

Создано: 26.12.2025 в 15:39

Обновлено: 01.01.2026 в 15:45

<https://krim.move.ru/objects/9287715975>

**Елена Кругликова, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе**

79182121243

**Крым, Симферополь, улица Луговая,
6Н/2Ак1**

14 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Луговая, 6Н/2Ак1

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

75.8 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

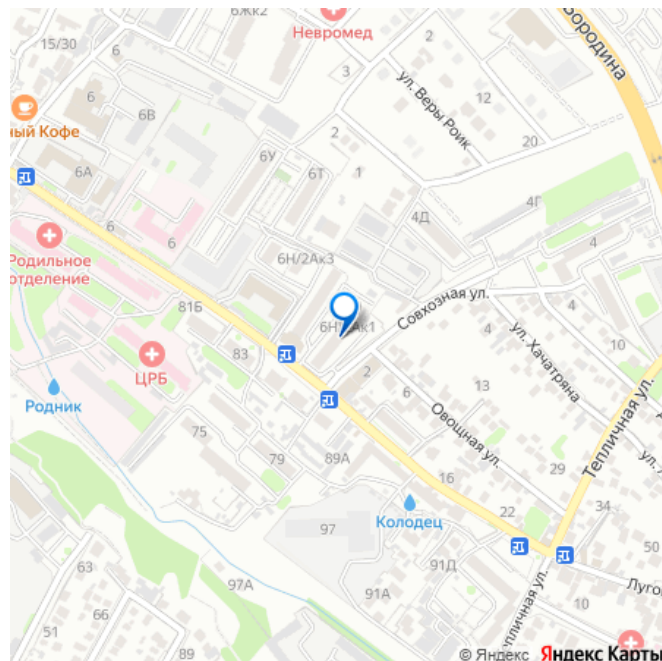
да

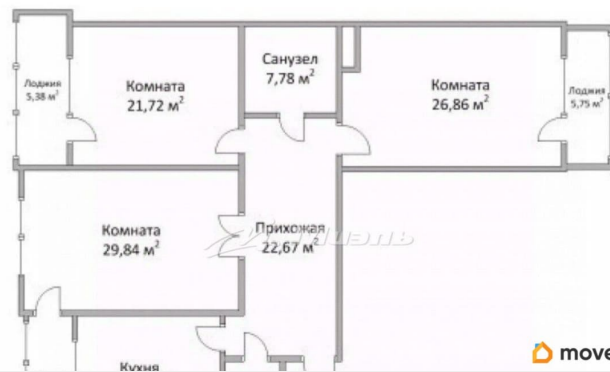
возможна ипотека, лифт

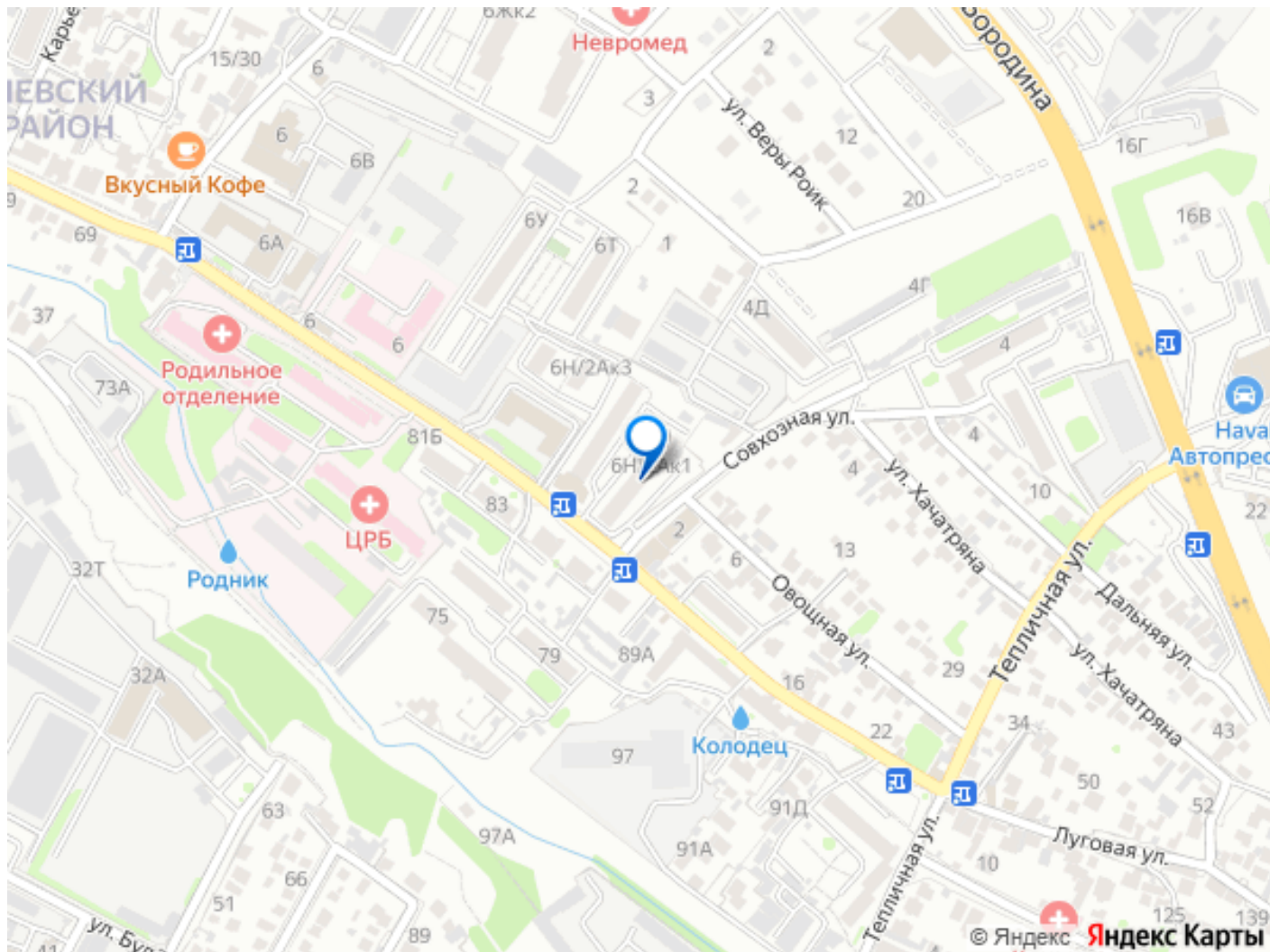
Описание



Арт. 120040518 Продается трехкомнатная квартира в киевском районе с красивым видом на горы по ул. Луговая. Квартира расположена в середине дома на 7-м этаже 10-ти этажного монолитного дома 2014 года постройки. Общая площадь квартиры 75,8 кв.м., жилая 51 кв.м., кухня 10 кв.м., совмещенный санузел, гардеробная. Все коммуникации центральные: свет, вода, газ, канализация, отопление. В квартире выполнен качественный ремонт. Остается вся мебель и техника. Заноси вещи, и живи в комфорте. Въезд во двор доступен только жильцам дома, поэтому для вашего автомобиля всегда будет свободное место. Во дворе есть детская площадка, зеленая зона с беседками, стриженные газоны, цветы. В комплексе есть вся необходимая для жизни инфраструктура: школа, Луговская больница и поликлиника, магазин ПУД, 6 продуктовых и 2 хозяйственных магазина, салон красоты, спортзал, автомойка, магазин «Еда Вода», аптека, 2 кофейни, «Чао», стоматологии, зоомагазин и ветклиника, остановка общественного транспорта. Удобная транспортная развязка, позволяет добраться в центр за 5 минут, а на ЮБК за 40 минут. Отличный вариант для проживания, инвестиция, а также для долгосрочной сдачи в аренду. Документы РФ. Один собственник. Квартира без обременений и долгов, что позволяет быстрый выход в сделку. Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните, пишите, ответим на все ваши вопросы, и организуем просмотр данного варианта.







Move.ru - вся недвижимость России