

Создано: 13.10.2025 в 12:38

Обновлено: 02.02.2026 в 00:04

<https://krim.move.ru/objects/9285691454>

Александр Финк, Метр

79892810298

**Крым, Симферополь, улица
Севастопольская, 41/5**

9 600 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Севастопольская, 41/5

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.2 м²



Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

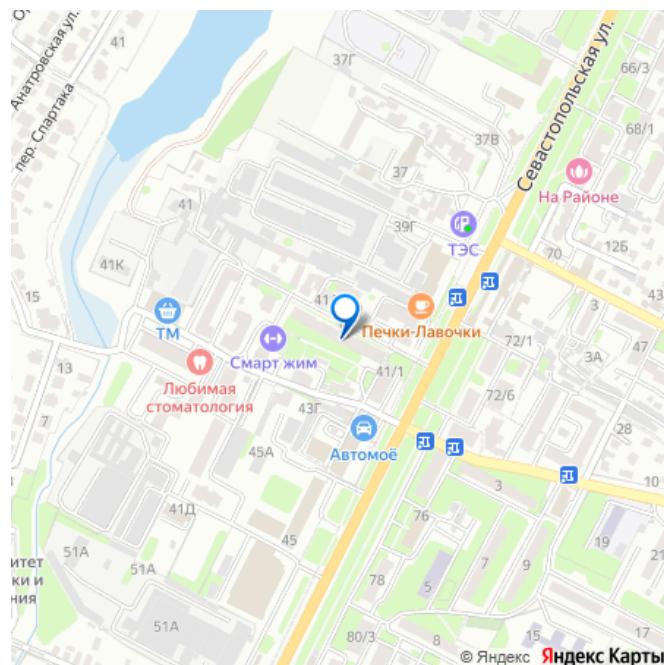
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка



Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира площадью 75 м² на втором этаже современного десятиэтажного дома.

Квартира находится в отличном состоянии и полностью готова к заселению. Идеально подойдёт как для комфортного проживания семьи, так и для инвестиции с целью сдачи в аренду. Преимущества объекта: Удобная планировка с просторными, светлыми комнатами. Общая площадь с учетом балкона и лоджии — 75 м², что создаёт дополнительное пространство для отдыха.

Выполнен качественный ремонт, квартира не требует вложений. Частично остаётся мебель и бытовая техника — можно заехать и жить.

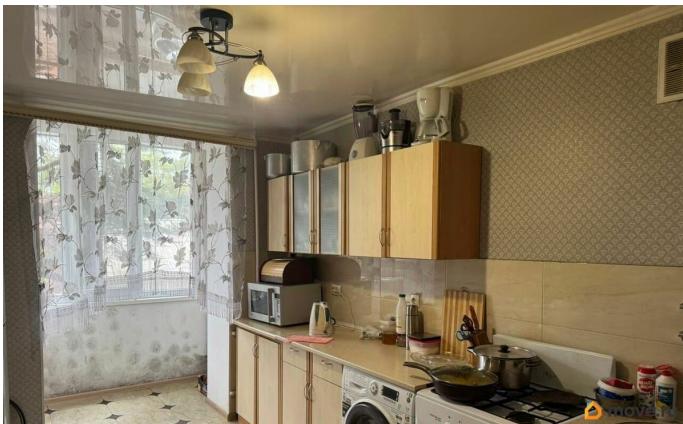
Дом современный, чистый подъезд, благоустроенная придомовая территория.

