

Создано: 20.01.2026 в 17:18

Обновлено: 20.01.2026 в 22:41

**Крым, Керчь, улица Голощапова, 19**

**8 800 000 ₽**

Крым, Керчь, улица Голощапова, 19

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9288168035>

**Ольга Полюшкина, Строй-Риэлт**

**Владис Керчь**

**79180214947**

для заметок



возможна ипотека

## Описание

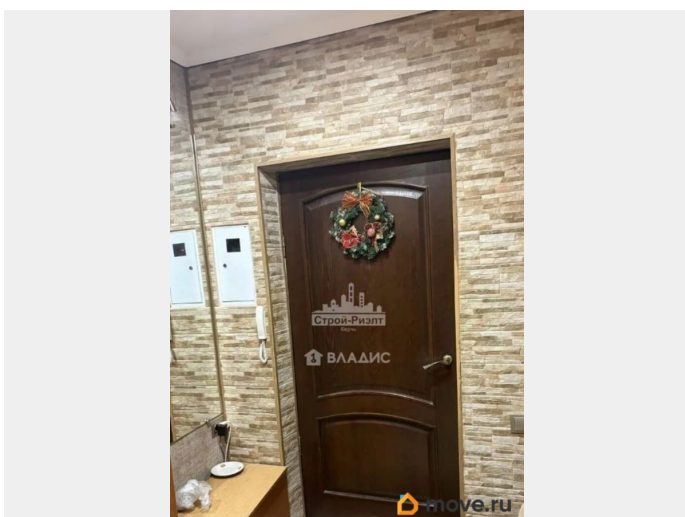
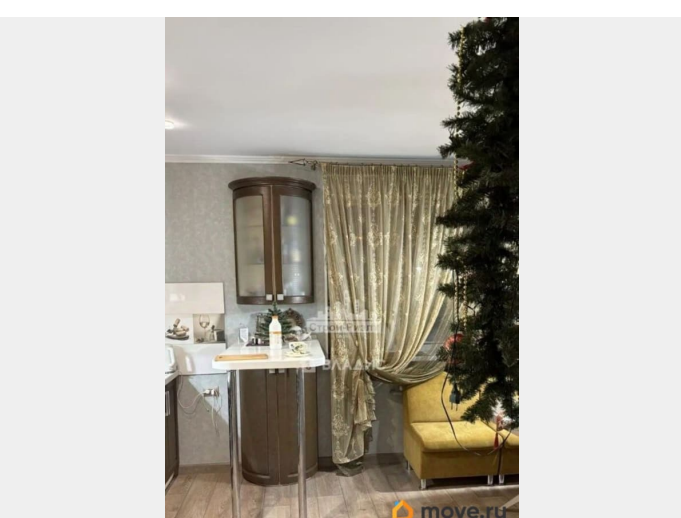
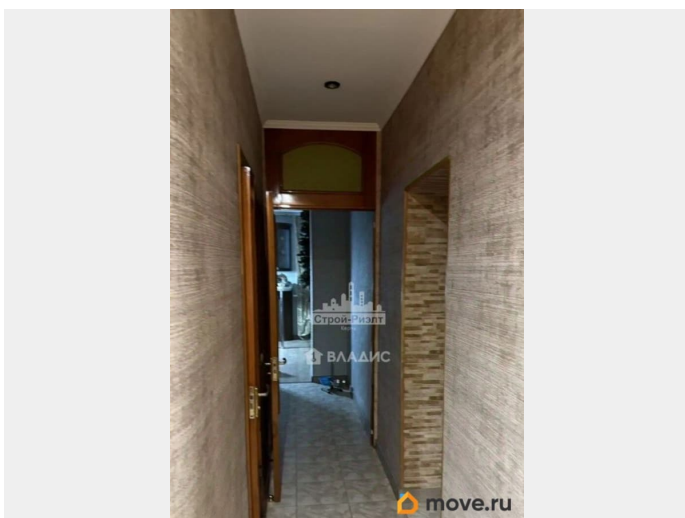
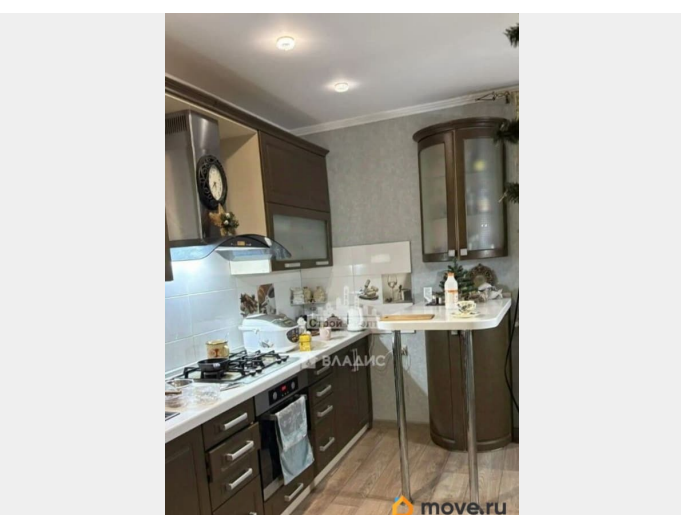
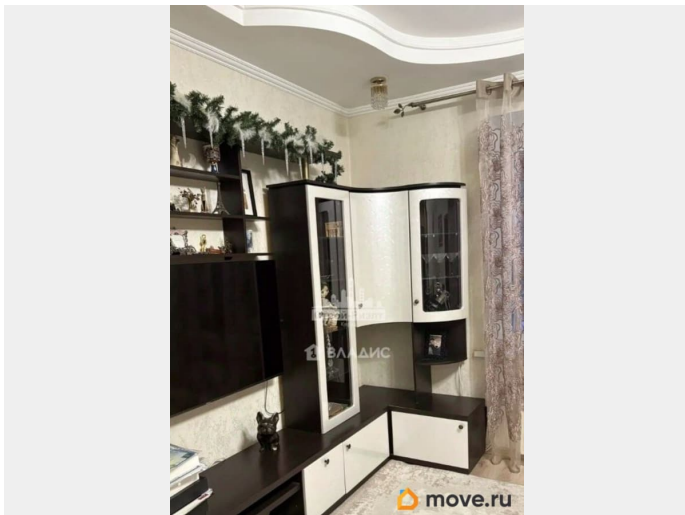
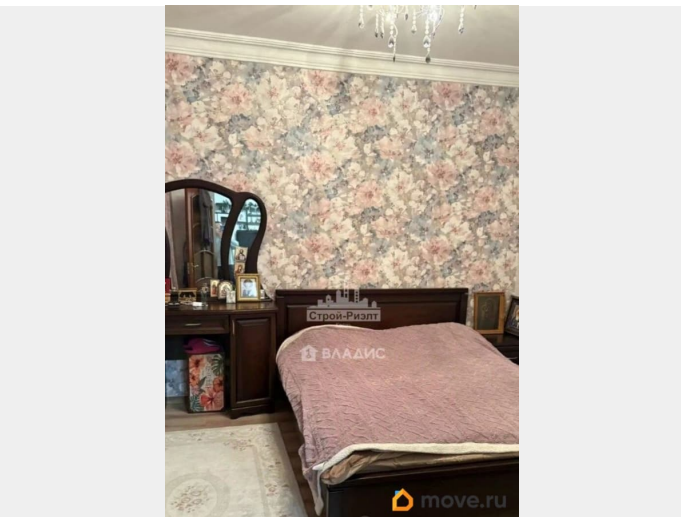
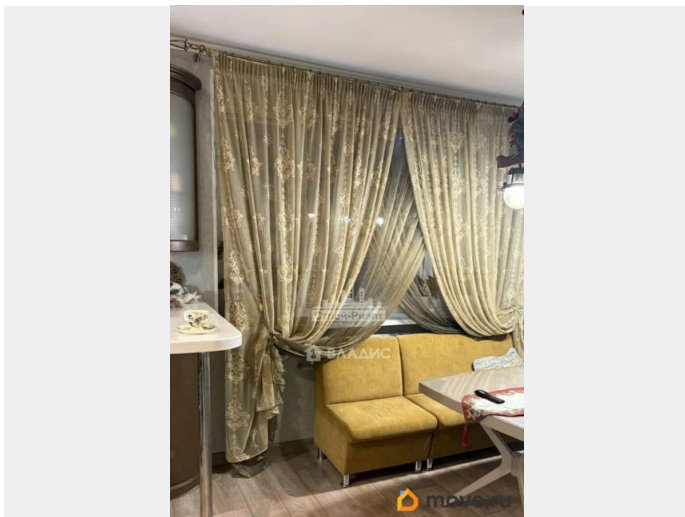
Код объекта: 2002552. Продаётся уютная 3-комнатная квартира на 1 этаже в районе «Луча» Престижный район «Луча», 4-этажный кирпичный дом, 1 этаж. Идеальный вариант для семьи, которая ценит комфорт, инфраструктуру и близость к морю! Об квартире: Площадь кухни: 15 м² (просторная светлая пристройка, полностью узаконена).

Комнаты: 3 изолированные, светлые комнаты. Этаж: 1 — больше не нужно подниматься по лестнице с тяжелыми сумками! Отличный вариант для пожилых людей или семей с маленькими детьми. Дополнительный плюс: в квартире всегда отличный напор воды. Мебель: Встроенная мебель вся остаётся. Документы: Чистые, готовы к сделке. Продажа без обременений. Главные преимущества локации: Море всего в 10 минутах неспешной прогулки!

