

Создано: 19.12.2025 в 11:24

Обновлено: 08.02.2026 в 20:06

<https://krim.move.ru/objects/9287565729>

Елена Кривуля, WHITE BROKER

79883878052

Крым, Ялта, улица Киевская, 14

25 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Киевская, 14

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

48.2 м²



Площадь кухни

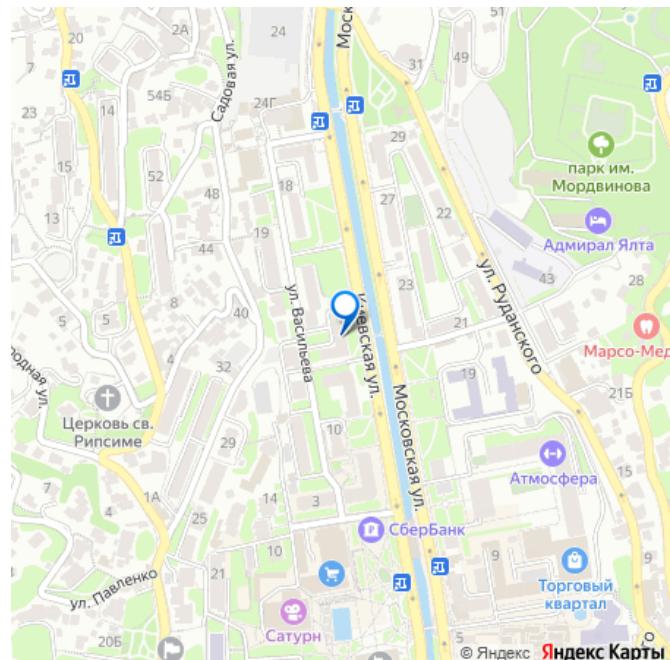
8.5 м²

Общая площадь

77.3 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 127977274 Трёхкомнатная квартира в сердце Ялты: ваша мечта о жизни у моря
Представьте утро, когда вы просыпаетесь под ласковые лучи солнца, а из окон открывается живописный вид на уютный двор и колоритные ялтинские улочки. Именно так может начаться ваш день в замечательной трёхкомнатной квартире по адресу: ул. Киевская, Ялта, Республика Крым.
Основные характеристики Общая площадь: 77,3 м². Жилая площадь: 48,2 м² (три раздельные комнаты: 17,5 м², 17,7 м², 13,0 м²). Кухня: 8,5 м² — простор для кулинарных экспериментов. Дополнительные помещения: вместительный коридор, раздельный санузел, два просторных балкона. Этаж: 2й в ухоженном трёхэтажном доме. Комфорт и оснащение Полная меблировка — заезжайте и живите сразу после покупки. Автономное отопление и горячее водоснабжение — газовый котёл (все разрешительные документы в наличии). Панорамные окна — открывают прекрасный вид на окрестности и тихий двор. Инфраструктура и локация Квартира расположена в одном из самых удобных районов Ялты: В шаговой доступности: супермаркет «Яблоко», центральный овощной и вещевой рынок, аптеки, торговый центр. Знаменитая Ялтинская набережная — всего пара минут

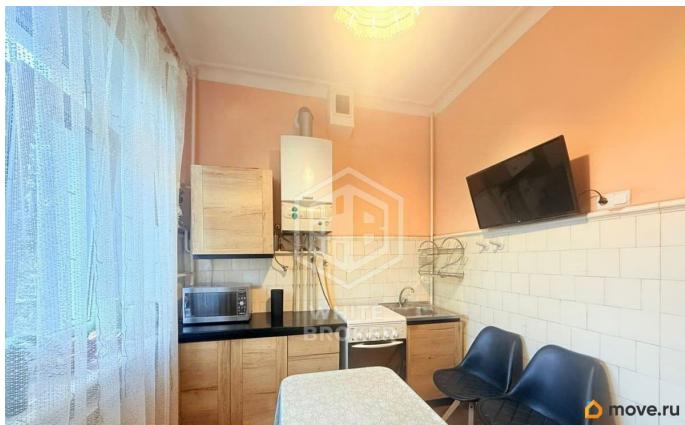
пешком. Для семей с детьми: школа 9 прямо напротив дома, детский сад — у подъезда.

