

Создано: 14.12.2025 в 18:20

Обновлено: 13.01.2026 в 18:41

<https://krim.move.ru/objects/9287414847>

Квадратный метр, Квадратный метр

79892283706

Крым, Судак, улица Ленина, 44

16 500 000 ₽

Крым, Судак, улица Ленина, 44

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.9 м²



Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

77.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

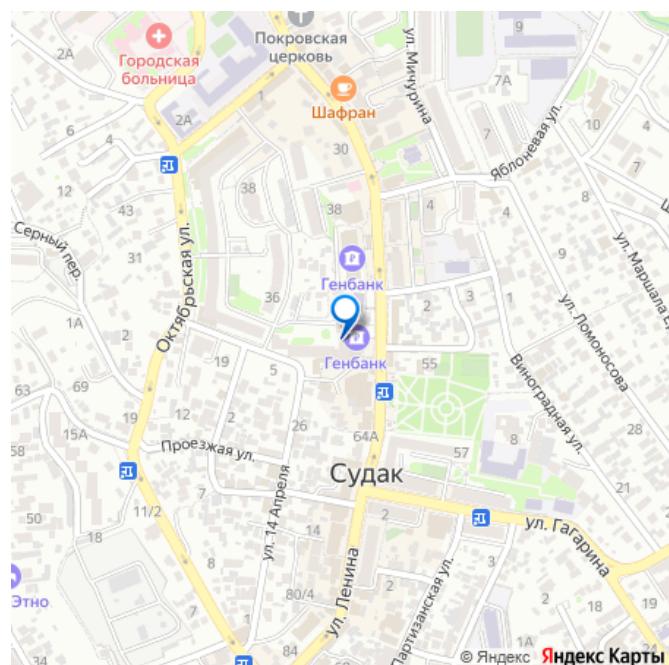
2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

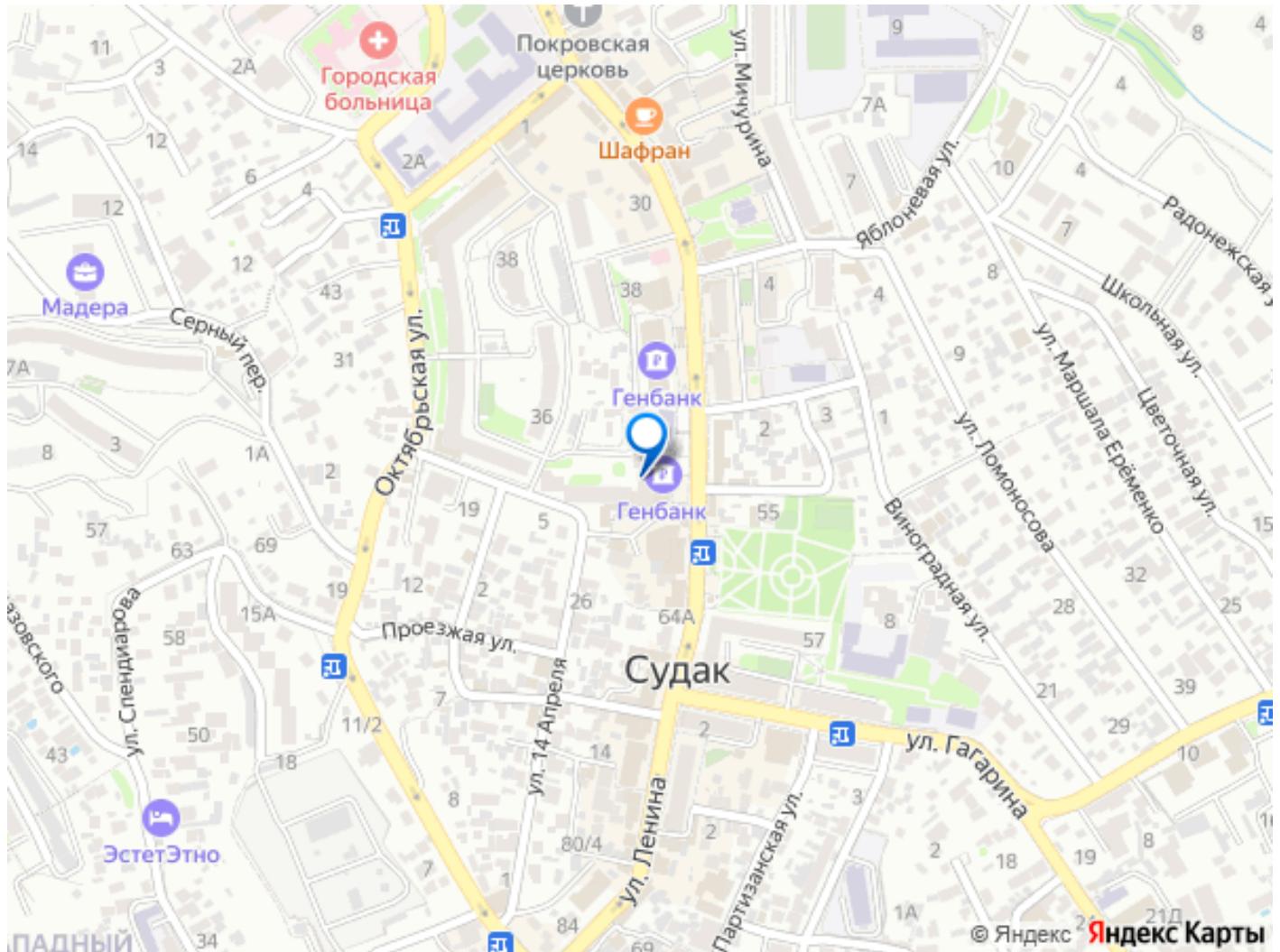
Продаётся 3-комнатная квартира 77.1 кв.м. в центре Судака, на ул. Ленина Расположение — идеальное: Центр города Судак, улица Ленина. Вся инфраструктура в пешей доступности: школа, детский сад, магазины, супермаркеты, аптеки, банки. Напротив дома — автобусная остановка и Дом культуры. 4-й этаж. Окна выходят и на главную дорогу (оживлённую часть города), и во двор.

Описание квартиры (общая площадь 77.1 кв.м.): Жилая площадь 43 кв.м. Планировка распашонка: все три комнаты — раздельные. Просторная кухня 11.8 кв.м. с выходом на балкон. На этаже всего 4 квартиры. Для двух из них (включая эту) — отдельный закрытый тамбур, что добавляет приватности. Большой коридор со встроенным шкафом-купе и кладовая для хранения. Раздельный санузел (ванна и туалет отдельно). Из кухни и из зала — выход на большой балкон овальной формы.

Идеальное место для зоны отдыха или рабочего кабинета (уже установлены столик и стулья). 2 просторные спальни и гостиная (зал). Выполнен качественный современный ремонт. Вся необходимая мебель и техника остаются. Квартира полностью готова к комфорtnому проживанию. Дополнительно: Полный пакет документов, чистые права собственности. Рассмотрю любые формы расчёта (наличные, ипотека, материнский капитал и т.д.). Квартира сочетает в себе судакский колорит центральной жизни с уютом, функциональностью и качеством

современного жилья.





Move.ru - вся недвижимость России