

🕒 Создано: 19.08.2025 в 16:43

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 14:35

**Крым, Симферополь, улица Маяковского**

**9 800 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Маяковского

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

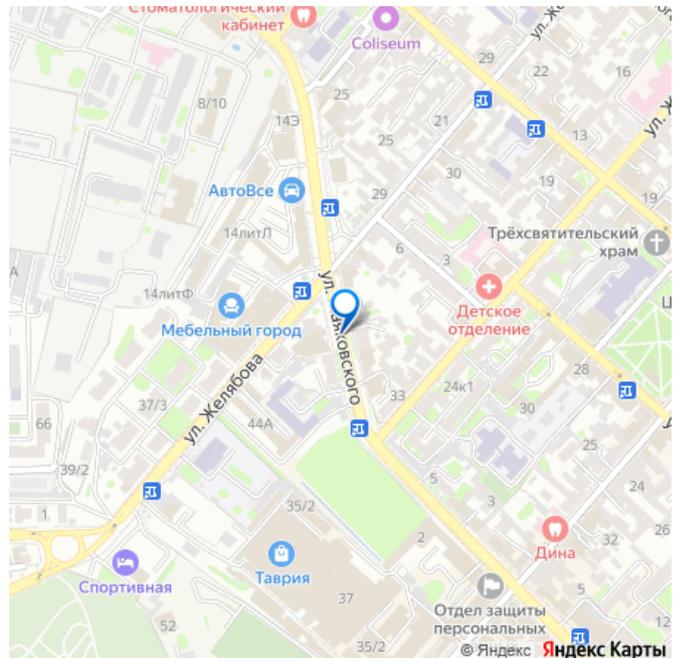
<https://krim.move.ru/objects/9284285023>

**Специалист Наталья, Этажи**

**Симферополь**

**79182412638**

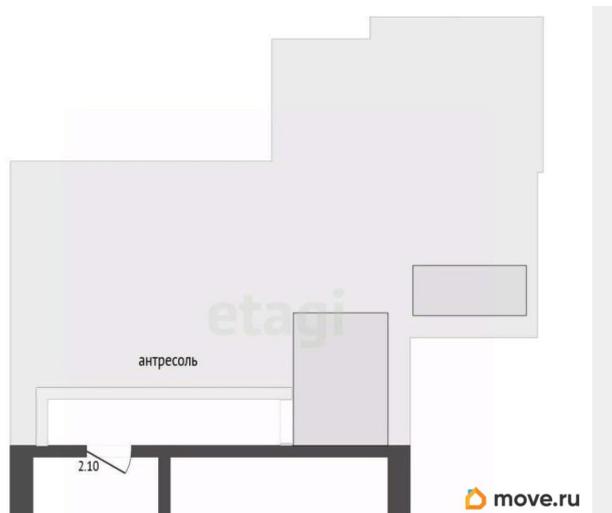
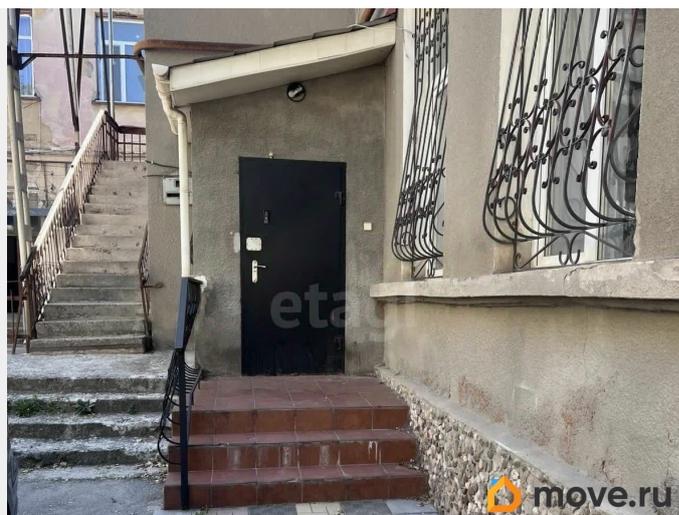
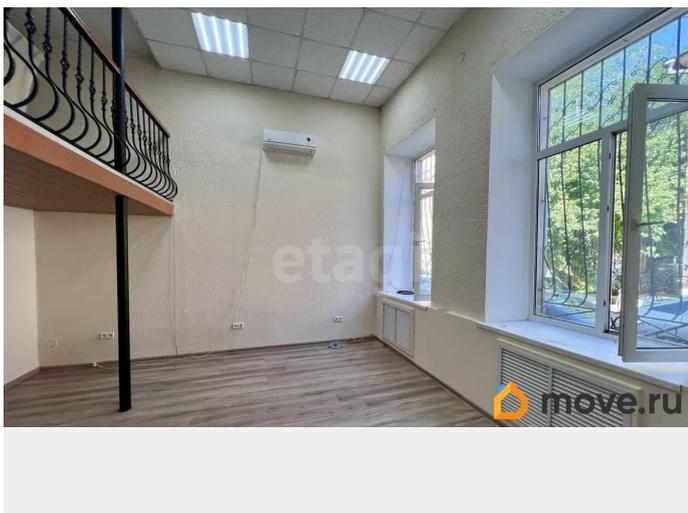
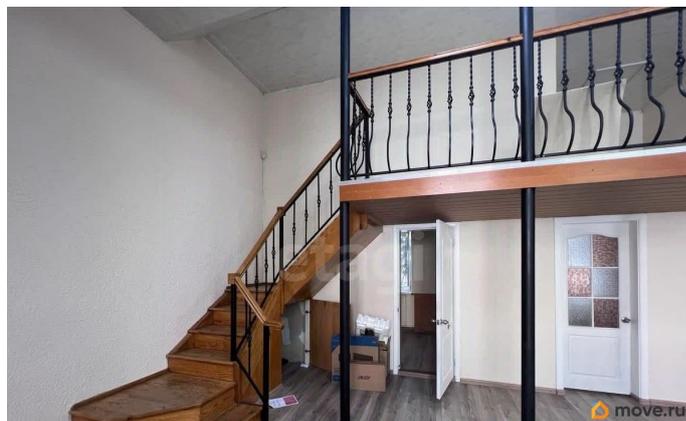
для заметок