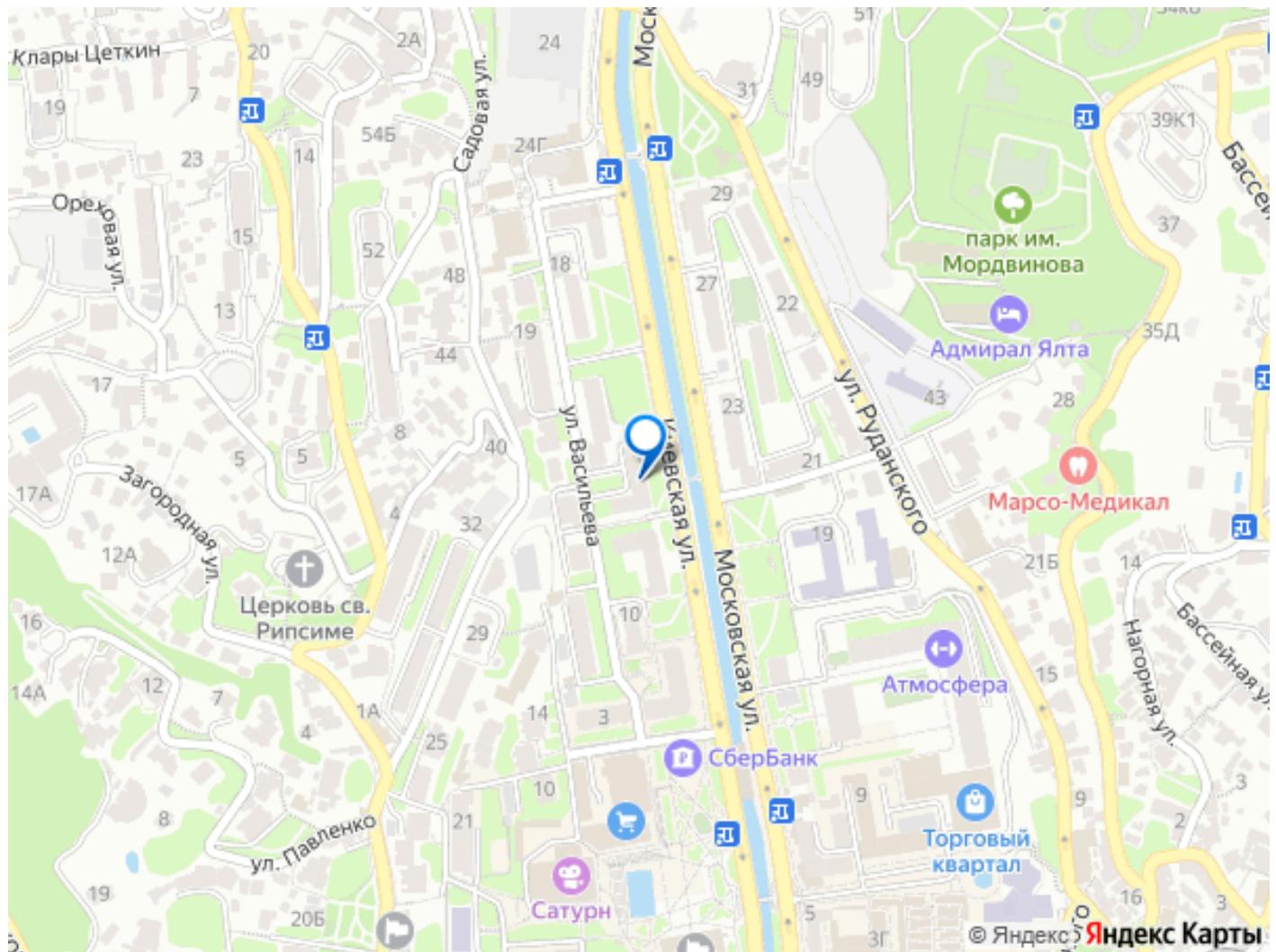
Транспортная доступность: остановка общественного транспорта — у дома. Для автовладельцев: всегда есть место для парковки во дворе. Условия покупки Прямая продажа — квартира в частной собственности. Без обременений — полная юридическая чистота. Подходит под ипотеку — возможны любые формы оплаты.

Онлайнпросмотр — оцените все преимущества квартиры дистанционно.

Почему это предложение уникально? Эта квартира — идеальный вариант для: тех, кто мечтает о постоянном проживании у моря; семей, ценящих близость школ и детских садов; инвесторов, ищущих объект для выгодной сдачи в аренду. Не упустите свой шанс! Станьте одним из тысяч довольных жителей Ялты — обладайте квартирой в самом сердце курортного города. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать первый шаг к вашей новой жизни у моря! Порядочный собственник. Квартира без обременений!







Move.ru - вся недвижимость России