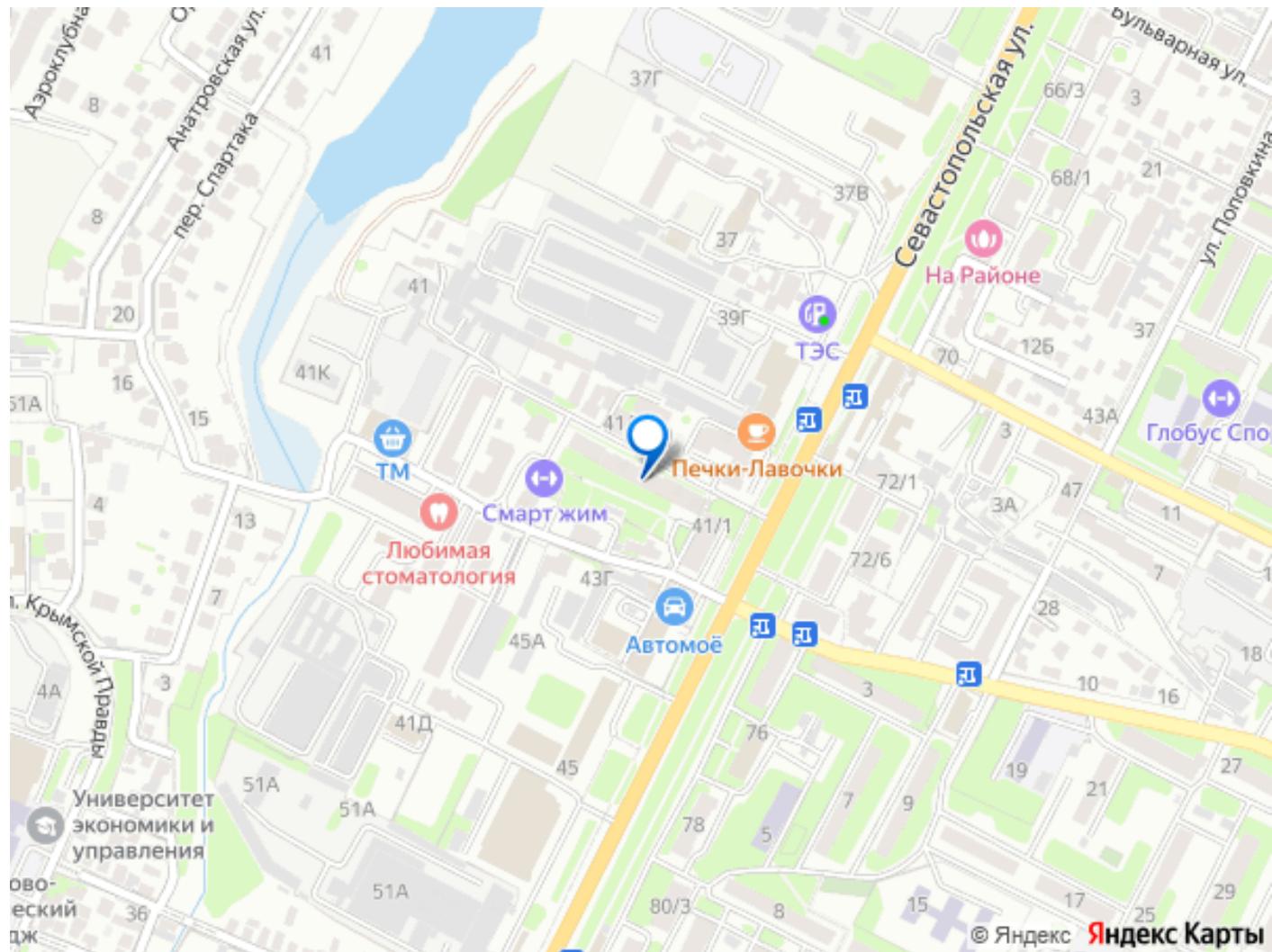
Расположение и инфраструктура: Квартира расположена в районе с отлично развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: школы и детские сады, супермаркеты «Пуд» и рынок, остановки общественного транспорта, парк для прогулок и живописный лесной массив для отдыха на природе.

Благодаря удобной транспортной развязке можно быстро добраться до любой точки города. Юридическая информация: Подходит под ипотеку и использование материнского капитала, Все документы готовы к сделке,

Один взрослый собственник. Преимущества покупки: Просторная квартира с продуманной планировкой, Отличное состояние, можно сразу заехать, Развитая инфраструктура и удобное расположение,

Подходит для семьи или инвестиций. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня.





Move.ru - вся недвижимость России