

Создано: 24.11.2025 в 21:12

Обновлено: 15.12.2025 в 12:29

<https://krim.move.ru/objects/9286856661>

Мария Ляпунова, ИП Богдан И.Н.

**79182719643**

**Крым, Ялта, улица Московская, 15к3**

**50 160 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Московская, 15к3

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

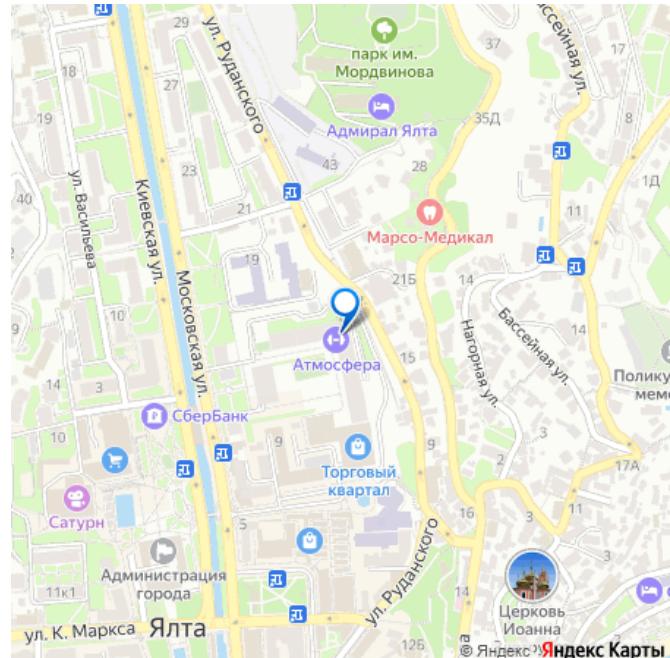
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается видовая квартира формата «Евро-три», общей площадью 77,3 кв.м, расположенная в ЖК «Московский квартал» на 8 этаже 10 этажного монолитного дома 2023 года постройки, в 3 минутах пешей доступности до набережной Ялты. Квартира продается со свежим дизайнерским ремонтом в современном стиле, с использованием премиальных материалов. Планировочные и световые решения продуманы до мелочей. Фото квартиры реальные (не рендеры). Вся мебель и техника новая, с гарантией, и включена в стоимость. Пространство зонировано на кухню, оборудованную встроенной техникой лучших брендов (варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина и встроенный холодильник с морозильной камерой) - столовую - гостиную; две спальни, совмещенный санузел, и просторный коридор с гардеробной комнатой. Из окон открываются потрясающие панорамные виды на море, горы и город. Приятная входная группа, приличные соседи. Просторный зеленый двор с детской и спортивной площадкой. Во дворе к маю 2026 года будет установлен большой бассейн с лежаками, кроватями и баром. В доме есть фитнес-зал, спа, салон красоты, Сбер, пиццерия. Самый

центр города-курорта Ялта. 3 минуты пешком до центральной набережной. 5 минут - до Массандровского пляжа. Абсолютно вся городская инфраструктура - в шаговой доступности. В доме есть подземный паркинг, в котором можно приобрести, или арендовать машиноместо. 1 взрослый собственник (первый). Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Ипотека возможна. Ключи на руках. Показы по предварительной договоренности. Уважаемые Клиенты, звоните - отвечу на все вопросы и организую презентацию и показ квартиры.

