

Создано: 20.01.2026 в 17:18

Обновлено: 20.01.2026 в 22:41

Крым, Керчь, улица Голощапова, 19

8 800 000 ₽

Крым, Керчь, улица Голощапова, 19

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9288168035>

Ольга Полюшкина, Строй-Риэлт

Владис Керчъ

79180214947

для заметок



да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2002552. Продаётся уютная 3-комнатная квартира на 1 этаже в районе «Луча» Престижный район «Луча», 4-этажный кирпичный дом, 1 этаж. Идеальный вариант для семьи, которая ценит комфорт, инфраструктуру и близость к морю! Об квартире: Площадь кухни: 15 м² (просторная светлая пристройка, полностью узаконена).

Комнаты: 3 изолированные, светлые комнаты. Этаж: 1 — больше не нужно подниматься по лестнице с тяжелыми сумками! Отличный вариант для пожилых людей или семей с маленькими детьми.

Дополнительный плюс: в квартире всегда отличный напор воды. Мебель: Встроенная мебель вся остаётся. Документы: Чистые, готовы к сделке. Продажа без обременений. Главные преимущества локации: Море всего в 10 минутах неспешной прогулки!

Смотровая площадка с живописным видом на море . Вся инфраструктура под рукой: кафе, аптеки, рынок, множество магазинов — всё в пешей доступности. Для семей с детьми:

детские сады, школа, детская площадка .

Отдых и природа: Рядом строится новый благоустроенный парк. В 15 минутах ходьбы — ещё один зеленый парк для прогулок.

Транспорт: Остановка общественного транспорта рядом. Итог: Это не просто квартира — это готовое комфортное жилье в одном из самых перспективных и обустроенных районов. Место, где есть всё для полноценной жизни у моря Звоните: Ждем звонка от вас.