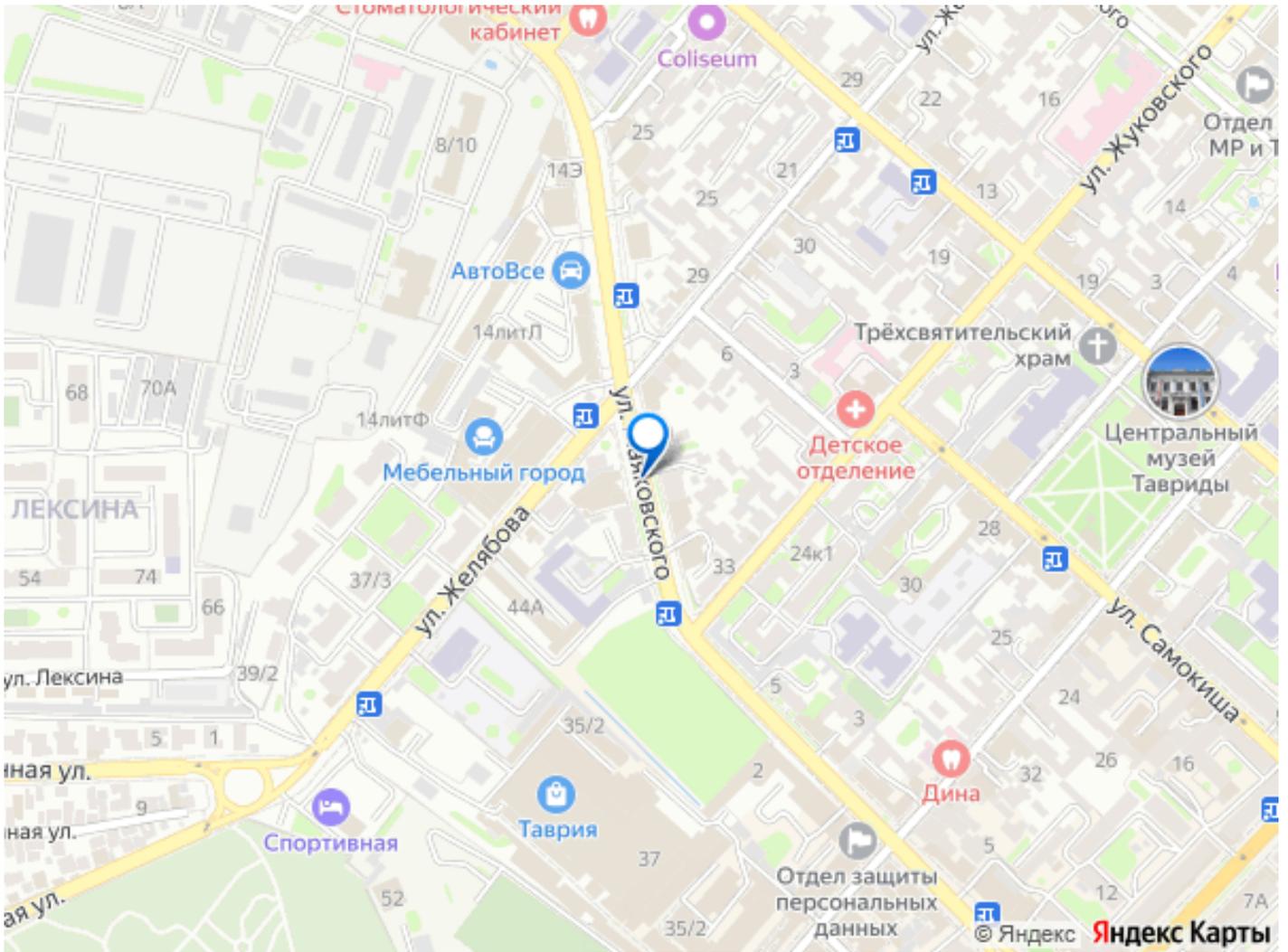
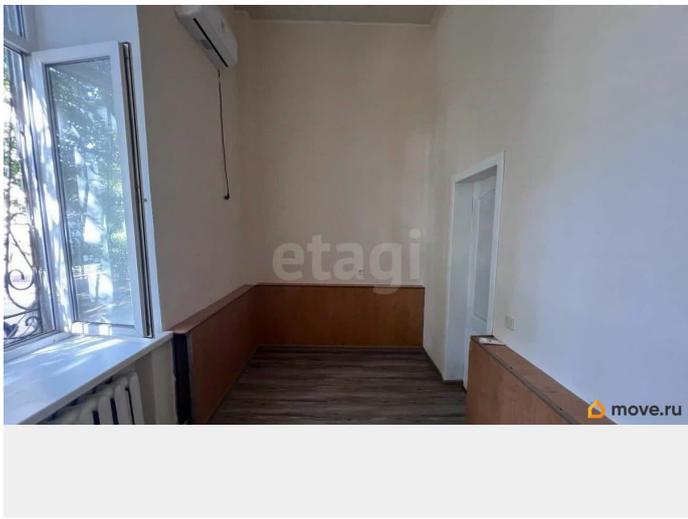


