

Создано: 14.05.2025 в 17:32

Обновлено: 10.12.2025 в 17:50

<https://krim.move.ru/objects/9279230230>

Дина Филимонова, Илион Ялта

**79180220314**

**Крым, Ялта, улица Киевская, 88**

**15 900 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Киевская, 88

### Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

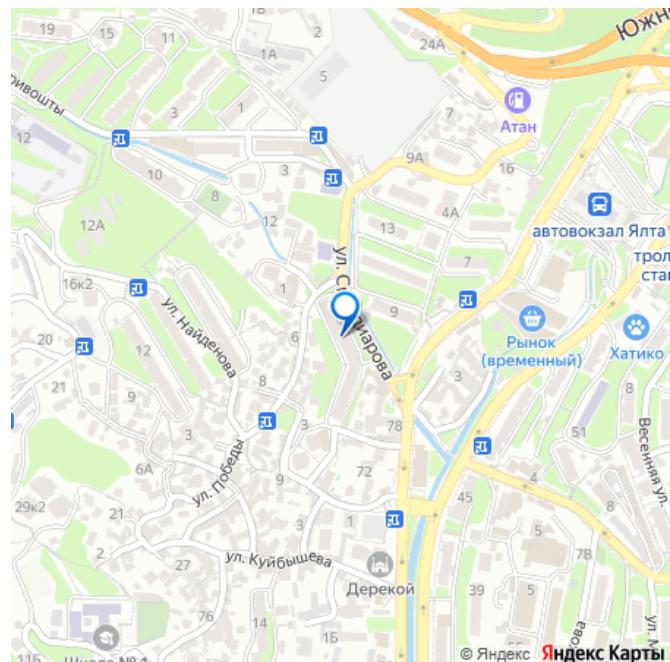
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

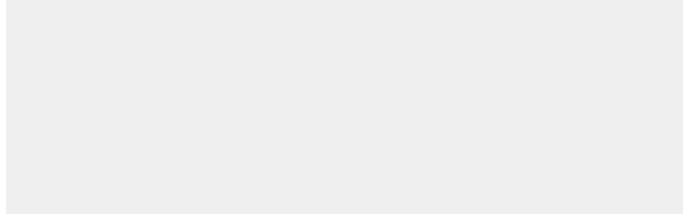
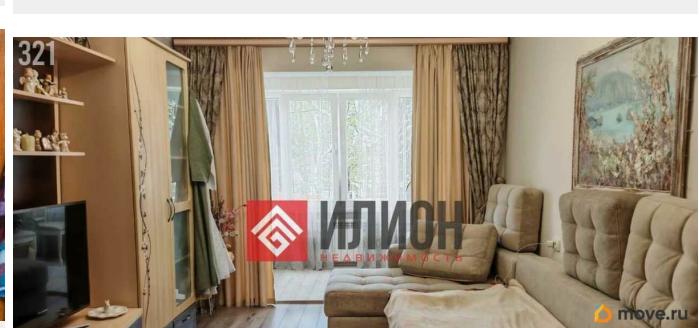
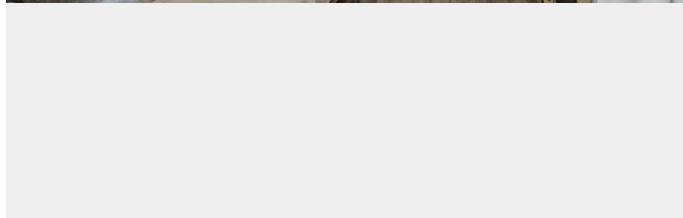
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Объект 321. Продается прекрасная 3-комнатная квартира в одной из лучших локаций города! Общая площадь квартиры составляет 75 кв.м., из которых жилая площадь — 40.2 кв.м. Все комнаты раздельные, что обеспечивает комфорт и личное пространство для каждого члена семьи. Квартира находится на четвертом этаже пятиэтажного монолитного дома, построенного в 1975 году. В квартире выполнен дизайн-ремонт, есть две застекленные лоджии, совмещенный санузел и центральное отопление. Из удобств — кондиционер, интернет, стиральная и посудомоечная машины, а также водонагреватель. Квартиру охраняет стальная дверь, а встроенная мебель будет приятным дополнением. Входная дверь подъезда оборудована домофоном, а в самом подъезде выполнен ремонт. Во внутреннем дворе находятся спортивная и детская площадки, а также много зелени и лавочек для отдыха. Есть место для парковки. Квартира расположена в шаговой доступности от остановок общественного транспорта, школы и детского сада. Рядом находятся супермаркеты «Пуд» и «Яблоко». Всего в трех минутах пешком — автовокзал и троллейбусный вокзал, а до Массандровского пляжа и набережной всего 15 минут прогулочным шагом по ровной местности. Доступна ипотека! Все вопросы и детали по телефону. «Не все объекты нашего агентства

размещаются в открытой рекламе. Многие предложения доступны только через наших агентов — обращайтесь, и мы подберём варианты, которые не публикуются публично» Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья!

