел повышает комфорт для жильцов. Ключевым преимуществом является открывающийся панорамный вид на море, горы. Дом находится в тихом районе в окружении горного хребта Чатыр-Даг, при этом до моря можно добраться на автомобиле за 5 минут. Инфраструктура развита: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, магазины, рынок и автовокзал. Территория дома закрытая, с круглосуточной охраной и видеонаблюдением, предусмотрен гостевой паркинг, а двор благоустроен зелеными насаждениями. Это предложение сочетает современный комфорт, выгодное расположение и безопасность для жизни у моря. Номер объекта: 4850327. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс

одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 192404 Номер в базе:  
4850327





Move.ru - вся недвижимость России