

🕒 Создано: 03.09.2025 в 18:48

Обновлено: 13.12.2025 в 17:45

<https://krim.move.ru/objects/9284662814>

**Юлия Михель, ИЛИОН**

**79184521656**

**Крым, Бахчисарайский район,  
Бахчисарай, улица Симферопольская, 41**

**7 200 000 ₽**

Крым, Бахчисарайский район, Бахчисарай, улица  
Симферопольская, 41

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

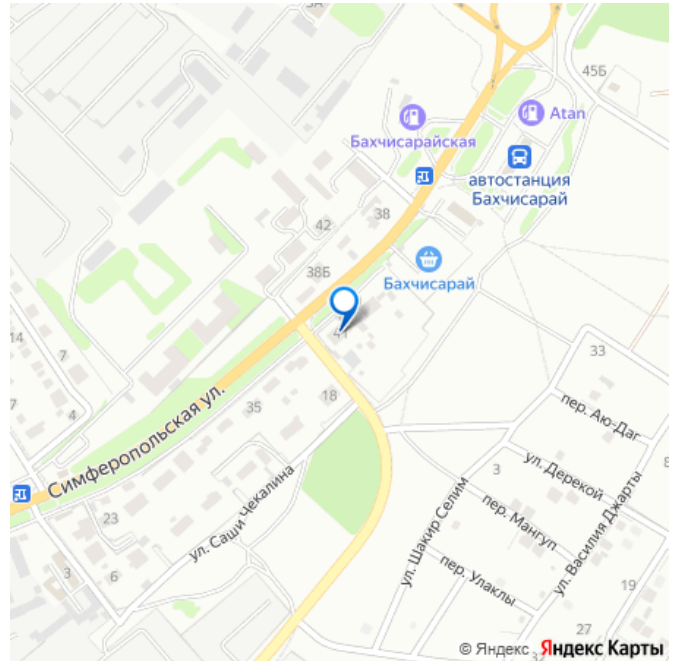
15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

## Описание

Объект 21572. Уютная квартира с отдельным входом, расположенная в непосредственной близости от центра города. Что вас ждет:

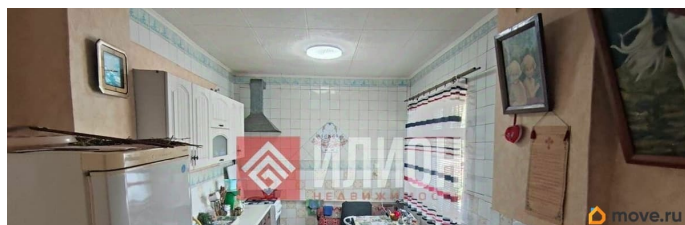
**Уединение и комфорт:** Собственный отдельный двор, утопающий в зелени плодовых деревьев и ярких цветах. Здесь вы сможете наслаждаться свежим воздухом, устраивать пикники и просто отдыхать.