## Описание

Квартира площадью 76,8 кв. м расположена в центре Симферополя на улице Жуковского в двухэтажном доме. Объект оформлен как жилое помещение, но подходит и для коммерческого использования: здесь можно разместить офис, салон красоты, массажный салон, студию живописи или другое заведение. Пространство распределено на три уровня с отдельным входом, что обеспечивает удобство эксплуатации и приватность. Основной уровень включает три кабинета, второй уровень отведен под еще один кабинет, а на нижнем уровне находится просторное помещение с высотой потолков 2,5 м, которое можно использовать как склад, мастерскую или дополнительную зону для клиентов. Высота потолка в основном помещении превышает 4 метра, что создает ощущение простора и позволяет реализовать нестандартные дизайнерские решения. Санузел отдельный, все коммуникации исправны и готовы к использованию. В доме утверждён план кап.ремонта. Во дворе есть открытая парковка. Расположение в центре города обеспечивает отличную транспортную доступность и близость к ключевым объектам инфраструктуры: магазинам, кафе, банкам и административным учреждениям. Этот объект представляет собой выгодное вложение как для проживания, так и для коммерческой деятельности благодаря удачному местоположению, нестандартной планировке и высокой функциональности. Цена соответствует рыночным предложениям, что делает сделку привлекательной для покупателей. Не упустите уникальное предложение! Для уточнения деталей и организации просмотра звоните по указанному номеру, ответу на все

вопросы. Объект номер 9585531. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 186821 Номер в базе: 9585531





Move.ru - вся недвижимость России