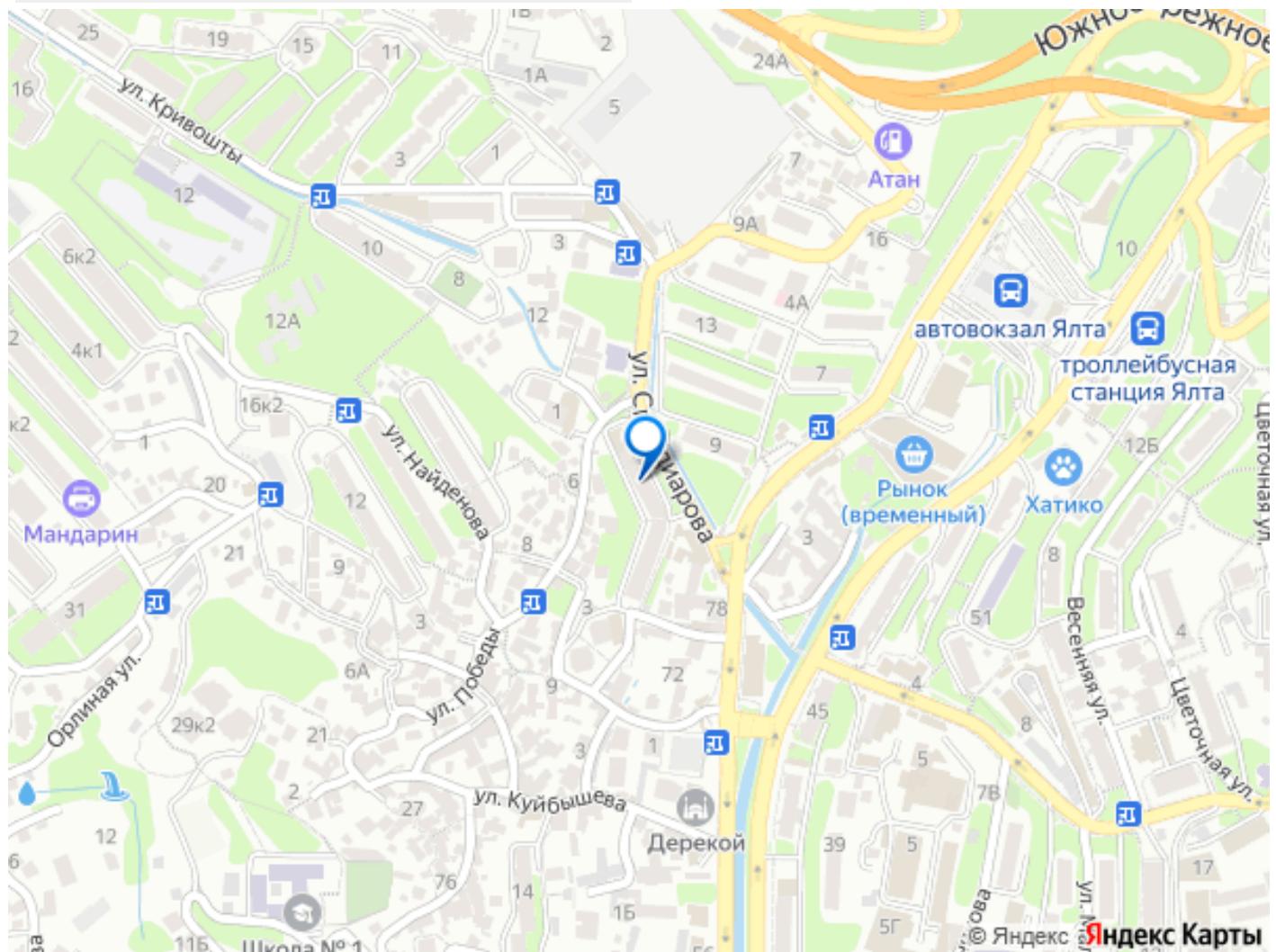


321



**ИЛИОН**  
недвижимость

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России