

🕒 Создано: 04.03.2026 в 17:14

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 10:03

Карбон, Карбон

79818684073

**Крым, Симферополь, улица Батурина,
участок 4. дом № 1**

11 900 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Батурина, участок 4. дом № 1

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.7 м²

Площадь кухни

16.2 м²

Общая площадь

76.06 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

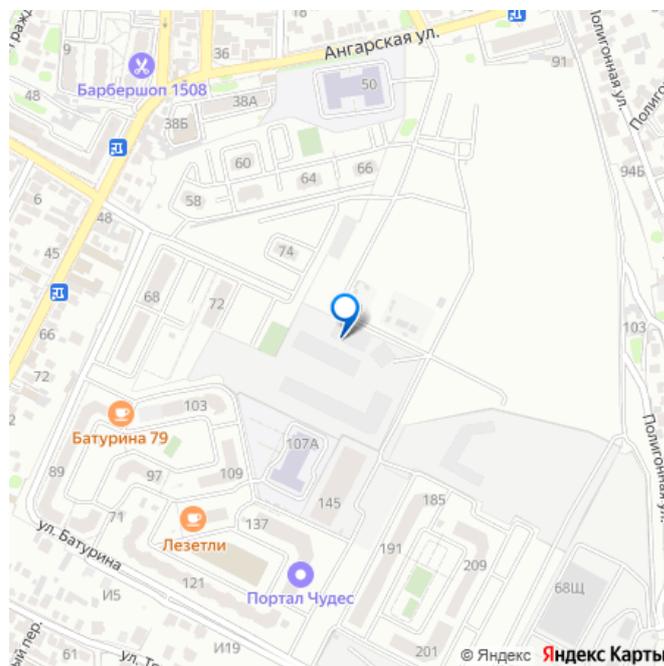
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