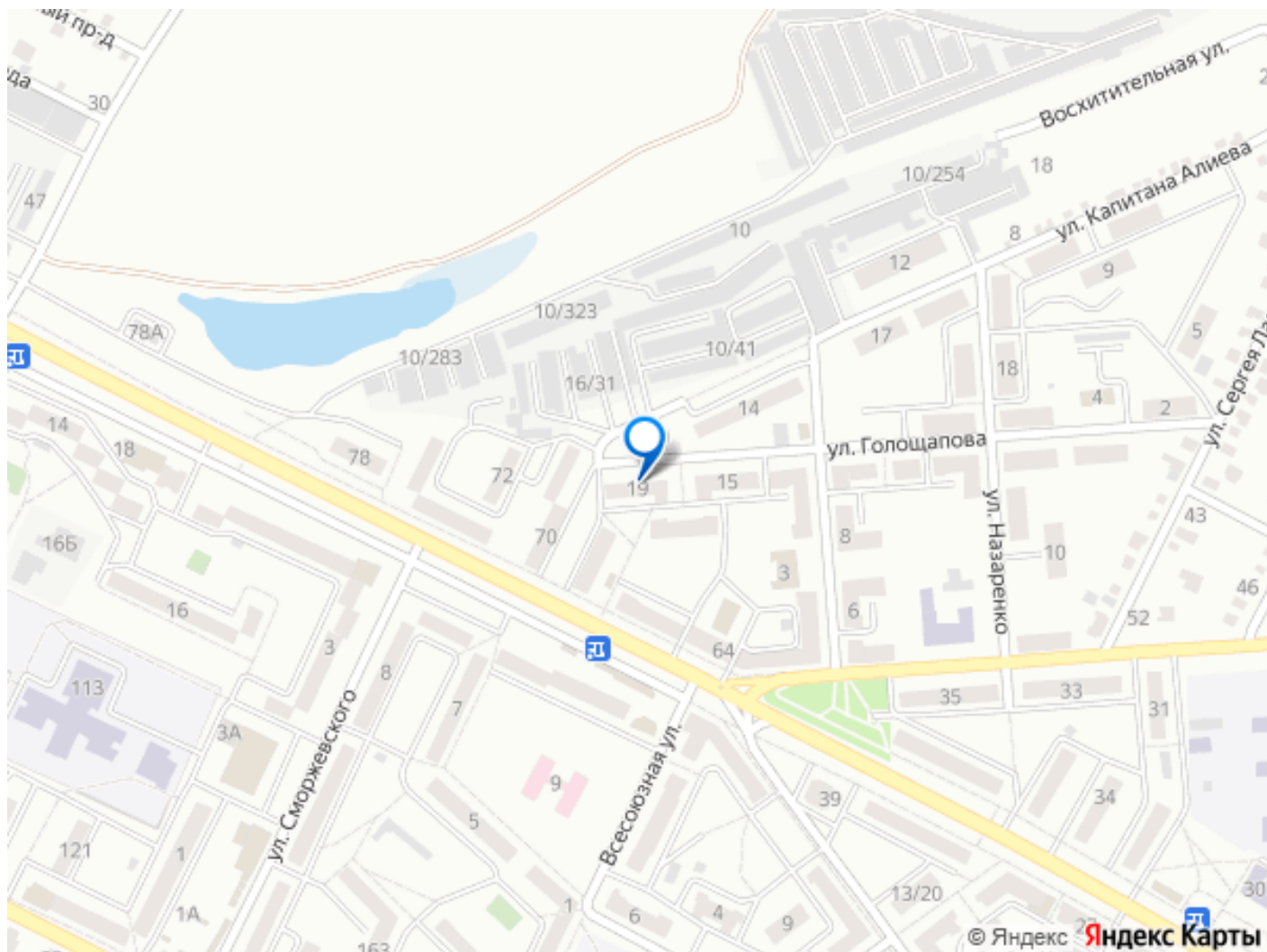
Смотровая площадка с живописным видом на море. Вся инфраструктура под рукой: кафе, аптеки, рынок, множество магазинов — всё в пешей доступности. Для семей с детьми: детские сады, школа, детская площадка. Отдых и природа: Рядом строится новый благоустроенный парк. В 15 минутах ходьбы — ещё один зеленый парк для прогулок.

Транспорт: Остановка общественного транспорта рядом. Итог: Это не просто квартира — это готовое комфортное жилье в одном из самых перспективных и обустроенных районов. Место, где есть всё для полноценной жизни у моря Звоните: Ждем звонка от вас.









Move.ru - вся недвижимость России