

Создано: 18.04.2024 в 03:24

Обновлено: 14.12.2025 в 03:35

<https://krim.move.ru/objects/6923959533>

Виктория Игоревна, ЭТАЖИ

**8(978)708-77-83**

**Республика Крым, Симферополь, Луговая улица**

**13 500 000 ₽**

Республика Крым, Симферополь, Луговая улица

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.94 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-каркасное

Год постройки

2017 г.

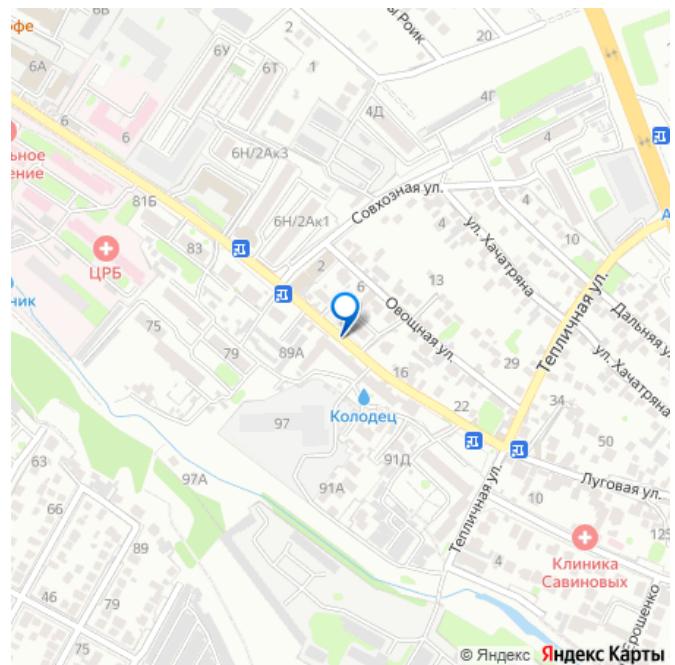
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка

## Описание

Твоя квартира ждёт тебя! Продаётся трехкомнатная квартира в одном из востребованных районов города Симферополя по ул. Луговая. В квартире сделан современный качественный ремонт для себя. Общая площадь 76 кв.м. Современная планировка - кухня студия и две раздельные комнаты (спальня и детская). Продажа осуществляется со встроенным мебелью и встроенной техникой. Двери из массива натурального дерева; кухонный гарнитур со встроенной техникой и фасадами также выполненными из натурального дерева; система многоуровневой очистки воды; дорогостоящая сплит система фирмы Daikin; в прихожей встроенный шкаф-купе, выполненный по индивидуальному заказу; качественные ламинат и обои. Квартира расположена на пятом этаже нового девятиэтажного дома 2017 года постройки, застройщик компания Монолит. Так же важным преимуществом квартиры является автономное газовое отопление от двухконтурного котла, который так же осуществляет подогрев воды. Территория вокруг дома облагорожена, детская площадка, парковка. имеется видеонаблюдение, шлагбаумы. В квартиру проведены интернет, кабельное телевидение, установлена охранная сигнализация с выводением на пульт охраны. Квартира видовая, из окон открывается красивый вид на гору Чатыр-Даг и крымскую природу. Побывав в ней один раз - уходить не хочется, здесь благоприятная аура и



положительная энергетика! Чтобы в этом убедиться - достаточно переступить её порог. Звоните! С удовольствием проведём просмотр в удобное для Вас время! Номер объекта: 10863884 Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземн Номер в базе: 10863884. Район: Киевский