Описание

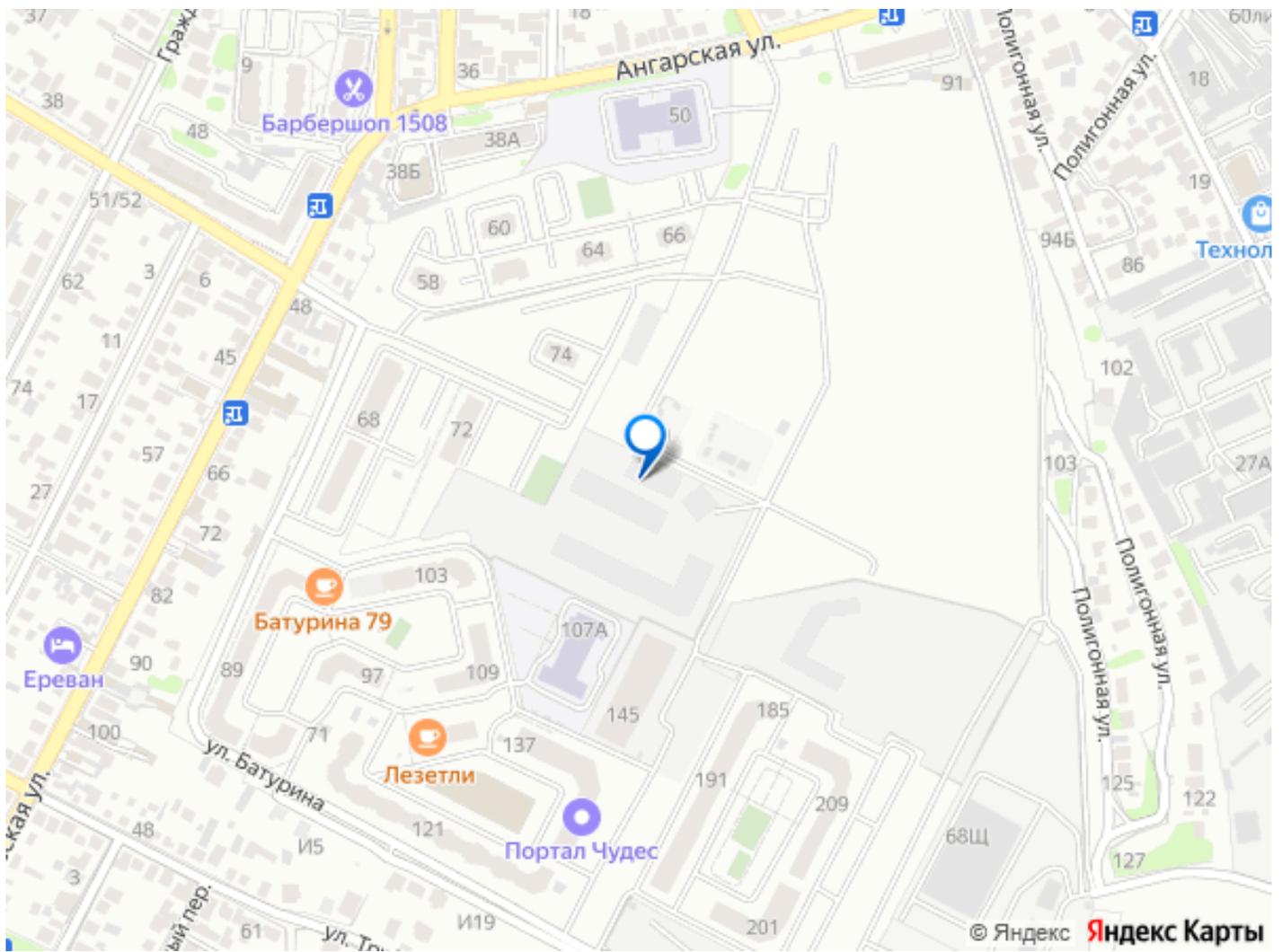
Трехкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖМ «Город Мира» на 2 этаже. Общая площадь: 76.06 кв.м., жилая: 36.7 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 16.24 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м. «Город Мира» это масштабный жилой комплекс, созданный для тех, кто ценит комфорт, безопасность и гармонию с природой. Здесь продумана каждая деталь от удобной инфраструктуры до эргономичных планировок квартир. «Город Мира» победил в номинации «Лучший экологический проект года в сфере строительства» по версии премии Crimea Urban Awards. Способы приобретения недвижимости в «Городе Мира»: 1. Ипотека: семейная от 5,5%, военная, IT-ипотека, базовая ипотечная программа и комбо-ипотека. Одобрение заявки проходит сразу в отделе продаж. 2. Материнский капитал на первый взнос. 3. Рассрочка от застройщика - до июня 2028 года! Первоначальный взнос от 30%. 4. Военная ипотека. Участники НИС могут приобрести квартиры по спец.цене. Ключевые преимущества комплекса: удачное

расположение зеленый район с
благоприятным микроклиматом продуманное
зонирование жилые кварталы, зоны отдыха и
коммерческие объекты комфорт-класс
высокое качество строительства и
современные инженерные решения Почему
выбирают «Город Мира»: Образование и
досуг: 2 детских сада (по 260 мест каждый)
планируется строительство
общеобразовательной школы детские и
спортивные площадки в каждом дворе
беседки для отдыха, зоны для выгула собак
Ритейл и сервис: магазины, аптеки,
медицинские центры фитнес-клубы, салоны
красоты детские развивающие центры
Парковки: гостевые парковки наземные и
подземные паркинги Квартiry с
продуманным комфортом: просторные
планировки с гардеробными и 2-мя
санузлами лоджии с остеклением автономное
отопление выполнена стяжка пола
Благоустройство территории: ландшафтный
дизайн с зонами отдыха современные
детские площадки стильные холлы с
дизайнерской отделкой система
видеонаблюдения для безопасности «Город
Мира» это место, где созданы все условия
для комфортной жизни. Выбирайте качество
и продуманность в каждой детали! Дом
монолитно-блочный, двухподъездный,
высотой 9 этажей. Квартира находится во 2-й
секции в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В
подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт.
Окончание строительства - 1 квартал 2028
года. Оформление сделки по договору
долевого участия. #26egZU

3-комнатная
76,06 м²
№53

- СДАЧА 1 КВАРТАЛ 2028
- ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА
- РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ





Move.ru - вся недвижимость России