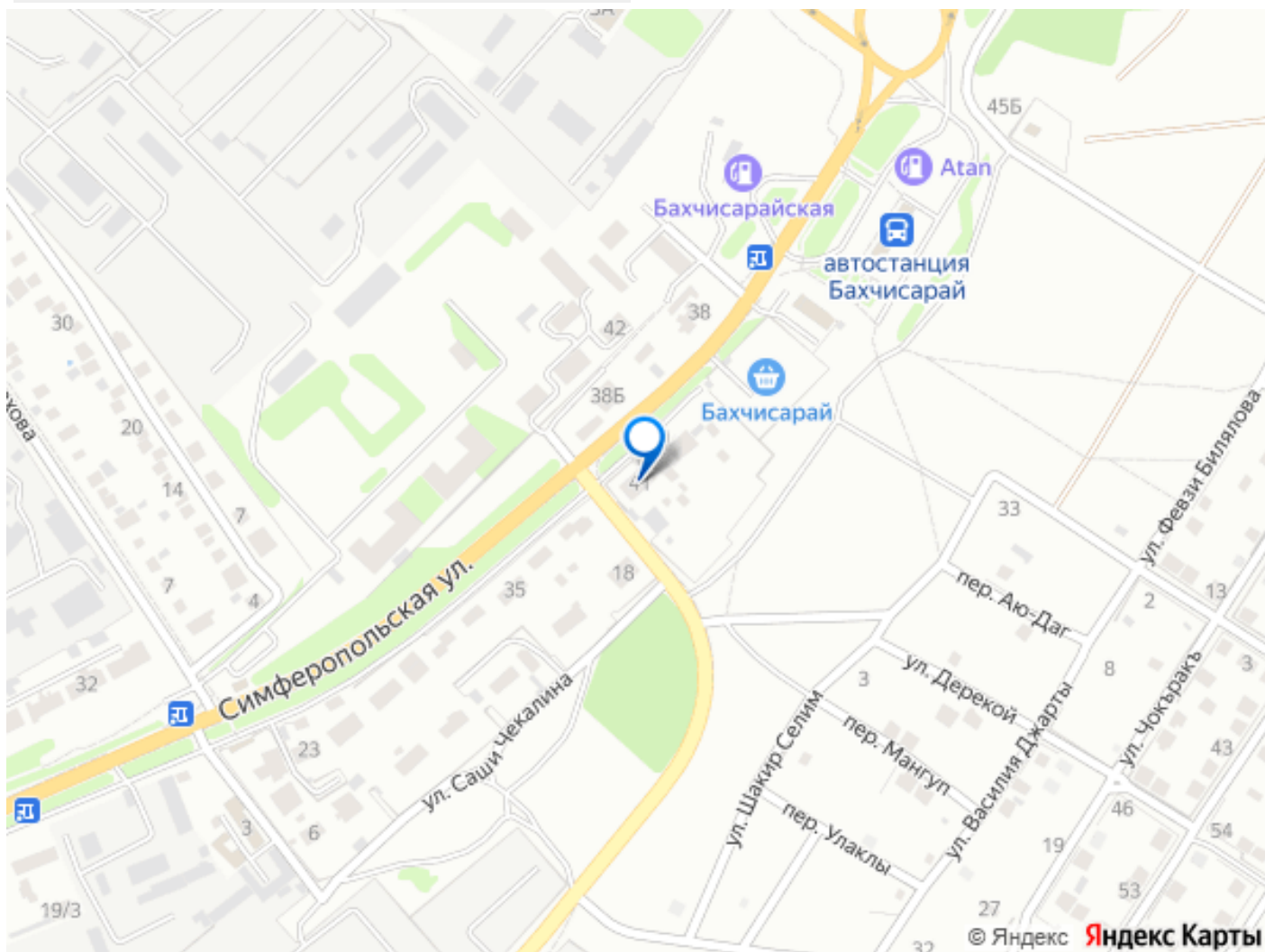
**Простор и свет:** В квартире высокие потолки (3,5 метра), создающие ощущение свободы и простора. Три отдельные комнаты позволят каждому члену семьи иметь свое личное пространство. Большая кухня станет идеальным местом для кулинарных экспериментов и семейных обедов. Ванная и туалет расположены внутри квартиры, обеспечивая максимальное удобство.

**Автономность и удобство:** Автономное газовое отопление позволит вам самостоятельно регулировать температуру в квартире и существенно экономить на коммунальных платежах. Большая выгребная яма обеспечивает независимость от центральной канализации. Дополнительные преимущества: За домом расположено двухэтажное здание. На первом этаже - настоящая сауна для релаксации и оздоровления. Второй этаж жилой (проведено электричество и вода), что открывает дополнительные возможности для обустройства гостевого дома или мастерской. Также в вашем распоряжении гараж для автомобиля и огород площадью 5 соток, где вы сможете выращивать свежие овощи и фрукты. И ещё подвал и сарай

**Развитая инфраструктура:** Несмотря на уединенность, вы будете в шаговой доступности от всей

необходимой инфраструктуры. Рядом автовокзал, овощной рынок, магазины, школа. До центра города всего пара минут езды, что позволит вам быстро добраться до работы, учебы или развлечений. Это предложение для тех, кто ценит комфорт, уединение и близость к природе, не отказываясь от преимуществ городской жизни. Не упустите свой шанс!





Move.ru - вся недвижимость России